

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Malton OÜ

registrikood: 12545495

tänavatalu nimi, Riia mnt 34-15

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71010

telefon: +372 53417056

e-posti aadress: mltehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Malton OÜ asutati 2013.aastal. Põhitegevusalaks oli ettevõtte asutamisel ja ka lõppenud 2017. majandusaastal ehitustööd.

2017 aastal moodustas Malton OÜ müügitulu 11,5 tuh eurot (2016 moodustas müügitulu 10,1 tuh eutot) Müügitulu koosnes täies mahus ehitustegevusest Eestis. Ettevõtte brutokasumiks aruandeaastal kujunes 0,1 tuh eurot (2016 majandusaastal kujunes kahjumiks 0,1 tuh eurot).

Malton OÜ juhatusse kuulub üks liige, kes oma liikmeksoleku eest 2017 aruandeaastal tasu ei saanud.

Ettevõtte ei oma 2017. majandusaasta lõpu seisuga osalusi teistes ettevõtetes.

Põhivarasse investeeriti 2017. majandusaastal 1,4 tuh. eurot.

Järgmisel, 2018 majandusaastal on ettevõtte põhieesmärgiks kaasata rohkem ressursse ning antud valdkonnas jätkata käibemahu suurendamist, samuti leida uusi koostööpartnereid. Samas annab Eesti majanduse areng lootusi ehituse valdkonnas käibemahtude suurenemiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 155	30
Nõuded ja ettemaksed	1 584	301
Nõuded ostjate vastu	1 584	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	301
Kokku käibevarad	6 739	331
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	5 991	10 155
Kokku põhivarad	5 991	10 155
Kokku varad	12 730	10 486
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 038	1 024
Võlad ja ettemaksed	6 951	3 785
Võlad tarnijatele	344	241
Maksuvõlad	537	0
Muud võlad	6 070	3 544
Kokku lühiajalised kohustised	7 989	4 809
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 039	3 077
Kokku pikaajalised kohustised	2 039	3 077
Kokku kohustised	10 028	7 886
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	50	50
Muud reservid	300	300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-250	5 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102	-5 563
Kokku omakapital	2 702	2 600
Kokku kohustised ja omakapital	12 730	10 486

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	11 533	10 101	
Muud äritulud	3 400	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 004	-2 280	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 419	-8 606	
Tööjõukulud	-766	0	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 812	-4 587	
Muud ärikulud	-1 685	0	
Ärikasum (kahjum)	247	-5 372	
Intressikulud	-145	-191	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	102	-5 563	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102	-5 563	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Malton OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti raamatupidamise standardiga, tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finants näitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summa hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseks.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodil kasumiaruandes.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodil kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutusajaga üle ühe aasta. Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ning pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Tulud

Müügitulu kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, vastavalt teenuse osutamise hetkele müüjalt ostjale. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Kokku tööjõukulud	766	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 070	3 544

Aruandeperioodile tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ega muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2018

Malton OÜ (registrikood: 12545495) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDO VÄNDRE	Juhatuse liige	24.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102
Kokku	-148
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-148
Kokku	-148

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102
Kokku	-148
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-148
Kokku	-148

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	11533	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdo Vändre	38103136035	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53417056
E-posti aadress	mltehitus@gmail.com