

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Fotu OÜ

registrikood: 12549027

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Valgevase tn 11a/2-1

postisihthnumber: 10414

telefon: +372 58044321, +372 53407733

e-posti aadress: tonutunnel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Fotu on asutatud 08.10.2013. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on arhitektuurialase fotograafia teenuste pakkumine ning fototeoste müük. OÜ Fotu partneriteks on Eesti suurimad ja tunnustatud arhitektuuri- ja ehitusettevõtted ning erinevad riigiasutused.

OÜ Fotu müügitulu 2023. aastal oli 74,3 tuhat eurot (2022: 89,2 tuhat eurot), kahanedes võrdluses eelneva perioodiga 17%. 2023.a müügitulust moodustas ligi 93% fotograafia teenuste pakkumine. Aruandeaasta kasum kahanes võrdluses eelneva perioodiga 50%. 2023. aruandeaasta kasum oli 13,3 tuhat eurot (2022: 26,7 tuhat eurot).

2024. aastal jätkab OÜ Fotu koostööd olemasolevate klientidega. Prognoositav müügitulu 2024. aastal on ca 80 tuhat eurot. Tehtud fototeosed on kodulehel <https://www.tonutunnel.com/>.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 291	8 792	
Nõuded ja ettemaksed	4 690	14 538	2
Kokku käibevarad	9 981	23 330	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	30 475	25 000	
Kinnisvarainvesteeringud	250 000	250 000	3
Materiaalsed põhivarad	31 296	31 388	4
Immateriaalsed põhivarad	680	800	5
Kokku põhivarad	312 451	307 188	
Kokku varad	322 432	330 518	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 843	5 304	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 843	5 304	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	72 181	90 101	
Kokku pikaajalised kohustised	72 181	90 101	
Kokku kohustised	74 024	95 405	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 363	205 630	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 295	26 733	
Kokku omakapital	248 408	235 113	
Kokku kohustised ja omakapital	322 432	330 518	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	74 265	89 187	
Muud äritulud	1 777	117	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 431	-17 637	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 024	-19 865	
Tööjõukulud	-12 176	-11 239	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 939	-13 007	4,5
Muud ärikulud	-3 140	-823	
Ärikasum (kahjum)	13 332	26 733	
Intressitulud	53	0	
Intressikulud	-90	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 295	26 733	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 295	26 733	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fotu OÜ 2023.a lühendatud majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Fotu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot.

Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestust peetakse vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 2 "Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes". Kulud kajastatakse põhiliste kululiikide lõikes.

Seotud osapooled

Fotu OÜ seotud osapoolteks on:

1. Osanikud;
2. Juhatus liikmed;
3. Eelpool nimetatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 690	4 690
Ostjatelt laekumata arved	4 690	4 690
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 690	4 690
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 538	14 538
Ostjatelt laekumata arved	14 538	14 538
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 538	14 538

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	250 000
31.12.2022	250 000
31.12.2023	250 000

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 243	5 243
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-3 756	-3 603

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2022						
Soetusmaksumus	13 099	3 042	16 141	42 814		58 955
Akumuleeritud kulum	-4 562	-2 091	-6 653	-20 914		-27 567
Jääkmaksumus	8 537	951	9 488	21 900		31 388
Ostud ja parendused	3 080		3 080	14 532	119	17 731
Amortisatsioonikulu	-2 791	-456	-3 247	-9 572		-12 819
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-2 423		-2 423
Müügid (jääkmaksumuses)				-2 581		-2 581
31.12.2023						
Soetusmaksumus	16 179	3 042	19 221	46 234	119	65 574
Akumuleeritud kulum	-7 353	-2 547	-9 900	-24 378		-34 278
Jääkmaksumus	8 826	495	9 321	21 856	119	31 296

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023
Muud materiaalsed põhivarad	2 750
Kokku	2 750

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 200	1 200
Akumuleeritud kulum	-400	-400
Jääkmaksumus	800	800
Amortisatsioonikulu	-120	-120
31.12.2023		
Soetusmaksumus	1 200	1 200
Akumuleeritud kulum	-520	-520
Jääkmaksumus	680	680

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	540	540
Võlad töövõtjatele	548	548
Maksuvõlad	755	755
Kokku võlad ja ettemaksed	1 843	1 843
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	636	636
Võlad töövõtjatele	671	671
Maksuvõlad	3 997	3 997
Kokku võlad ja ettemaksed	5 304	5 304

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-9 100	-8 400
Sotsiaalmaksud	-3 076	-2 839
Kokku tööjõukulud	-12 176	-11 239
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 181	90 101
Kokku laenukohustised	72 181	90 101

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	104 573	5 500	19 972	90 101	0
Kokku laenukohustised	104 573	5 500	19 972	90 101	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	90 101	17 920	72 181	0
Kokku laenukohustised	90 101	17 920	72 181	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	9 100	8 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2024

Fotu OÜ (registrikood: 12549027) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU TUNNEL	Juhatuse liige	12.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 295
Kokku	245 658
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	245 658
Kokku	245 658

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 295
Kokku	245 658
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	245 658
Kokku	245 658

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Fotograafia	74201	67582	91.00%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6683	9.00%	Ei