

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Remmelgamaa OÜ

registrikood: 12547979

talu nimi: Remmelgamaa

küla: Lilli küla

vald: Anija vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74414

telefon: +372 56657952

e-posti aadress: kajapiirfeldt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Bioloogilised varad	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Muud äritulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Remmelgamaa OÜ on registreeritud 2013. aastal ja jätkab 20-aastase staažiga Remmelgamaa talu majandustegevust (varasem ärivorm FIE). Ettevõtte põhitegevusala on piimakarjakasvatus. Piimakari on puhtatõuline, laienemisjärgse tootmismahu saavutamisel, hinnanguliselt 2019. aasta lõpuks, planeeritakse jätkata ka tõuloomade müügiga.

2017. oli Remmelgamaa OÜ majandustegevuse jätkamiseks ja laiendamiseks vajalike investeeringute aasta. 2018. aastal toimus ettevõtte kasv loomade arvu tõstmise läbi. Ettevõtte peamine sissetuleku allikas on toorpiima müük. Et hajutada piimaturu volatiilsusest tulenevaid riske ning tõsta ettevõtte konkurentsivõimet ja saada võimalikult suures mahus alternatiivtulu tõuloomade ekspordist, oleme täiendavalt investeerinud aretusmaterjali suguselekteeritud sperma ja kõrgema geneetilise potsensiaaliga pullide näol.

Ühingu oli keskmiselt kolm töötajat, kellele arvestatud tasud olid 42 239 eurot, juhatuse liikmele arvestati tasusid 1 276 eurot.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse samal tegevusalal. Konkurentsivõime tõstmiseks on planeeritud jätkata söödabaasi uuendamist ja parandada noorkarja elamistingimusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	43 449	49 668	
Nõuded ja ettemaksed	158 223	163 636	
Nõuded ostjate vastu	40 505	35 055	
Muud nõuded	115 476	115 010	
Ettemaksed	2 242	13 571	
Kokku varud	52 588	56 850	
Tooraine ja materjal	42 203	45 391	
Ettemaksed varude eest	10 385	11 459	
Bioloogilised varad	80	4 890	3
Kokku käibevarad	254 340	275 044	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	7 755	7 755	
Nõuded ja ettemaksed	5 460	3 495	
Ettemaksed	5 460	3 495	
Materiaalsed põhivarad	1 021 556	945 886	2
Bioloogilised varad	141 600	135 100	3
Kokku põhivarad	1 176 371	1 092 236	
Kokku varad	1 430 711	1 367 280	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	99 754	79 214	
Võlad ja ettemaksed	203 526	259 243	
Võlad tarnijatele	174 194	227 773	
Võlad töövõtjatele	3 600	5 250	
Maksuvõlad	2 801	9 469	
Muud võlad	22 931	16 751	
Kokku lühiajalised kohustised	303 280	338 457	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	496 158	443 816	
Kokku pikaajalised kohustised	496 158	443 816	
Kokku kohustised	799 438	782 273	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	582 507	343 115	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 266	239 392	
Kokku omakapital	631 273	585 007	

Kokku kohustised ja omakapital	1 430 711	1 367 280	
--------------------------------	-----------	-----------	--

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	279 126	156 917	4
Muud äritulud	54 258	296 065	5
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 690	39 300	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-125 566	-97 513	
Mitmesugused tegevuskulud	-41 520	-45 069	
Tööjõukulud	-58 207	-67 078	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-45 113	-28 382	
Muud ärikulud	-3 887	-1 757	
Ärikasum (kahjum)	60 781	252 483	
Intressikulud	-14 081	-9 553	
Muud finantstulud ja -kulud	-434	-463	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 266	242 467	
Tulumaks	0	-3 075	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 266	239 392	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Järgmisi finantsvarasid: nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Rahavoogude juhtimisel ja riski maandamiseks rakendatakse regressiõigusega faktooringut - nõuete müüki, kus nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni.

