

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Malton OÜ

registrikood: 12545495

tänava/talu nimi, Urmi tee 4

maja ja korteri number:

küla: Sinialliku küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71105

telefon: +372 53417056

e-posti aadress: mltehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Malton OÜ asutati 2013.aastal. Põhitegevusalaks oli ettevõtte asutamisel ja ka lõppenud 2019. majandusaastal ehitustööd.

2022 aastal moodustas Malton OÜ müügitulu 89,0 tuh eurot (2021 moodustas müügitulu 70,6 tuh eutot) Müügitulu koosnes täies mahus ehitustegevusest Eestis. Ettevõtte brutokasumiks aruandeaastal kujunes 5,5 tuh eurot (2021 majandusaastal kujunes kasumiks 0,1 tuh eurot).

Malton OÜ juhatusse kuulub üks liige, kes oma liikmeksoleku eest 2022 aruandeaastal tasu ei saanud.

Ettevõtte ei oma 2022. majandusaasta lõpu seisuga osalusi teistes ettevõtetes.

Järgmisel, 2023 majandusaastal on ettevõtte põhieesmärgiks kaasata rohkem ressursse ning antud valdkonnas jätkata käibemahu suurendamist, samuti leida uusi koostööpartnereid. Samas annab Eesti majanduse areng lootusi ehituse valdkonnas käibemahtude suurenemiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 874	1 336	
Nõuded ja ettemaksed	7 904	4 070	
Nõuded ostjate vastu	5 275	3 083	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 629	971	3
Ettemaksed	0	16	
Kokku varud	0	597	
Tooraine ja materjal	0	597	
Kokku käibevarad	13 778	6 003	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 619	9 948	
Kokku põhivarad	5 619	9 948	
Kokku varad	19 397	15 951	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 971	1 915	
Võlad ja ettemaksed	2 057	1 853	
Võlad tarnijatele	970	780	
Võlad töövõtjatele	660	650	
Maksuvõlad	427	423	
Kokku lühiajalised kohustised	4 028	3 768	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 493	9 520	
Kokku pikaajalised kohustised	7 493	9 520	
Kokku kohustised	11 521	13 288	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Muud reservid	0	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-387	-488	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 513	101	
Kokku omakapital	7 876	2 663	
Kokku kohustised ja omakapital	19 397	15 951	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	89 017	70 626	
Muud äritulud	0	1 350	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 050	-41 749	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 777	-13 449	
Tööjõukulud	-17 050	-11 659	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 329	-4 495	
Muud ärikulud	0	-85	
Ärikasum (kahjum)	5 811	539	
Intressikulud	-298	-438	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 513	101	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 513	101	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Malton OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti raamatupidamise standardiga, tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finants näitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summa hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseks.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodil kasumiaruandes.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodil kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning kasutusajaga üle ühe aasta. Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ning pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub

korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Tulud

Müügitulu kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, vastavalt teenuse osutamise hetkele müüjalt ostjale. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	12 743	8 714
Sotsiaalmaksud	4 307	2 945
Kokku tööjõukulud	17 050	11 659
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 629	971
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 629	971

Aruandeperioodile tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ega muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2023

Malton OÜ (registrikood: 12545495) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDO VÄNDRE	Juhatuse liige	05.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-387
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 513
Kokku	5 126
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 126
Kokku	5 126

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-387
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 513
Kokku	5 126
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 126
Kokku	5 126

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	89017	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdo Vändre	38103136035	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53417056
Mobiiltelefon	+372 53417056
E-posti aadress	mltehitus@gmail.com