

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kirdevaldused OÜ

registrikood: 12544260

tänavatalu nimi, Kivi tn 23-11

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51009

telefon: +372 5213243

e-posti aadress: aarne.luud@outlook.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegemist on tegustseva ettevõttega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 079	873
Kokku käibevarad	1 079	873
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	33 500	33 500
Kokku põhivarad	33 500	33 500
Kokku varad	34 579	34 373
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 200	1 200
Kokku lühiajalised kohustised	1 200	1 200
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	17 500	18 700
Kokku pikaajalised kohustised	17 500	18 700
Kokku kohustised	18 700	19 900
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 473	9 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 406	464
Kokku omakapital	15 879	14 473
Kokku kohustised ja omakapital	34 579	34 373

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	2 330	3 150
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-914	-2 451
Mitmesugused tegevuskulud	-10	-235
Ärikasum (kahjum)	1 406	464
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 406	464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 406	464

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast, ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsiipidega.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Tööjõukulud puuduvad.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2018

Kirdevaldused OÜ (registrikood: 12544260) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE LUUD	Juhatuse liige	21.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 406
Kokku	10 879
Jaotamine	
Kokku	10 879

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 406
Kokku	10 879
Jaotamine	
Kokku	10 879

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	2330	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Luud	36908212225	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)
Aivar Luud	37110220246	Soome	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5213243
E-posti aadress	aarne.luud@outlook.com