Varud

Varud, nagu ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äriotsuse käigus. Bioloogilised varad on klassifitseeritud tarbitavateks varadeks (varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa) ja tootvateks varadeks (varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil). Lisaks on need rühmitatud varade valmidusastme järgi kas küpseteks või ebaküpseteks varadeks. Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta põllumajanduslikuks toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir Põhivara arvelevõtmise alampiir on 250 eurot (võrdlusperioodil 250 eurot).

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,

ehitised ja rajatised 3-15%,

masinad ja seadmed 5-20%,

transpordivahendid 10-25%,

muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 5-40%.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Finantsabi kajastatakse tuluna siis, kui saadaolevat finantsabi saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning on kindel selle finantsabi laekumine.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 kuni 31.12.2014 21/79, alates 01.01.2015 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Remmelgamaa OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016										
Soetusmaksumus	28 786	15 111	9 587	448	193 552	203 587	14 780	205 961	205 961	468 225
Akumuleeritud kulum	0	-838	-6 233	-410	-70 948	-77 591	-10 394	0	0	-88 823
Jääkmaksumus	28 786	14 273	3 354	38	122 604	125 996	4 386	205 961	205 961	379 402
Ostud ja parendused	66 000	0	0	0	189 499	189 499	7 212	332 756	332 756	595 467
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	66 000							0	0	66 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								332 756	332 756	332 756
Muud ostud ja parendused			0	0	189 499	189 499	7 212	0	0	196 711
Amortisatsioonikulu	0	-1 006	-959	-38	-25 063	-26 060	-1 316	0	0	-28 382
Muud muutused	0	0	0	0	-601	-601	0	0	0	-601
31.12.2017										
Soetusmaksumus	94 786	15 111	9 587	448	381 101	391 136	21 992	538 717	538 717	1 061 742
Akumuleeritud kulum	0	-1 844	-7 192	-448	-94 662	-102 302	-11 710	0	0	-115 856
Jääkmaksumus	94 786	13 267	2 395	0	286 439	288 834	10 282	538 717	538 717	945 886
Ostud ja parendused	0	0	0	0	120 500	120 500	283	0	0	120 783
Amortisatsioonikulu	0	-1 006	-959	0	-41 495	-42 454	-1 653	0	0	-45 113
31.12.2018										
Soetusmaksumus	94 786	15 111	9 587	0	489 306	498 893	22 001	538 717	538 717	1 169 508
Akumuleeritud kulum	0	-2 850	-8 151	0	-123 862	-132 013	-13 089	0	0	-147 952
Jääkmaksumus	94 786	12 261	1 436	0	365 444	366 880	8 912	538 717	538 717	1 021 556

Lisa 3 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	390	390
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 500	4 500
31.12.2017	4 890	4 890
Müügid	-4 810	-4 810
31.12.2018	80	80
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	73 700	73 700
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	34 800	34 800
Soetused	26 600	26 600
31.12.2017	135 100	135 100
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	6 500	6 500
31.12.2018	141 600	141 600

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	279 126	156 917
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	279 126	156 917
Kokku müügitulu	279 126	156 917
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	194 828	192 454
Veiste müük	45 738	-40 977
Muu põllumajandussaaduste müük	38 560	5 440
Kokku müügitulu	279 126	156 917

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Tulu sihtfinantseerimisest	54 220	261 042
Muud	38	35 023
Kokku muud äritulud	54 258	296 065

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	43 514	50 218
Sotsiaalmaksud	14 693	16 860
Kokku tööjõukulud	58 207	67 078
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	1 276	14 796

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2019

Remmelgamaa OÜ (registrikood: 12547979) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA PIIRFELDT	Juhatuse liige	29.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	582 507
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 266
Kokku	628 773
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	628 773
Kokku	628 773

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	279126	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaja Piirfeldt	48210310240	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56657952
E-posti aadress	kajapiirfeldt@gmail.com