

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Andre Farm OÜ

registrikood: 12563725

tänava/talu nimi, Andre

maja ja korteri number:

küla: Talvikese küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62028

telefon: +372 56492696

e-posti aadress: info@andrefarm.ee

veebilehe aadress: www.andrefarm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Muud äritulud	7
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Muud ärikulud	8
Lisa 7 Intressikulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Andre Farm OÜ on juriidiliselt oma ettevõtlusvormilt noor, samas jätkab FIE Andre talu tegevusi. Andre Farm tegeleb piimatootmisega. Farmis on 180 lüpsilehma ning noorloomad.

2014. a teises pooles alustasime oma meierei ehitusega, eesmärgiks 2015.a alustada premium klassi juustu tootmisega - laagerdunud juustud. Selle tulemusel väärindame tulevikus kogu oma piima ümber ning loodetavalt ei pea enam toorpiima müüma.

Meie lugu

Kambja vallas, Tartumaa piiril (25km Tartu linnast) on farm, kus lehmi kutsutakse Mummukesteks, neid hellitatakse kallistustega, nendega koos mediteeritakse. Lehmad hoolivad siin inimestest ja inimesed teevad kõik võimaliku, et loomadel oleks hea ja turvaline keskkond. Kas tead, kui hell tegelikult võib olla see suur loom? Kas oled kunagi nii suure loomaga pannud põsed vastamisi ja kuulanud üksteise hingamist?

Meil on 180 lüpsilehma, kes annavad meile head piima, mida senini oleme saatnud suurtöötajatele ja rohkem me oma piima saatusest ei tea. Aga me tahaks midagi enamat! Täna oleme astunud sammu oma farmi meierei rajamisele ja alustanud juustu tootmisega. Tahame oma piimast teha väärilist juustu, mille üle võiksime uhkust tunda meie ja meie loomad ning mida armastavad ka kliendid.

Tänane farm on siin tegutsenud alates aastast 1999.a. Alguses oli laudas 20 lehma, täna on kokku 360 looma. Lehmi lüpsavad neli Lely lüpsirobotit.

Meie ajalugu ulatub vaarisade aega. Tänase peremehe vanaisa pidas siin talu. Uuendusmeelsus on veres. Juba esimese Eesti ajal said loomad juua automaatjootjatest ning põllul rakendati uusimaid agrotehnilisi võtteid, et parandada saagikust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	53	1 991
Nõuded ja ettemaksed	9 456	10 197
Varud	29 157	22 606
Bioloogilised varad	191 177	188 353
Kokku käibevarad	229 843	223 147
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 162 747	1 238 836
Bioloogilised varad	214 864	209 491
Immateriaalsed põhivarad	9 458	9 958
Kokku põhivarad	1 387 069	1 458 285
Kokku varad	1 616 912	1 681 432
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	79 275	104 691
Võlad ja ettemaksed	108 357	112 413
Kokku lühiajalised kohustised	187 632	217 104
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	885 976	934 744
Võlad ja ettemaksed	31 117	31 117
Kokku pikaajalised kohustised	917 093	965 861
Kokku kohustised	1 104 725	1 182 965
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	494 386	339 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 301	156 801
Kokku omakapital	512 187	498 467
Kokku kohustised ja omakapital	1 616 912	1 681 432

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	326 378	312 056
Muud äritulud	61 437	153 033
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	681	55 859
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	7 773	14 905
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-19 040	-26 584
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	0	-1 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-156 763	-140 003
Mitmesugused tegevuskulud	-49 889	-43 193
Tööjõukulud	-25 645	-27 258
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-75 341	-74 422
Muud ärikulud	-26 953	-35 976
Ärikasum (kahjum)	42 638	186 917
Intressikulud	-27 337	-30 116
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 301	156 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 301	156 801

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Raha

Rahalisi vahendeid hoitakse pangas (Swed ja Nordea) ja kassas.

4.1 Sularahaline arveldus

Arveldused sularahas toimuvad kas kassa või aruandekohustuslike isikute kaudu.

Sularahas arveldamise õigus on juhataja poolt määratud aruandvatel isikutel.

Sularaha arvelduste kohta koostatakse aruandekuu lõpul laekunud sularahatšekkide alusel kuluaruande koonddokument (kuluaruanne), mis kinnitatakse juhatuse liikme poolt.

