

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** RTH OÜ

**registrikood:** 12544389

**tänavatänu nimi,** Särjesilma tn 17  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 13516

**e-posti aadress:** rein.turkson@gmail.com

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 4  |
| Konsolideeritud bilanss                               | 4  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne                         | 5  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne                   | 6  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 8  |
| Lisa 2 Raha                                           | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 10 |
| Lisa 4 Varud                                          | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 11 |
| Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad               | 11 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                           | 12 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                            | 13 |
| Lisa 9 Osakapital                                     | 13 |
| Lisa 10 Müügitulu                                     | 14 |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 14 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud                     | 15 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                                   | 15 |
| Lisa 14 Tulumaks                                      | 15 |
| Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad             | 16 |
| Lisa 16 Konsolideerimata bilanss                      | 16 |
| Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne                | 16 |
| Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne          | 17 |
| Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne | 18 |
| Lisa 20 Muud muutused omakapitalis                    | 18 |
| Aruande allkirjad                                     | 19 |
| Vandeaudiitori aruanne                                | 20 |

## Tegevusaruanne

| Finantssuhtarvud ( % )                                          | 2015 | 2014 |
|-----------------------------------------------------------------|------|------|
| Käibe kasv ( käive 2015-käive 2014)/käive 2014                  | 2    | -1   |
| Varude muutus ( varud 2015-varud 2014)/ varud 2014              | -5   | -12  |
| Kulude muutus ( kulud 2015-kulud 2014)/ kulud 2014              | 1    | 2    |
| Maksevõime kordaja ( käibevara- varud)/ lühiajalised kohustused | 98   | 95   |
| Võlakordaja ( kohustused / koguvarad)                           | 43   | 35   |
|                                                                 |      |      |

RTH OÜ on 2013. aastal asutatud kontsern, mille grupi ettevõtted pakuvad laialdases sortimendis kodumasinaid ning kodumasinatega seotud garantiiteenuseid, hooldust ning remonti. Esindatud on kaubamärgid Electrolux, Boch, Zanussi, Smeg, Falmec, Scanberg, Siemens, Husqvarna jt.

Ühendades kõiki olemasolevaid kompetentse aitab RTH OÜ grupp oma klientidel ärilist edu saavutada uuenduslike kaupade, teenuste ja innovatiivsete pakumistega.

Vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudele on RTH OÜ 2015. majandusaasta aastaaruanne koostatud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruandena. RTH OÜ konsolideerimisgruppi kuuluvad majandusaasta lõpu seisuga, lisaks emaettevõttele, ainuomandis olevad äriühingud E-Lux Kodutehnika OÜ ja Eliser OÜ, samuti 85 % osalusega Falmec Baltic OÜ .

E-Lux Kodutehnika OÜ tegevusalaks aruandeaastal 2015 oli kodutehnika jae- ja hulgimüük. 2015. aastal keskendusime tarnekindluse ja teeninduskvaliteedi kasvatamisele. 2015. aastal renoveeriti müügisalong. Majandusaasta tulemustega võib rahule jääda. 2016. aastal eesmärk on tõsta ettevõtte rentaablust, olla klientidele ja äripartneritele usaldusväärne partner. Pakkuda lisaks heale teenindusele kvaliteetse kodutehnika laia sortimenti.

2015. aastal muutus E-Lux Hoolduse OÜ nimi. Ettevõtte uus nimi on Eliser OÜ. Ettevõtte põhitegevuseks on endiselt Electrolux, Smeg, Falmec, Scanberg jm kodutehnika hooldus ja remont ning varuosade müük. 2016. aasta eesmärgiks on tagada tõrgeteta klienditeenindus, hoida töötajate kõrget professionaalset taset ja tagada ettevõtte jätkusuutlik areng.

