

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Astri Internet OÜ

registrikood: 12555312

tänavanimi, maja number: Ringtee tn 75

linn: Tartu

vald: Tartu

maakond: Tartu

postisihtnumber: 50501

telefon: +372 7425122

faks: +372 7425111

e-posti aadress: info@astri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Astri Internet OÜ kuulub Astri ettevõtete gruppi, mille tegevusalaks on multifunktsionaalsete elukeskkondade, sh kaubandusliku kinnisvara arendamine ning üüri- ja haldamisteenuste osutamine. Grupi ettevõtetele kuuluvad Balti Jaama Turg, Depoo ja Keskturg Tallinnas, Lõunakeskuse kaubanduspark Tartus, Astri ja Fama keskused Narvas, Pärnu Keskus Pärnus, e-keskus Astri.ee ja grupi rohestrateegiat elluviiv ettevõtte Roheline Astri OÜ.

Astri Internet OÜ on Astri AS 100% tütarettevõtte, mis tegeleb Astri Grupi ettevõtete põhitegevuste toetamisega läbi erinevate IT- lahenduste ja digiarenduste. Ettevõtte koondab kõiki grupi tehnoloogiaga seotud projekte (seadmed, ekraanid jm), juhib neid ja pakub projektidele tsentraalset tuge.

Astri Internet OÜ eesmärgid:

- Muuta grupi ettevõtete tööprotsessid efektiivsemaks.
- Tekitada uusi tuluallikaid.
- Pakkuda lisaväärtust keskustele ja turgudele kaasajastades ning ühtlustades olemasolevaid teenuseid (WiFi, reklaamkanalid, kinkekaardid, jms).
- Pakkuda lisaväärtust olemasolevatele koostööpartneritele läbi e-kaubanduse, iseteeninduse ning teha uutele partneritele Astri Grupi ettevõtetega koostöö atraktiivsemaks.
- Pakkuda lisaväärtust klientidele kiirelt areneval kaubandusmaastikul: keskustes navigeerimise mugavamaks muutmine, kaupluste ja toodete avastamise täiustamine ning uute ostu- ja kauba kättesaamisvõimaluste pakkumine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	290 768	89 192	
Nõuded ja ettemaksed	108 269	27 215	2
Kokku käibevarad	399 037	116 407	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 061	8 776	4
Immateriaalsed põhivarad	202 947	228 339	5
Kokku põhivarad	209 008	237 115	
Kokku varad	608 045	353 522	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	250	1 929	
Võlad ja ettemaksed	373 889	191 800	7
Kokku lühiajalised kohustised	374 139	193 729	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	250	
Kokku pikaajalised kohustised	0	250	
Kokku kohustised	374 139	193 979	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 543	110 706	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 363	45 837	
Kokku omakapital	233 906	159 543	
Kokku kohustised ja omakapital	608 045	353 522	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	528 530	470 629	9
Muud äritulud	12 946	32	
Mitmesugused tegevuskulud	-246 288	-222 110	
Tööjõukulud	-187 625	-171 725	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 587	-29 800	4, 5
Muud ärikulud	-542	-954	
Ärikasum (kahjum)	74 434	46 072	
Intressitulud	5	0	
Intressikulud	-76	-235	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	74 363	45 837	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 363	45 837	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Astri Internet OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Astri Internet OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse arvelduskontode jääke pankades ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (ettemaksed, viitlaekumised, ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse soetamise hetkel kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui varaobjekt on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saab ettevõtte tulevikus majanduslikku kasu ja vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edasi kajastatakse vara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
IT seadmed	5 aastat
Immateriaalne põhivara (müügikeskkonna tarkvara)	10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ja partneritele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse

arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel kohustiselt intressikulu lepingus sätestatud määra.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks emaettevõtjat, ettevõtja omanikke ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	108 243	108 243	
Ostjatelt laekumata arved	108 243	108 243	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26	26	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	108 269	108 269	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	27 105	27 105	
Ostjatelt laekumata arved	27 105	27 105	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	110	110	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 215	27 215	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	12 059	0	6 594
Üksikisiku tulumaks	0	7 008	0	3 619
Sotsiaalmaks	0	15 244	0	6 707
Kohustuslik kogumispension	0	705	0	407
Töötuskindlustusmaksed	0	813	0	488
Ettemaksukonto jääk	26		110	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26	35 829	110	17 815

