

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 08.11.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Ralaion

registrikood: 12566632

talu nimi: Ojasaare

küla: Tiido küla

vald: Valgjärve vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63415

e-posti aadress: ra.laion@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Laenukohustused	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Ralaion on kantud äriregistrisse 08.11.2013.a.

Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara ost, müük ning kinnisvara üürile andmine ja haldus.

Järgmisel majandusaastal plaanitakse jätkata sama põhitegevusega.

Seisuga 31.detsember 2014.a. on ettevõttel netovara vähem kui Äriseadustikus sätestatud minimaalne suurus, netovara on planeeritud viia vastavusse Äriseadustiku nõuetega 2015. aasta kasumi arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	08.11.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 288	0	2
Varud	61 400	0	3
Kokku käibevara	62 688	0	
Kokku varad	62 688	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	125	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	125	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	65 000	0	5
Kokku pikaajalised kohustused	65 000	0	
Kokku kohustused	65 125	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 437	0	
Kokku omakapital	-2 437	0	
Kokku kohustused ja omakapital	62 688	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	08.11.2013 - 31.12.2014	08.11.2013 - 08.11.2013	Lisa nr
Müügitulu	395	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 819	0	8
Mitmesugused tegevuskulud	-16	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 440	0	
Muud finantstulud ja -kulud	3	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 437	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 437	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	08.11.2013 - 31.12.2014	08.11.2013 - 08.11.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 440	0	
Varude muutus	-61 400	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	125	0	
Laekunud intressid	3	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-63 712	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	65 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	65 000	0	
Kokku rahavood	1 288	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 288	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 288	0	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Emiteeritud osakapital	2 500	-2 500	0	0
08.11.2013	2 500	-2 500	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 437	-2 437
31.12.2014	2 500	-2 500	-2 437	-2 437

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ralaion 08.11.2013 - 31.12.2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni ja hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulud arvestatakse realiseerimise momendil või lepingus fikseeritud perioodi(de) kohta. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	08.11.2013
Arvelduskonto	1 288	0
Kokku raha	1 288	0

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	08.11.2013
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	61 400	0
Kokku varud	61 400	0

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	125	125
Kokku võlad ja ettemaksed	125	125
	08.11.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud	65 000	0	65 000	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	65 000	0	65 000	0	
Laenukohustused kokku	65 000	0	65 000	0	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	08.11.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osaühing on asutatud osakapitali sissemakset tegemata. Osanik tasub osa eest täielikult "Äriseadustiku" § 140/1 lõikes 2 või 3 sätestatud nõude esitamisel.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	08.11.2013 - 31.12.2014	08.11.2013 - 08.11.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	395	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	395	0
Kokku müügitulu	395	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürile andmine ja käitlus	395	0
Kokku müügitulu	395	0

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	08.11.2013 - 31.12.2014	08.11.2013 - 08.11.2013
Halduskulud, kommunaalteenused	2 654	0
Muud	165	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 819	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2017

OÜ Ralaion (registrikood: 12566632) 08.11.2013 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELIKAR HAABMA	Juhatuse liige	25.03.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 437
Kokku	-2 437
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 437
Kokku	-2 437

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 437
Kokku	-2 437
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 437
Kokku	-2 437

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	395	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helikar Haabma	37508126520	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ra.laion@mail.ee