Falmec Baltic OÜ 2015. aasta käive suurenes võrrelduna 2014. aastaga 28%. Müük kasvas nii Eestis, Lätis, kui Leedus. Üldine brändi tuntus on hea ja imidž positiivne. 2016. aastal prognoosivad majandusanalüütikud majanduskasvu Eestis 2,7%, Lätis 2,7%, Leedus 2,8%. Falmec teeb kõik endast oleneva, et saada turuliidriks oma turusegmendis ning hoida toodete kvaliteeti ning klientide rahulolu kõrgel tasemel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

|                                                                          | 31.12.2015       | 31.12.2014       | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                                                    |                  |                  |         |
| Käibevara                                                                |                  |                  |         |
| Raha                                                                     | 706 549          | 347 543          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 171 158          | 168 084          | 3       |
| Varud                                                                    | 1 000 858        | 1 049 424        | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                                                   | <b>1 878 565</b> | <b>1 565 051</b> |         |
| Põhivara                                                                 |                  |                  |         |
| Materiaalne põhivara                                                     | 172 685          | 63 170           | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                                                    | <b>172 685</b>   | <b>63 170</b>    |         |
| <b>Kokku varad</b>                                                       | <b>2 051 250</b> | <b>1 628 221</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                                                 |                  |                  |         |
| Kohustused                                                               |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                                                  |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 898 942          | 546 085          | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>                                     | <b>898 942</b>   | <b>546 085</b>   |         |
| Pikaajalised kohustused                                                  |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 0                | 12 659           | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>                                     | <b>0</b>         | <b>12 659</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                                                  | <b>898 942</b>   | <b>558 744</b>   |         |
| Omakapital                                                               |                  |                  |         |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital              |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                                                 | 2 502            | 2 502            | 9       |
| Sissemaksmata osakapital                                                 | 0                | -2               |         |
| Ülekurss                                                                 | 25 563           | 0                |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                             | 1 027 060        | 1 021 884        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                              | 73 441           | 45 093           |         |
| <b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b> | <b>1 128 566</b> | <b>1 069 477</b> |         |
| Vähemusosalus                                                            | 23 742           | 0                |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                                                  | <b>1 152 308</b> | <b>1 069 477</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>                                    | <b>2 051 250</b> | <b>1 628 221</b> |         |

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015           | 2014          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                                | 5 498 511      | 5 393 844     | 10      |
| Muud äritulud                                            | 2 050          | 9 677         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                      | -4 212 961     | -4 204 426    | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                | -485 038       | -472 772      | 12      |
| Tööjõukulud                                              | -655 827       | -630 163      | 13      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | -31 789        | -19 308       | 7       |
| Muud ärikulud                                            | -1 654         | -1 935        |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>                          | <b>113 292</b> | <b>74 917</b> |         |
| Intressikulud                                            | -34            | -347          |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                              | 53             | 295           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>              | <b>113 311</b> | <b>74 865</b> |         |
| Tulumaks                                                 | -32 000        | -29 772       | 14      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                       | <b>81 311</b>  | <b>45 093</b> |         |
| Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist) | 73 441         | 45 093        |         |
| Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)                  | 7 870          | 0             |         |

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015            | 2014            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 113 292         | 74 917          |         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 31 789          | 19 308          | 7       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 0               | -2 566          | 7       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>31 789</b>   | <b>16 742</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -3 074          | 30 473          | 3       |
| Varude muutus                                            | 48 566          | 144 215         | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 340 198         | 70 742          | 5,8     |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>530 771</b>  | <b>337 089</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -141 304        | -62 121         | 7       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0               | 15 720          | 7       |
| Laekunud intressid                                       | 63              | 299             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-141 241</b> | <b>-46 102</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                 |         |
| Makstud intressid                                        | -34             | -347            |         |
| Makstud dividendid                                       | -127 500        | -112 000        | 14      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -32 000         | -29 772         | 14      |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                 | 305 368         | 0               | 20      |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest                | -176 348        | 0               | 20      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-30 514</b>  | <b>-142 119</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>359 016</b>  | <b>148 868</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 347 543         | 198 678         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>359 016</b>  | <b>148 868</b>  |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | -10             | -3              |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 706 549         | 347 543         | 2       |

