

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Euro Kreedex OÜ

registrikood: 12540374

tänava/talu nimi, Narva mnt 13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10151

telefon: +372 5577760

e-posti aadress: info@kreedex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Muud võlad	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Intressikulud	16
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Euro Kreedex OÜ on asutatud 2013. aasta septembris ja tegutseb Eesti Finantsinspeksiooni tegevusloa FFA000152 alusel.

Euro Kreedex OÜ põhitegevuseks on hüpoteegiga tagatud tarbijalaenude väljastamine Eestis nii eraisikutele kui ka äriühingutele. Ettevõtte tegutsemise koht Eestis on peakontor aadressil Narva mnt 13, Tallinn 10151. Samuti pakutakse finantsteenuseid läbi Finantsinspeksioonis registreeritud agentide võrgu ning internetis kodulehekülje <http://www.kreedex.ee> kaudu. Ettevõtte on osa Kreedex Financial Group'ist, mis on kiiresti kasvav hüpoteeklaenude pakujate grupp Eesti ja Leedu turul.

Ettevõtte toetub tugevale kliendibaasile ja lojaalsetele suhetele pikaajaliste investoritega. Ettevõtte juhtkonnal on pikaajaline edukas töökogemus krediitvaldkonnas. Grupil on tugev bilanss ja ettevõtete tegevus on olnud kasumlik. Ettevõtte konkurentsieelis on enda poolt välja töötatud operatsioonide hindamissüsteem, mis võimaldab automatiseerida suure osa tegevusest, mis puudutab väljastamist, kaasamist, hindamist ja sissenõudmist. Oma IT süsteem vähendab tööjõukulusid ning viib inimfaktoriga seotud vead miinimumini. Ettevõtte pühendab suurt tähelepanu krediitportfelli kvaliteedile ja klientide teenindamisele.

Meie eesmärgiks on pikaajalised usalduslikud suhted aitamaks meie klientidel saavutada neile olulisi eesmärke. Töötades pikaajalise perspektiiviga, selgitame klientidele kõiki võimalusi ja aitame neil valida soodsamaid krediteerimisvõimalusi. Tegutsedes läbipaistvalt oleme teeninud meie klientide usalduse.

Ettevõtte tegevuse finantseerimise peamiseks allikaks on laenu grupi aktsionäridelt ja erainvestoritelt. Alates 2016. aastast on plaan kaasata pangafinantseerimist.

Grupi eesmärgid 2016. aastaks:

- saada Krediidiandja litsents Eestis
- uuendada nimi ja firmastiil positsioneerimaks ettevõtte Läänemere regiooni põhiseks krediidiandjaks
- konsolideerida grupi tegevused ühte struktuuri suurendamaks läbipaistvust uute investorite kaasamiseks
- vähendada sisselaenuatud kapitali maksumust
- suurendada ettevõtete kliendibaasi ja käivet
- välja arendada väikestele ja keskmistele ettevõtetele suunatud tooted ja töömeetmed
- laiendada geograafilist tegutsemisala uutesse riikidesse
- tuua turule uued finantstooted
- jätkata IT lahenduste täiustamist ja parendamist, pöörates erilist tähelepanu automatiseerimise, riskijuhtimise, arvestuse ja dokumendihaldusesüsteemidele
- aktiivselt osaleda Finance Estonia ja Eesti Krediidiandjate Liidu tegevuses

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	31 384	258 254	2
Nõuded ja ettemaksed	1 343 119	827 653	3
Kokku käibevara	1 374 503	1 085 907	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	804 729	785 823	3
Materiaalne põhivara	90 398	4 735	6
Immateriaalne põhivara	16 333	12 000	7
Kokku põhivara	911 460	802 558	
Kokku varad	2 285 963	1 888 465	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	120 000	315 620	8
Võlad ja ettemaksed	110 611	67 514	9
Kokku lühiajalised kohustused	230 611	383 134	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 938 000	1 485 000	8
Kokku pikaajalised kohustused	1 938 000	1 485 000	
Kokku kohustused	2 168 611	1 868 134	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	50 000	2 500	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 831	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 521	17 831	
Kokku omakapital	117 352	20 331	
Kokku kohustused ja omakapital	2 285 963	1 888 465	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	322 154	202 873	14
Muud äritulud	74 776	90 813	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 167	-11 058	16
Mitmesugused tegevuskulud	-111 769	-67 463	17
Tööjõukulud	-34 261	-22 928	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 573	-460	6
Muud ärikulud	-4	-4	
Kokku ärikasum (-kahjum)	222 156	191 773	
Intressikulud	-197 346	-110 800	19
Muud finantstulud ja -kulud	24 711	-63 142	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 521	17 831	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 521	17 831	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	222 156	191 773	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 573	460	
Kokku korrigeerimised	9 573	460	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	35 162	-94 855	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 765	23 357	
Laekunud intressid	1	20	
Kokku rahavood äritegevusest	275 657	120 755	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-99 569	-17 195	
Antud laenud	-1 538 262	-2 019 827	
Antud laenude tagasimaksed	993 488	438 040	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-644 343	-1 598 982	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	583 000	2 665 620	
Saadud laenude tagasimaksed	-325 620	-865 000	
Makstud intressid	-163 014	-66 645	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	47 500	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	141 866	1 733 975	
Kokku rahavood	-226 820	255 748	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	258 254	2 500	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-226 820	255 748	
Valuutakursside muutuste mõju	-50	6	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 384	258 254	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	17 831	17 831
31.12.2014	2 500	17 831	20 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	49 521	49 521
Emiteeritud osakapital	47 500	0	47 500
31.12.2015	50 000	67 352	117 352