4.2 Pangaarveldused

Rahaliste vahendite hoidmiseks ja sularahata arvelduste tegemiseks kasutatakse Swed Pangas ja Nordea Pangas arveldusarveid.

Pangaarveldusteks kasutatakse internetipanka, mille kasutusõiguse määrab ettevõtte juhatus kirjalikult ning fikseerib pangaga sõlmitud lepingus.

Ülekanded teostatakse vastavalt ühingu poolt valitud pangale ülekandega arvelduste korras.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid ja tehtud ettemakseid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis üldjuhul on võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel tehtud allahindlused.

5.1 Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse käibevara all.

Nõuded ostjate vastu võetakse arvele arve alusel ja paralleelselt müügituluga. Nõutav on tehingupartneri (kliendi) nime või koodi märkimine.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus või mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Tooraine ja materjali varud, mis on mõeldud kasutamiseks aruandeaastal teenuste osutamise protsessis, kajastatakse kontol - tooraine ja materjalid.

Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kulusse kandmisel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Ostuarvel peab laoarvestuses kajastamiseks olema konkreetne märg „lattu“. Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodi rakendamisel loetakse iga üksiku objekti soetusmaksumuseks perioodi algjäägi soetusmaksumuse ja perioodi jooksul soetatud objektide soetusmaksumuste kaalutud keskmist. Kaalutud keskmist arvutatakse ümber üks kord kalendrikuu lõpul.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Bilansis kajastatakse varusid järgmistel kontodel:

Tooraine ja materjal

- Ostusöödad, seemned
- Meierei tooraine

Põllumajanduslik toodang

- Piim
- Põhk
- Silo

Valmistoodang

- Meierei toodang
- Tarbitavad bioloogilised varad
- Noorloomad - pullvasikad

Tooraine ja materjali arvestusel kasutatakse pidevat arvestussüsteemi – materjalid võetakse arvele lao sissetuleku dokumentide järgi ja kantakse kuludesse laoväljamineku dokumendi alusel (juustuteo tööleht).

Valmistoodang võetakse esmalt arvele standardhinnas (kinnitatakse juhtkonna otsusega), mis perioodi lõpus korrigeeritakse tootmisomahinnani.

Lihtsustatud viisil arvestatakse kantseleitarvetele, puhastusvahenditele, hügieenitarvetele ja ravimitele minevaid kulusid, kütus, mis ostetakse masinatesse, kõik ülejäänud kaup ja materjal, mis realiseeritakse kiiresti, kuna neid ei soetata koguseliselt rohkem kui aruandeaastal tarvis. Raamatupidamisarvestuses kantakse need kuludeks ostudokumendi alusel.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	326 378	312 056
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	326 378	312 056
Kokku müügitulu	326 378	312 056
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	266 552	245 878
Loomade müük	21 630	23 349
Põllumajanduse abitegevused	11 818	1 333
Omatoodetud juustu müük	26 378	41 496
Muud tegevused	0	0
Kokku müügitulu	326 378	312 056

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Saadud toetused	61 437	79 882
Muud	0	73 151
Kokku muud äritulud	61 437	153 033

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-113 863	-105 190
Energia	-40 415	-33 712
Elektrienergia	-7 949	-15 267
Kütus	-32 466	-18 445
Muud	-2 485	-1 101
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-156 763	-140 003

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	19 979	20 698
Sotsiaalmaksud	5 666	6 560
Kokku tööjõukulud	25 645	27 258
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 6 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	-10 154	-19 087
Kahjum põhivara likvideerimisest	0	0
Muud	-16 799	-16 889
Kokku muud ärikulud	-26 953	-35 976

Lisa 7 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-27 337	-30 115
Muud intressikulud	0	-1
Kokku intressikulud	-27 337	-30 116

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	5 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2019

Andre Farm OÜ (registrikood: 12563725) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR ALVISTE	Juhatuse liige	09.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	494 386
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 301
Kokku	509 687
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	15 301
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	494 386
Kokku	509 687

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	494 386
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 301
Kokku	509 687
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	15 301
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	494 386
Kokku	509 687

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	266552	81.67%	Jah
Juustu- ja kohupiimatootmine	10512	26378	8.08%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	21630	6.63%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	11818	3.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erika Pääbus	47412116028	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aivar Alviste	36707032772	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56492696
E-posti aadress	info@andrefarm.ee
Veebilehe aadress	www.andrefarm.ee