

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Lavana OÜ

registrikood: 12566534

tänava/talu nimi, Viigi tee 3
maja ja korteri number:

küla: Reiu küla

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 86508

telefon: +372 5204859

e-posti aadress: iluinsener@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

LAVANA OÜ on asutatud 2013. aastal novembris. Tema põhilisteks tegevusaladeks on ehitustööd.

2022.a. moodustas LAVANA OÜ müügitulu 112549 eurot (2021.a. - 143992 eurot).

2022 a. LAVANA OÜ lõpetas kasumiga 16383 eurot (2021.a. kahjumiga 21144 eurot).

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

Töötajate arv 31.12.2022 seisuga oli 2 töötajat.

Juhatuse liikmetele eraldi tasusid ei ole makstud.

Tulevikuplaanid

LAVANA OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ja kvaliteedi kaudu ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

LAVANA OÜ olulisemad finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika	2021	2022
lühiajalise võla kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,40	2,71
likviidsuskordaja (käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	1,40	2,71
kiire maksevalmiduse tase (raha/lühiajalised kohustused)	1,38	2,69
võlakordaja (kohustused/passiva kokku)	0,70	0,37
omakapitali kordaja(omakapital/passiva kokku)	0,30	0,63
müügitulu puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu x100)		14,56
kogukapitali puhasrentaablus (puhaskasum/koguvara x100)		46,04
omakapitali puhasrentaablus (puhaskasum/omakapital x100)		72,86

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 230	19 952	
Nõuded ja ettemaksed	226	229	2
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	226	229	
Kokku käibevarad	35 456	20 181	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	129	378	3
Kokku põhivarad	129	378	
Kokku varad	35 585	20 559	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	8 324	8
Võlad ja ettemaksed	13 099	6 132	
Võlad tarnijatele	7 656	1 773	
Võlad töövõtjatele	3 810	2 897	
Maksuvõlad	1 076	955	2
Muud võlad	557	507	
Kokku lühiajalised kohustised	13 099	14 456	
Kokku kohustised	13 099	14 456	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 603	24 747	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 383	-21 144	
Kokku omakapital	22 486	6 103	
Kokku kohustised ja omakapital	35 585	20 559	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	112 549	143 992	4
Muud äritulud	139	120	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 805	-129 951	5
Mitmesugused tegevuskulud	-5 568	-3 466	6
Tööjõukulud	-34 477	-31 205	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-249	-636	3
Muud ärikulud	-209	0	
Ärikasum (kahjum)	16 380	-21 146	
Intressitulud	3	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 383	-21 144	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 383	-21 144	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

LAVANA OÜ 2022.a. Raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

LAVANA OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata summasid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekust. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.s.t bilansis on soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.Varad,mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on 100 kuni 300 euronit kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni vähaväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni määrad aastast on põhivara gruppidel järgmised:

Ehitised ja rajatised 2%

Masinad ja seadmed 10-40%
 Muu inventaar 10-40%
 Maad ei amortiseerita.

300

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustised

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale. Tulu teenuste- ja muu materjali müügist kajastatakse teenuse osutamisel ja muu materjali müügil. Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Rahavoogude aruandes tuuakse välja rahavood äritegevusest, investeerimisest ja finantseerimisest. Võrreldavuse printsiibi kohaselt esitatakse aruandeaasta ia eelneva majandusaasta aruandenäitajad.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	226	0	239
Üksikisiku tulumaks		291	155
Sotsiaalmaks		693	495
Kohustuslik kogumispension		42	30
Töötuskindlustusmaksed		50	36
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	226	1 076	955

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 089	2 722	3 811
Akumuleeritud kulum	-816	-1 980	-2 796
Jääkmaksumus	273	742	1 015
Amortisatsioonikulu	-273	-364	-637
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	1 246	1 246
Akumuleeritud kulum	0	-868	-868
Jääkmaksumus	0	378	378
Amortisatsioonikulu		-249	-249
31.12.2022			
Soetusmaksumus		1 246	1 246
Akumuleeritud kulum		-1 117	-1 117
Jääkmaksumus		129	129

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	112 549	143 992
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	112 549	143 992
Kokku müügitulu	112 549	143 992
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	112 549	143 992
Kokku müügitulu	112 549	143 992

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	49 348	85 120
Müügi eesmärgil ostetud teenused	5 529	34 477
Üür ja rent	666	1 185
Autokulud	0	0
Muud	262	9 169
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	55 805	129 951

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Energia	2 717	2 235
Kütus	2 717	2 235
autokulud	2 851	958
Muud	0	273
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 568	3 466

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	26 867	25 096
Sotsiaalmaksud	7 610	6 109
Kokku tööjõukulud	34 477	31 205
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	3

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 361	5 000	8 037	8 324
Kokku laenukohustised	11 361	5 000	8 037	8 324

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 324	8 324	0
Kokku laenukohustised	8 324	8 324	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
muud soodustused - ei ole	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2023

Lavana OÜ (registrikood: 12566534) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR LAURSON	Juhatuse liige	18.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 383
Kokku	19 986

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	112549	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Laurson	37406204222	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5204859
E-posti aadress	iluinsener@gmail.com