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Euro Kreedex OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte põhitegevus on laenu andmine, seetõttu rahavoogudes kõik väljaantud laenud kajastatakse äritegevusest rahavoogude osas, saadud laenud aga finantstegevusest.

Võla usaldajatele tasutud intressid kajastatakse kasumiaruandes kui müüdud toodangu kulu.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid bilansis ja rahakäibe aruandes koosnevad rahast kassas ja pangakontodel ning kõrge likviidsusega riskivabadest ja lühiajalistest pangadeposiitidest, mille tähtaeg on kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud konverteeritakse arvestusvaluutasse kasutades tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakurssi alusel.

Kasumid ja kahjumid välisvaluutatehingutest ja välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste ümberhindlusest kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi nõudeid (sh väljastatud laenuõuded). Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku Ettevõttele vastavalt esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades lepingulise intressimäära. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalselt vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalselt põhivara kajastatakse bilansis ja soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langus.

Immateriaalselt põhivara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on Ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et Ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalselt põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse võlgu hankijatele, viitvõlgu, võetud laene ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele õiglases väärtuses, millest on maha arvestatud tehingukulu. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele

saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustused on kajastatud lühiajaliste kohustustena, v.a. need, mille osas on Ettevõttel tingimusteta õigus lükata kohustuse täitmist edasi pikemale perioodile kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks Euro Kreedex OÜ 2015. majandusaasta aruandes on juhatuse liikmed, sidusettevõtted, osanikud ja nendega seotud lähedased pereliikmed, samuti ka ettevõtted, mis on nende isikute olulise mõju all.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	31 161	258 031
Sularaha	223	223
Kokku raha	31 384	258 254

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 801	2 801	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 801	2 801	0	
Muud nõuded	2 145 047	1 340 318	804 729	5
Laenunõuded	2 088 155	1 283 426	804 729	
Intressinõuded	51 172	51 172	0	
Viitlaekumised	5 720	5 720	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 147 848	1 343 119	804 729	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	0	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	0	
Muud nõuded	1 613 476	827 653	785 823	5
Laenunõuded	1 518 621	732 798	785 823	
Intressinõuded	28 696	28 696	0	
Viitlaekumised	66 159	66 159	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 613 476	827 653	785 823	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	416	350
Sotsiaalmaks	907	713
Kohustuslik kogumispension	64	18
Töötuskindlustusmaksed	66	65
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 453	1 146

Lisa 5 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	2 088 155	1 283 426	804 729
Laenud	2 126 562	1 321 833	804 729
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud	-38 407	-38 407	0
Intressinõuded	51 172	51 172	0
Intressid	51 172	51 172	0
Viitlaekumised	5 720	5 720	0
Kokku muud nõuded	2 145 047	1 340 318	804 729

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	1 518 621	732 798	785 823
Laenud	1 581 788	795 965	785 823
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud	-63 167	-63 167	0
Intressinõuded	28 696	28 696	0
Intressid	28 696	28 696	0
Viitlaekumised	66 159	66 159	0
Muud viitvõlad	66 159	66 159	0
Kokku muud nõuded	1 613 476	827 653	785 823

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	0	5 195	0	0	5 195
Muud ostud ja parendused		5 195	0	0	5 195
Amortisatsioonikulu	0	-460	0	0	-460
31.12.2014					
Soetusmaksumus	0	5 195	0	0	5 195
Akumuleeritud kulum	0	-460	0	0	-460
Jääkmaksumus	0	4 735	0	0	4 735
Ostud ja parendused	84 420	752	2 397	2 397	87 569
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	84 420				84 420
Muud ostud ja parendused		752	2 397	2 397	3 149
Amortisatsioonikulu	-770	-1 136	0	0	-1 906
31.12.2015					
Soetusmaksumus	84 420	5 947	2 397	2 397	92 764
Akumuleeritud kulum	-770	-1 596	0	0	-2 366
Jääkmaksumus	83 650	4 351	2 397	2 397	90 398