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                                                             |          |                             |                             |               | Kokku     |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------|-----------------------------|---------------|-----------|
|                                | Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital |          |                             |                             | Vähemusosalus |           |
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses                                 | Ülekurss | Sissemaksmata<br>osakapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |               |           |
| 31.12.2013                     | 2 502                                                       |          | -2                          | 1 133 884                   |               | 1 136 384 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                                                             |          |                             | 45 093                      |               | 45 093    |
| Makstud dividendid             |                                                             |          |                             | -112 000                    |               | -112 000  |
| 31.12.2014                     | 2 502                                                       |          | -2                          | 1 066 977                   |               | 1 069 477 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                                                             |          |                             | 73 441                      | 7 870         | 81 311    |
| Makstud dividendid             |                                                             |          |                             | -127 500                    |               | -127 500  |
| Muud muutused<br>omakapitalis  |                                                             | 25 563   | 2                           | 87 583                      | 15 872        | 129 020   |
| 31.12.2015                     | 2 502                                                       | 25 563   | 0                           | 1 100 501                   | 23 742        | 1 152 308 |

Lisad 14,15

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

E-Lux Kodutehnika OÜ konsolideerimisgrupi 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Konsolideeritud aruande koostamine

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on 2015. aasta raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt.

Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes on tütarettevõtteid kajastatud soetusmaksumuses.

2015. a konsolideeritud raamatupidamise aruandes kajastuvad RTH OÜ ning tütarettevõtete E-Lux Kodutehnika OÜ, Eliser OÜ ja Falmec Baltic OÜ finantsnäitajad.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtena. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse kuludesse väheväärtusliku inventarina. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust elueast.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** alates 320 EUR

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

**Maksustamine**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke;
- tütarettevõtjaid;
- tegevjuhtkonda;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 66 286         | 30 340         |
| Arvelduskontod    | 638 608        | 313 933        |
| Raha teel         | 1 655          | 3 270          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>706 549</b> | <b>347 543</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 106 929        | 106 929        |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 106 929        | 106 929        |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 18 666         | 18 666         | 5       |
| Ettemaksed                         | 45 563         | 45 563         |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 24 034         | 24 034         |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 21 529         | 21 529         |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>171 158</b> | <b>171 158</b> |         |

  

|                                    | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 111 330        | 111 330        |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 111 330        | 111 330        |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 31 445         | 31 445         | 5       |
| Ettemaksed                         | 25 309         | 25 309         |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 10 816         | 10 816         |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 14 493         | 14 493         |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>168 084</b> | <b>168 084</b> |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015       | 31.12.2014       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad             | 995 977          | 994 844          |
| Ettemaksed varude eest             | 4 881            | 54 580           |
| <b>Kokku varud</b>                 | <b>1 000 858</b> | <b>1 049 424</b> |
|                                    | 2015             | 2014             |
| Varude allahindlus ja mahakandmine | 3 429            | 15 349           |

Lisa 11.

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2015    |               | 31.12.2014    |                |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            |               | 19 479        |               | 97             |
| Käibemaks                                     | 18 620        | 14 124        | 17 119        | 73 803         |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 7 675         |               | 11 656         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 696           |               | 848            |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 31 617        |               | 37 662         |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 887           |               | 1 274          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 1 468         |               | 2 206          |
| Intress                                       |               | 29            |               | 25             |
| Ettemaksukonto jääk                           | 46            |               | 14 326        |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>18 666</b> | <b>75 975</b> | <b>31 445</b> | <b>127 571</b> |

Lisa 3, 8.

## Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja<br>registrikood                         | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                | 31.12.2014       | 31.12.2015 |
| 10348939                                               | E-Lux Kodutehnika OÜ   | Eesti      |                | 100              | 100        |
| 10807554                                               | Eliser OÜ              | Eesti      |                | 0                | 100        |
| 11268378                                               | Falmec Baltic OÜ       | Eesti      |                | 0                | 85         |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |              |               |               |
|----------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                   | 31.12.2014   | Omandamine    | 31.12.2015    |
| E-Lux Kodutehnika OÜ                                     | 6 391        | 0             | 6 391         |
| Eliser OÜ                                                | 0            | 6 391         | 6 391         |
| Falmec Baltic OÜ                                         | 0            | 19 174        | 19 174        |
| <b>Kokku</b>                                             | <b>6 391</b> | <b>25 565</b> | <b>31 956</b> |

| Omandatud osalused     |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Tütarettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Eliser OÜ              | 100                 | 01.01.2015         | 6 391                            |
| Falmec Baltic OÜ       | 85                  | 25.05.2015         | 1                                |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                          |          |                         |                            |                    |                          | Kokku   |
|------------------------------------------|----------|-------------------------|----------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|                                          | Ehitised |                         |                            | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |         |
|                                          |          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid |                    |                          |         |
| <b>31.12.2013</b>                        |          |                         |                            |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus                           | 0        | 25 341                  | 26 224                     | 51 565             | 41 631                   | 93 196  |
| Akumuleeritud kulum                      | 0        | -10 744                 | -20 397                    | -31 141            | -28 543                  | -59 684 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 0        | 14 597                  | 5 827                      | 20 424             | 13 088                   | 33 512  |
|                                          |          |                         |                            |                    |                          |         |
| Ostud ja parendused                      | 0        | 10 545                  | 27 112                     | 37 657             | 24 464                   | 62 121  |
| Amortisatsioonikulu                      | 0        | -1 442                  | -7 642                     | -9 084             | -8 780                   | -17 864 |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu     | 0        | 0                       | -76                        | -76                | -1 368                   | -1 444  |
| Müügid                                   | 0        | -13 155                 | 0                          | -13 155            | 0                        | -13 155 |
|                                          |          |                         |                            |                    |                          |         |
| <b>31.12.2014</b>                        |          |                         |                            |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus                           | 0        | 10 545                  | 53 336                     | 63 881             | 66 094                   | 129 975 |
| Akumuleeritud kulum                      | 0        | 0                       | -28 115                    | -28 115            | -38 690                  | -66 805 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 0        | 10 545                  | 25 221                     | 35 766             | 27 404                   | 63 170  |
|                                          |          |                         |                            |                    |                          |         |
| Ostud ja parendused                      | 100 000  | 0                       | 12 700                     | 12 700             | 28 604                   | 141 304 |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused | 100 000  |                         |                            |                    |                          | 100 000 |
| Muud ostud ja parendused                 |          | 0                       | 12 700                     | 12 700             | 28 604                   | 41 304  |
| Amortisatsioonikulu                      | 0        | -2 288                  | -12 901                    | -15 189            | -16 600                  | -31 789 |
|                                          |          |                         |                            |                    |                          |         |
| <b>31.12.2015</b>                        |          |                         |                            |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus                           | 100 000  | 10 545                  | 66 036                     | 76 581             | 94 698                   | 271 279 |
| Akumuleeritud kulum                      | 0        | -2 288                  | -41 016                    | -43 304            | -55 290                  | -98 594 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 100 000  | 8 257                   | 25 020                     | 33 277             | 39 408                   | 172 685 |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2015     | 2014          |
|--------------------|----------|---------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 15 720        |
| Transpordivahendid | 0        | 15 720        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>15 720</b> |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                | 666 830        | 666 830                           |                     |         |
| Võlad töövõtjatele               | 61 797         | 61 797                            |                     |         |
| Maksuvõlad                       | 75 975         | 75 975                            |                     | 5       |
| Muud võlad                       | 12 657         | 12 657                            |                     |         |
| Muud viitvõlad                   | 12 657         | 12 657                            |                     |         |
| Saadud ettemaksed                | 81 683         | 81 683                            |                     |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 81 683         | 81 683                            |                     |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>898 942</b> | <b>898 942</b>                    |                     |         |

