

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Ralaion

registrikood: 12566632

tänava/talu nimi, Ojasaare

maja ja korteri number:

küla: Tiido küla

vald: Kanepi vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 63415

e-posti aadress: ra.laion@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Varud	6
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Osakapital	7
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Ralaion on kantud äriregistrisse 08.11.2013.a.

Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara ost, müük ning kinnisvara üürile andmine ja haldus.

Järgmisel majandusaastal plaanitakse jätkata sama põhitegevusega.

Seisuga 31.detsember 2016.a. on ettevõtte netovara vähem kui Äriseadustikus sätestatud minimaalne suurus, netovara on planeeritud viia vastavusse Äriseadustiku nõuetega 2017. aasta kasumi arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 172	23 605	2
Varud	48 400	48 400	3
Kokku käibevarad	67 572	72 005	
Kokku varad	67 572	72 005	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	786	307	5
Kokku lühiajalised kohustised	786	307	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	65 000	65 000	4
Kokku pikaajalised kohustised	65 000	65 000	
Kokku kohustised	65 786	65 307	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 698	-2 437	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 912	9 135	
Kokku omakapital	1 786	6 698	
Kokku kohustised ja omakapital	67 572	72 005	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 180	23 000	7
Muud äritulud	2 055	450	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 005	-14 143	8
Mitmesugused tegevuskulud	-137	-175	
Muud ärikulud	-8	0	
Ärikasum (kahjum)	-4 915	9 132	
Muud finantstulud ja -kulud	3	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 912	9 135	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 912	9 135	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ralaion 01.01.2016-31.12.2016 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist. OÜ Ralaion on väikeettevõtja ning tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni ja hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulud arvestatakse realiseerimise momendil või lepingus fikseeritud perioodi(de) kohta. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskonto	19 172	23 605
Kokku raha	19 172	23 605

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	48 400	48 400
Kokku varud	48 400	48 400

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud	65 000	0	65 000	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	65 000	0	65 000	0	
Laenukohustised kokku	65 000	0	65 000	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud	65 000	0	65 000	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	65 000	0	65 000	0	
Laenukohustised kokku	65 000	0	65 000	0	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	636	636
Saadud ettemaksed	150	150
Muud saadud ettemaksed	150	150
Kokku võlad ja ettemaksed	786	786

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	307	307
Kokku võlad ja ettemaksed	307	307

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 180	23 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 180	23 000
Kokku müügitulu	1 180	23 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürile andmine ja käitlus	1 180	0
Kinnisvara müük	0	23 000
Kokku müügitulu	1 180	23 000

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	0	13 000
Halduskulud, kommunaalteenused	2 005	978
Muud	6 000	165
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 005	14 143

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.09.2018

OÜ Ralaion (registrikood: 12566632) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELIKAR HAABMA	Juhatuse liige	25.09.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 912
Kokku	1 786
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 786
Kokku	1 786

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 912
Kokku	1 786
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 786
Kokku	1 786

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1180	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helikar Haabma	37508126520	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ra.laion@mail.ee