

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Fotu OÜ

registrikood: 12549027

tänava/talu nimi, Valgevase tn 11a/2-1/2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10414

telefon: +372 58044321, +372 53407733

e-posti aadress: tonutunnel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Fotu asutati 08.10.2013. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on fotograafia teenuste pakkumine ning fototeoste müük.

Fotu OÜ müügitulu 2018. aastal oli 54,9 tuh eurot (2017: 46,8 tuh), kasvades võrdluses eelneva perioodiga 17%. 2018.a müügitulust moodustas ligi 90% fotograafia teenuste pakkumine.

Aruandeaasta kasum kasvas võrdluses eelneva perioodiga 2,4 korda. 2018. aruandeaasta kasum oli 21,2 tuh eurot (2017: 8,7 tuh).

2018. aruandeaasta kasumit mõjutas enim kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse kasv 10 tuh euro võrra. Seisuga 31.12.2017 jäi kinnisvarainvesteeringu õiglane väärtus samale väärtusele, mis seisuga 31.12.2016 (240 tuh eurot).

2018. aastal tehti ligi 11 tuh euro (2017: 7 tuh) eest investeeringuid põhivara sh fototehnika parendamiseks ja soetamiseks. Samas kanti amortiseerunud põhivara maha ca 4,9 tuh eest.

2019. aastal jätkatakse kliendibaasi laiendamist ning koostööd olemasolevate klientidega. Prognoseeritav müügitulu 2019. aastal on ca 60 tuh eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 299	1 441
Nõuded ja ettemaksed	3 387	246
Kokku käibevarad	8 686	1 687
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	25 000	25 000
Kinnisvarainvesteeringud	250 000	240 000
Materiaalsed põhivarad	20 790	20 331
Kokku põhivarad	295 790	285 331
Kokku varad	304 476	287 018
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	64 089	38 041
Võlad ja ettemaksed	2 764	1 679
Kokku lühiajalised kohustised	66 853	39 720
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	72 457	103 349
Kokku pikaajalised kohustised	72 457	103 349
Kokku kohustised	139 310	143 069
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	141 199	132 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 217	8 683
Kokku omakapital	165 166	143 949
Kokku kohustised ja omakapital	304 476	287 018

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	54 925	46 803
Muud äritulud	10 070	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 217	-11 200
Mitmesugused tegevuskulud	-12 068	-11 210
Tööjõukulud	-8 028	-6 917
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 814	-4 018
Muud ärikulud	-4 887	-130
Ärikasum (kahjum)	24 981	13 328
Intressikulud	-3 764	-4 645
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 217	8 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 217	8 683

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fotu OÜ 2018.a lühendatud majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Fotu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot.

Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestust peetakse vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 2 "Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes". Kulud kajastatakse põhiliste kululiikide lõikes.

Seotud osapooled

Fotu OÜ seotud osapoolteks on:

1. Osanikud;
2. Juhatuse liikmed;
3. Eelpool nimetatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 387	3 387
Ostjatelt laekumata arved	3 387	3 387
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 387	3 387
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	246	246
Ostjatelt laekumata arved	246	246
Kokku nõuded ja ettemaksed	246	246

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 271	604
Üksikisiku tulumaks		55
Sotsiaalmaks	330	310
Kohustuslik kogumispension	20	18
Töötuskindlustusmaksed	24	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 645	1 009

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	240 000
31.12.2017	240 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	10 000
31.12.2018	250 000

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 244	5 244
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-3 128	-3 128

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	28 546	28 546
Akumuleeritud kulum	-8 215	-8 215
Jääkmaksumus	20 331	20 331
Ostud ja parendused	10 155	10 155
Muud ostud ja parendused	10 155	10 155
Amortisatsioonikulu	-4 814	-4 814
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-4 882	-4 882
31.12.2018		
Soetusmaksumus	31 448	31 448
Akumuleeritud kulum	-10 658	-10 658
Jääkmaksumus	20 790	20 790

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	457
Kokku	0	457

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	462	462
Võlad töövõtjatele	482	482
Maksuvõlad	1 645	1 645
Muud võlad	175	175
Muud viitvõlad	175	175
Kokku võlad ja ettemaksed	2 764	2 764
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	198	198
Võlad töövõtjatele	453	453
Maksuvõlad	1 009	1 009
Muud võlad	19	19
Kokku võlad ja ettemaksed	1 679	1 679

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-6 000	-5 170
Sotsiaalmaksud	-2 028	-1 747
Kokku tööjõukulud	-8 028	-6 917
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 457	39 260
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	28 672

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Ave Habakuk	37 654	4 457	0%	tähtajatu
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Focus Holding OÜ		29 630	6%	31.12.2018

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Ave Habakuk	9 000	1 550	0%	tähtajatu
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Focus Holding OÜ		11 000	6%	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 244	5 244

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	5 170

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2019

Fotu OÜ (registrikood: 12549027) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU TUNNEL	Juhatuse liige	19.03.2019
Resolutsioon:	Kinnitan aastaaruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	141 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 217
Kokku	162 416
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	162 416
Kokku	162 416

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	141 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 217
Kokku	162 416
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	162 416
Kokku	162 416

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Fotograafia	74201	49681	90.45%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5244	9.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Tunnel	38707310296	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Ave Habakuk	48912190293	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53407733
Mobiiltelefon	+372 58044321
E-posti aadress	tonutunnel@gmail.com