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	14 025	14 025
Akumuleeritud kulum	-3 820	-3 820
Jääkmaksumus	10 205	10 205
Ostud ja parendused	2 116	2 116
Muud ostud ja parendused	2 116	2 116
Amortisatsioonikulu	-3 545	-3 545
31.12.2019		
Soetusmaksumus	16 141	16 141
Akumuleeritud kulum	-7 365	-7 365
Jääkmaksumus	8 776	8 776
Ostud ja parendused	1 185	1 185
Muud ostud ja parendused	1 185	1 185
Amortisatsioonikulu	-3 900	-3 900
31.12.2020		
Soetusmaksumus	17 326	17 326
Akumuleeritud kulum	-11 265	-11 265
Jääkmaksumus	6 061	6 061

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	244 629	244 629
Akumuleeritud kulum	-32 277	-32 277
Jääkmaksumus	212 352	212 352
Ostud ja parendused	42 242	42 242
Amortisatsioonikulu	-26 255	-26 255
31.12.2019		
Soetusmaksumus	286 871	286 871
Akumuleeritud kulum	-58 532	-58 532
Jääkmaksumus	228 339	228 339
Ostud ja parendused	3 295	3 295
Amortisatsioonikulu	-28 687	-28 687
31.12.2020		
Soetusmaksumus	290 166	290 166
Akumuleeritud kulum	-87 219	-87 219
Jääkmaksumus	202 947	202 947

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Telia Eesti AS	250	250	0	0	EUR	20.06.2021
Kapitalirendikohustised kokku	250	250	0	0		
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Telia Eesti AS	2 179	1 929	250	0	EUR	20.06.2021
Kapitalirendikohustised kokku	2 179	1 929	250	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Muud materiaalsed põhivarad	2 445	5 775
Kokku	2 445	5 775

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	24 725	24 725	
Võlad töövõtjatele	16 688	16 688	
Maksuvõlad	35 829	35 829	3
Muud võlad	296 647	296 647	
Muud viitvõlad	296 647	296 647	
Kokku võlad ja ettemaksed	373 889	373 889	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 451	19 451	
Võlad töövõtjatele	14 333	14 333	
Maksuvõlad	17 815	17 815	3
Muud võlad	140 201	140 201	
Muud viitvõlad	140 201	140 201	
Kokku võlad ja ettemaksed	191 800	191 800	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	184 725	125 234
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	46 181	31 309
Kokku tingimuslikud kohustised	230 906	156 543

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	528 530	470 629
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	528 530	470 629
Kokku müügitulu	528 530	470 629
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Astri platvormi kasutamise teenused	528 530	470 629
Kokku müügitulu	528 530	470 629

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	140 521	128 345
Sotsiaalmaksud	47 104	43 380
Kokku tööjõukulud	187 625	171 725
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ASTRI AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	ASTRI AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	1 351	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	44 888	1 480	5 483	10 400
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 293	1 601	12 602	6 112

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	0	0	2 460	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	169 880	0	199 419
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	178 861	0	224 446

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2021

Astri Internet OÜ (registrikood: 12555312) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER HAGE	Juhatuse liige	26.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 363
Kokku	230 906
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	230 906
Kokku	230 906

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	156 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 363
Kokku	230 906
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	230 906
Kokku	230 906

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veebiportaalide tegevus	63121	528530	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7425122
Faks	+372 7425111
E-posti aadress	info@astri.ee