

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Fotu OÜ

registrikood: 12549027

tänava/talu nimi, Valgevase tn 11a/2-1/2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10414

telefon: +372 58044321, +372 53407733

e-posti aadress: tonutunnel@gmail.com, ave.habakuk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Fotu OÜ asutati 08.10.2013. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on fotograafia teenuste ning infotehnoloogiliste konsultatsioonide pakkumine. Lisaks rendib OÜ Fotu osa kontoripinnast ettevõtte omanikele. Fotu OÜ esimeseks majandusaasta perioodiks oli 08.10.2013 - 31.12.2014.

Fotu OÜ müügitulu kasvas 64% s.o. 28,6 tuh eurolt (okt 2013-2014.a) 46,9 tuh eurole (2015.a). Ligi 86% Fotu OÜ 2015.a müügitulust moodustas fotograafia teenuste pakkumine. Aruandeaasta kasum kahanes 71% s.o. 72,9 tuh eurolt (okt 2013-2014.a) 21,5 tuh eurole (2015.a), mis oli tingitud kinnisvarainvesteeringu kajastusest õiglases väärtuses. 2014.a oli kasum kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse muutusest 76,6 tuh eurot. Tuginedes eksperthinnangutele, ei ole 2015.a kinnisvarainvesteeringu väärtuses ümberhindamisi tehtud.

2015. aastal tehti ligi 9,3 tuh euro väärtuses investeeringuid fotograafiateenuse pakkumiseks vajaliku tehnika soetamiseks.

2016. aastal jätkatakse investeeringute tegemist väiksemal määral ning kliendibaasi tugevdamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 945	1 796	
Nõuded ja ettemaksed	5 811	1 011	2, 3
Kokku käibevara	7 756	2 807	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	25 000	0	
Nõuded ja ettemaksed	0	25 000	2
Kinnisvarainvesteeringud	215 000	215 000	4
Materiaalne põhivara	10 766	2 765	5
Kokku põhivara	250 766	242 765	
Kokku varad	258 522	245 572	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 611	8 261	
Võlad ja ettemaksed	848	166	
Kokku lühiajalised kohustused	9 459	8 427	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	154 665	164 226	
Kokku pikaajalised kohustused	154 665	164 226	
Kokku kohustused	164 124	172 653	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 919	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 479	72 919	
Kokku omakapital	94 398	72 919	
Kokku kohustused ja omakapital	258 522	245 572	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	46 875	28 643	
Muud äritulud	0	76 632	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 767	-6 341	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 130	-9 231	
Tööjõukulud	0	-12 197	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 334	-136	5
Muud ärikulud	-99	-28	
Kokku ärikasum (-kahjum)	27 545	77 342	
Intressikulud	-6 068	-4 423	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 479	72 919	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 479	72 919	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	27 545	77 342	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 334	136	5
Kokku korrigeerimised	1 334	136	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 800	-77 640	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	682	4 589	
Muud rahavood äritegevusest	0	-4 423	
Kokku rahavood äritegevusest	24 761	4	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 335	-2 902	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-138 370	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-25 000	0	
Antud laenud	0	-25 000	
Antud laenude tagasimaksed	25 000	0	
Laekunud intressid	2	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 333	-166 272	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	236 910	
Saadud laenude tagasimaksed	-11 311	-68 486	
Makstud intressid	-3 968	-360	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 279	168 064	
Kokku rahavood	149	1 796	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 796	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	149	1 796	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 945	1 796	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)			72 919	72 919
31.12.2014	2 500	-2 500	72 919	72 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 479	21 479
31.12.2015	2 500	-2 500	94 398	94 398

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fotu OÜ majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Fotu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot.

Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb ettevõtetel teha eraldusi puhaskasumist (iga-aastaselt vähemalt 1/20) kohustusliku reservkapitali moodustamiseks seni, kuni reservkapital moodustab 1/10 osaakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osaakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestust peetakse vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 2 "Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes". Kulud kajastatakse põhiliste kululiikide lõikes.

Seotud osapooled

Fotu OÜ seotud osapoolteks on:

1. Osanikud;
2. Juhatusel liikmed;
3. Eelpool nimetatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 549	5 549		
Ostjatelt laekumata arved	5 549	5 549		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	188	188		3
Ettemaksed	74	74		
Tulevaste perioodide kulud	74	74		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 811	5 811		

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	880	880		
Ostjatelt laekumata arved	880	880		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	131	131		3
Muud nõuded	25 000		25 000	
Laenunõuded	25 000		25 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 011	1 011	25 000	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	188	760	125	141
Ettemaksukonto jääk			6	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	188	760	131	141

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	0
Ostud ja parendused	138 370
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	76 630
31.12.2014	215 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0
31.12.2015	215 000

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 243	3 714
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 469	2 386

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 901	2 901
Akumuleeritud kulum	-136	-136
Jääkmaksumus	2 765	2 765
Ostud ja parendused	9 335	9 335
Amortisatsioonikulu	-1 334	-1 334
31.12.2015		
Soetusmaksumus	12 236	12 236
Akumuleeritud kulum	-1 470	-1 470
Jääkmaksumus	10 766	10 766

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	0	9 171
Sotsiaalmaksud	0	3 026
Kokku tööjõukulud	0	12 197
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 060	34 110
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 163	39 063

2015	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 243		3 050
2014	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 714	36 910	2 800
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		104 063	65 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	0	9 171

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2016

Fotu OÜ (registrikood: 12549027) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVE HABAKUK	Juhatuse liige	03.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 479
Kokku	94 398
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Kokku	250

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 479
Kokku	94 398
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Kokku	250

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Fotograafia	74201	40205	85.77%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5243	11.19%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	929	1.98%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	498	1.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ave Habakuk	48912190293	Eesti	1250 EUR
Tõnu Tunnel	38707310296	Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53407733
Mobiiltelefon	+372 58044321
E-posti aadress	ave.habakuk@gmail.com
E-posti aadress	tonutunnel@gmail.com