  

|                                  | 31.12.2014     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                | 270 058        | 270 058                           |                     |         |
| Võlad töövõtjatele               | 53 620         | 53 620                            |                     |         |
| Maksuvõlad                       | 127 571        | 127 571                           |                     | 5       |
| Muud võlad                       | 19 441         | 6 782                             | 12 659              |         |
| Muud viitvõlad                   | 19 441         | 6 782                             | 12 659              |         |
| Saadud ettemaksed                | 88 054         | 88 054                            |                     |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 88 054         | 88 054                            |                     |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>558 744</b> | <b>546 085</b>                    | <b>12 659</b>       |         |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 502      | 2 502      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2015             | 2014             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Eesti                                             | 4 889 638        | 5 271 454        |
| Läti                                              | 134 653          | 3 862            |
| Soome                                             | 368 082          | 38 743           |
| Itaalia                                           | 5 905            | 6 090            |
| Rootsi                                            | 0                | 1 325            |
| Leedu                                             | 80 397           | 9 032            |
| Taani                                             | 18 645           | 0                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 1 191            | 0                |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>5 498 511</b> | <b>5 330 506</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Austraalia                                        | 0                | 63 338           |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>0</b>         | <b>63 338</b>    |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>5 498 511</b> | <b>5 393 844</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| Ostetud kodumasinade ja varuosade müük            | 5 175 124        | 5 128 824        |
| Remonditeenuste müük                              | 273 302          | 227 428          |
| Transporditeenused                                | 15 635           | 21 325           |
| Ruumide rentimine                                 | 34 450           | 16 267           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>5 498 511</b> | <b>5 393 844</b> |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015             | 2014             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 1 817            | 1 245            |
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | 3 429            | 15 349           |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 4 106 757        | 4 052 544        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 3 873            | 5 158            |
| Alltöövõtutööd                                   | 31 604           | 57 514           |
| Transpordikulud                                  | 65 481           | 72 616           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>4 212 961</b> | <b>4 204 426</b> |

Lisa 4.

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2015           | 2014           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                               | 158 694        | 202 779        |
| Energia                                   | 35 695         | 66 084         |
| Elektrienergia                            | 22 157         | 37 896         |
| Soojusenergia                             | 4 964          | 11 837         |
| Kütus                                     | 8 574          | 16 351         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 12 973         | 22 651         |
| Lähetuskulud                              | 22 492         | 15 031         |
| Koolituskulud                             | 7 423          | 1 128          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 74             | 0              |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 23 180         | 0              |
| Reklaamikulud                             | 51 730         | 28 715         |
| Muud                                      | 172 777        | 136 384        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>485 038</b> | <b>472 772</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015           | 2014           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 489 000        | 463 828        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 164 528        | 162 400        |
| Muud                                           | 2 299          | 3 935          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>655 827</b> | <b>630 163</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 30             | 27             |

## Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2015              |               | 2014              |               |
|----------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks      | Maksustatav summa | Tulumaks      |
| Väljakuulutatud dividendid | 127 500           | 31 875        | 112 000           | 29 772        |
| Eesti                      | 127 500           | 31 875        | 112 000           | 29 772        |
| <b>Kokku</b>               | <b>127 500</b>    | <b>31 875</b> | <b>112 000</b>    | <b>29 772</b> |

Tütarettevõtja määratud dividendid olid 128'000 eurot ja sellelt arvestatud tulumaks 32'000 eurot.

## Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2015       | 31.12.2014       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 880 401          | 853 582          |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 220 100          | 213 395          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>1 100 501</b> | <b>1 066 977</b> |

## Lisa 16 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014   |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Varad</b>                                 |               |              |
| Käibevara                                    |               |              |
| Raha                                         | 2 998         | 2 500        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>2 998</b>  | <b>2 500</b> |
| Põhivara                                     |               |              |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 31 956        | 0            |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>31 956</b> | <b>0</b>     |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>34 954</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kohustused ja omakapital</b>              |               |              |
| Omakapital                                   |               |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 502         | 2 502        |
| Sissemaksmata osakapital                     | 0             | -2           |
| Ülekurss                                     | 25 563        | 0            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -127 500      | -112 000     |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 134 389       | 112 000      |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>34 954</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>34 954</b> | <b>2 500</b> |

## Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

|                                             | 2015           | 2014           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2             | 0              |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-2</b>      | <b>0</b>       |
| Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjalt   | 128 000        | 112 000        |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 6 391          | 0              |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>134 389</b> | <b>112 000</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>134 389</b> | <b>112 000</b> |

## Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                | 2015            | 2014            |
|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Rahavood äritegevusest                         |                 |                 |
| Ärikasum (kahjum)                              | -2              | 0               |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>            | <b>-2</b>       | <b>0</b>        |
| Rahavood investeerimistegevusest               |                 |                 |
| Laekunud dividendid                            | 128 000         | 112 000         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>  | <b>128 000</b>  | <b>112 000</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest              |                 |                 |
| Makstud dividendid                             | -127 500        | -112 000        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b> | <b>-127 500</b> | <b>-112 000</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                          | <b>498</b>      | <b>0</b>        |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses     | 2 500           | 2 500           |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>       | <b>498</b>      | <b>0</b>        |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus       | 2 998           | 2 500           |

## Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

|                                                                                                      |                             |               |                             |                             | Kokku            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------|
|                                                                                                      | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs       | Sissemaksmata<br>osakapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |                  |
| <b>31.12.2013</b>                                                                                    | 2 502                       |               | -2                          |                             | 2 500            |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)                                                                       |                             |               |                             | 112 000                     | 112 000          |
| Makstud dividendid                                                                                   |                             |               |                             | -112 000                    | -112 000         |
| <b>31.12.2014</b>                                                                                    | 2 502                       |               | -2                          | 0                           | 2 500            |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>väärtus arvestatuna<br>kapitaliosaluse meetodil |                             |               |                             | 1 066 977                   | 1 066 977        |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata<br/>omakapital 31.12.2014</b>                                  | <b>2 502</b>                |               | <b>-2</b>                   | <b>1 066 977</b>            | <b>1 069 477</b> |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)                                                                       |                             |               |                             | 134 389                     | 134 389          |
| Makstud dividendid                                                                                   |                             |               |                             | -127 500                    | -127 500         |
| Muud muutused<br>omakapitalis                                                                        |                             | 25 563        | 2                           |                             | 25 565           |
| <b>31.12.2015</b>                                                                                    | 2 502                       | 25 563        | 0                           | 6 889                       | 34 954           |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>bilansiline väärtus                             |                             |               |                             | -31 956                     | -31 956          |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>väärtus arvestatuna<br>kapitaliosaluse meetodil |                             |               |                             | 1 149 310                   | 1 149 310        |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata<br/>omakapital 31.12.2015</b>                                  | <b>2 502</b>                | <b>25 563</b> | <b>0</b>                    | <b>1 124 243</b>            | <b>1 152 308</b> |

## Lisa 20 Muud muutused omakapitalis

Osaühingu RTH ainuosanik suurendas osakapitali mitterahalise sissemaksega. Sissemakse esemeks olid osaühingu Falmec Baltic 85%line osalus ja osaühingu Eliser osa. Sissemakse osakapitali katteks oli 2 eurot ja ülekurs oli summas 25 563 eurot.

Mitterahaline sissemakse suurendas osaühingu konsolideeritud varasid summas 305 368 eurot (raha pangas 188 663 eurot, varud 17 315 eurot, nõuded 99 390 eurot) ja kohustusi summas 176 348 eurot.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.09.2016

**RTH OÜ (registrikood: 12544389) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| REIN TÜRKSON       | Juhatuse liige     | 27.09.2016           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

RTH OÜ osanikule

Oleme auditeerinud RTH OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt RTH OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Nuut

Vandeaudiitori number 485

ANTIMAR Audiitorid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 195

A.Lauteri 5, Tallinn 10114 Harju maakond

27.09.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

RTH OÜ (registrikood: 12544389) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANNE NUUT          | Vandeaudiitor      | 27.09.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 027 060        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 73 441           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 100 501</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                          | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Rein Türkson   | 36705280020                               | Kesklinna<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 2502 EUR                     |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| E-posti aadress | rein.turkson@gmail.com |