

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Minulaen OÜ

registrikood: 12568792

tänavatänu nimi, Tornimäe tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10145

telefon: +372 58017017

e-posti aadress: info@minulaen.ee

veebilehe aadress: www.minulaen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Osakapital	9
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne Minulaen OÜ asutati 12.11.2013a. 2016a. realiseerimise netto-käive moodustas 9578 EURi. Minulaen OÜ majandustegevust iseloomustas 2016 aastal tootmismahu stabiliseerumine.. Aruadeperioodil arvestati palkades kokku 0 EUR,s.h. tegevjuhile ,kes on ka juhatuse liige 0 EUR. Keskmine töötajate arv 2016 aastal oli 0. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmed tasu pole saanud. Firma faktilise juhtkonna tööd teostavad juhatuse liikmed

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	54 852	36 324
Nõuded ja ettemaksed	8 413	995
Kokku käibevarad	63 265	37 319
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 500	9 500
Kokku põhivarad	8 500	9 500
Kokku varad	71 765	46 819
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	13	70
Kokku lühiajalised kohustised	13	70
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	33 249	11 919
Kokku pikaajalised kohustised	33 249	11 919
Kokku kohustised	33 262	11 989
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 330	12 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 673	19 706
Kokku omakapital	38 503	34 830
Kokku kohustised ja omakapital	71 765	46 819

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	9 578	47 427
Muud äritulud	0	1 550
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 101	-27 270
Mitmesugused tegevuskulud	-3 484	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 000	-500
Muud ärikulud	-320	-1 501
Ärikasum (kahjum)	3 673	19 706
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 673	19 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 673	19 706

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 673	19 706
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 000	500
Kokku korrigeerimised	1 000	500
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 418	-713
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-57	-188
Kokku rahavood äritegevusest	-2 802	19 305
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	0	-10 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-10 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	22 610	14 154
Saadud laenu tagasimaksed	-1 280	-6 635
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	21 330	10 019
Kokku rahavood	18 528	19 324
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 324	17 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 528	19 324
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	54 852	36 324

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 500	-2 500	12 624	12 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 706	19 706
Muutused muudest omanike sissemaksetest		2 500		2 500
31.12.2015	2 500		32 330	34 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 673	3 673
31.12.2016	2 500		36 003	38 503

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida tõiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Minulaen OÜ kasutab kasumisaruarande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud skeemi 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohasel

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kuursimuutused kajastatakse kasumiaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netto-realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1 000 EUR ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid

-transpordivahendid 10%-30% aastas

-inventar 10% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või

(b) vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ-ga Minulaen seotud osapoolteks, millega aruandeaastal teostati tehinguid, on OÜ-gu Minulaen tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.

Lisa 2 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 578	47 427
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 578	47 427
Kokku müügitulu	9 578	47 427
Müügitulu tegevusalade lõikes		
6832	9 578	47 427
Kokku müügitulu	9 578	47 427

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatusese liikmetasu ei makstud ja erisoodustusi ei osutatud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2017

Minulaen OÜ (registrikood: 12568792) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KONSTANTIN BEREZNJAK	Juhatuse liige	05.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 673
Kokku	36 003

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	9578	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Konstantin Bereznjak	38511140327	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58017017
E-posti aadress	info@minulaen.ee
Veebilehe aadress	www.minulaen.ee