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	12 000	12 000
31.12.2014		
Soetusmaksumus	12 000	12 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	12 000	12 000
Ostud ja parendused	12 000	12 000
Amortisatsioonikulu	-7 667	-7 667
31.12.2015		
Soetusmaksumus	24 000	24 000
Akumuleeritud kulum	-7 667	-7 667
Jääkmaksumus	16 333	16 333

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Muud laenud	771 000	120 000	651 000	0	
Omanike laenud	1 287 000	0	1 287 000	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	2 058 000	120 000	1 938 000	0	
Laenukohustused kokku	2 058 000	120 000	1 938 000	0	
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Muud laenud	681 620	315 620	366 000	0	EUR
Omanike laenud	1 119 000	0	1 119 000	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	1 800 620	315 620	1 485 000	0	
Laenukohustused kokku	1 800 620	315 620	1 485 000	0	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 365	3 365	
Võlad töövõtjatele	2 249	2 249	10
Maksuvõlad	1 453	1 453	4
Muud võlad	102 839	102 839	11
Intressivõlad	78 736	78 736	
Muud viitvõlad	24 103	24 103	
Saadud ettemaksed	705	705	
Tulevaste perioodide tulud	705	705	
Kokku võlad ja ettemaksed	110 611	110 611	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 289	6 289	
Võlad töövõtjatele	756	756	10
Maksuvõlad	1 146	1 146	4
Muud võlad	57 194	57 194	11
Intressivõlad	44 155	44 155	
Muud viitvõlad	13 039	13 039	
Saadud ettemaksed	2 129	2 129	
Tulevaste perioodide tulud	2 129	2 129	
Kokku võlad ja ettemaksed	67 514	67 514	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	2 249	756
Kokku võlad töövõtjatele	2 249	756

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Intressivõlad	78 736	78 736
Muud viitvõlad	24 103	24 103
Kokku muud võlad	102 839	102 839

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Intressivõlad	44 155	44 155
Muud viitvõlad	13 039	13 039
Kokku muud võlad	57 194	57 194

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	53 869	14 265
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	13 467	3 566
Kokku tingimuslikud kohustused	67 336	17 831

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	50 000	2 500
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	322 154	202 873
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	322 154	202 873
Kokku müügitulu	322 154	202 873
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Finantsteenused	322 154	202 873
Kokku müügitulu	322 154	202 873

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	74 776	88 884
Muud	0	1 929
Kokku muud äritulud	74 776	90 813

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud teenused	19 167	11 058
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 167	11 058

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	10 127	5 250
Energia	30	252
Elektrienergia	30	252
Mitmesugused bürookulud	67 537	23 861
Lähetuskulud	5 917	14 680
Reklaamikulud	14 598	13 020
Õigusabi	13 560	10 400
Kokku mitmesugused tegevuskulud	111 769	67 463

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	25 606	17 112
Sotsiaalmaksud	8 655	5 816
Kokku tööjõukulud	34 261	22 928
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 19 Intressikulud (eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-197 346	-110 800
Kokku intressikulud	-197 346	-110 800

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-50	0
Pangaintress	1	26
Laekumata laenude reserv	24 760	-63 168
Kokku muud finantstulud ja -kulud	24 711	-63 142

Lisa 21 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	981 126	0	870 075
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 801	0	10 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	377 602	2 000	420 668

2015	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	110 000	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	12 301	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	424	0	82 000
2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	865 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 773	0	394 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2016

Euro Kreedex OÜ (registrikood: 12540374) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BORISS ADEL	Juhatuse liige	22.06.2016
ILYA ALKHIMOV	Juhatuse liige	22.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Euro Kreedex OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Euro Kreedex OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Euro Kreedex OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar-Ants Smirnov

Vandeaudiitori number 605

Osaühing Kann & Smirnov Audiitorid

Audiitorettevõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt. 377, Tallinn 10919

22.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Euro Kreedex OÜ (registrikood: 12540374) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR-ANTS SMIRNOV	Vandeaudiitor	22.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 521
Kokku	67 352
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	67 352
Kokku	67 352

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu laenuandmine	6492	322154	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kreedex Financial Group OÜ	12672807	Eesti	43000 EUR
Artem Lukashin	06.06.1983	Venemaa	3500 EUR
Sergey Agaronov	05.06.1969	Venemaa	3500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5577760
E-posti aadress	info@kreedex.ee