

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Übermarket OÜ

registrikood: 12540836

tänava/talu nimi, Repsu

maja ja korteri number:

küla: Lepiku küla

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61705

telefon: +372 53738045, +372 53008689

e-posti aadress: kaubamaja@firma.ee

veebilehe aadress: www.kaubamaja.org

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Übermarket OÜ on eesti kapitalil põhinev ettevõte. 2014 aastal oli peamiseks tegevusalaks erinevate kaupade vahendusteenus.

Osakapital seisuga 31.12.2014 on 2500 eurot ja ülekurs 0 eurot.

2014. aastal ettevõttele töötajaid polnud ja töötasusid ei makstud, kasutati alltöövõtjaid. Juhatuse liikmetele töötasusid aruandeaastal ei makstud.

Peamised suhtarvud:

		2014	2013
		EUR	EUR
Müügitulu		11 030	13 000
Käibe rentaablus		37,5	86,3
ROA Kogukapitali puhasrentaablus		23,1	58,0
ROE Omakapitali puhasrentaablus		23,1	81,8
Võlakordaja		0,0	0,3
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:			
● Käibe rentaablus = Puhaskasum/Müügitulud*100			
● ROA Kogukapitali puhasrentaablus = Puhaskasum/Koguvara*100			
● ROE Omakapitali puhasrentaablus = Puhaskasum/Omakapital*100			
● Võlakordaja = Kohustused/Passiva kokku			

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 638	0	2
Nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500	3
Varud	1 887	34	
Kokku käibevara	6 025	2 534	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 827	16 807	4
Kokku põhivara	11 827	16 807	
Kokku varad	17 852	19 341	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	5 620	5
Kokku lühiajalised kohustused	0	5 620	
Kokku kohustused	0	5 620	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 971	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 131	11 221	
Kokku omakapital	17 852	13 721	
Kokku kohustused ja omakapital	17 852	19 341	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	23.09.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Müügitulu	11 030	13 000	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 763	0	9
Mitmesugused tegevuskulud	-156	-186	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 980	-1 593	4
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 131	11 221	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 131	11 221	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 131	11 221	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	23.09.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 131	11 221	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 980	1 593	
Kokku korrigeerimised	4 980	1 593	
Varude muutus	-1 853	-34	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 620	5 620	
Kokku rahavood äritegevusest	1 638	18 400	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-18 400	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-18 400	
Kokku rahavood	1 638	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 638	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 638	0	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
23.09.2013	2 500			2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 221	11 221
31.12.2013	2 500		11 221	13 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 131	4 131
Muud muutused omakapitalis		250	-250	0
31.12.2014	2 500	250	15 102	17 852

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Übermarket OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Übermarket OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 1 alusel. Rahavoogude aruandes on elimineeritud investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingute mõju. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Bilansipäevajärgsed sündmused Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2014 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvateks summades lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi

kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Majanduskeskkonna ebakindlus 2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

-ettevõtte omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Rahakontod	1 638	0
Kokku raha	1 638	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	2 500	2 500
Viitlaekumised	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	2 500	2 500
Viitlaekumised	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	4 550	3 450	8 000	10 400	18 400
Muud ostud ja parendused	4 550	3 450	8 000	10 400	18 400
Amortisatsioonikulu	-506	-221	-727	-866	-1 593
31.12.2013					
Soetusmaksumus	4 550	3 450	8 000	10 400	18 400
Akumuleeritud kulum	-506	-221	-727	-866	-1 593
Jääkmaksumus	4 044	3 229	7 273	9 534	16 807
Amortisatsioonikulu	-1 517	-863	-2 380	-2 600	-4 980
31.12.2014					
Soetusmaksumus	4 550	3 450	8 000	10 400	18 400
Akumuleeritud kulum	-2 023	-1 084	-3 107	-3 466	-6 573
Jääkmaksumus	2 527	2 366	4 893	6 934	11 827

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 620	5 620
Kokku võlad ja ettemaksed	5 620	5 620

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	12 082	8 865
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	3 020	2 356
Kokku tingimuslikud kohustused	15 102	11 221

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2 500	2 500

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	23.09.2013 - 31.12.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 030	13 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 030	13 000
Kokku müügitulu	11 030	13 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47991 Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	11 030	13 000
Kokku müügitulu	11 030	13 000

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	23.09.2013 - 31.12.2013
Tooraine ja materjal	1 763	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 763	0

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	23.09.2013 - 31.12.2013
Koolituskulud	156	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	186
Kokku mitmesugused tegevuskulud	156	186

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2015

Übermarket OÜ (registrikood: 12540836) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILLAR PRUEL	Juhatuse liige	27.04.2015
ENE PIIR	Juhatuse liige	27.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 131
Kokku	15 102

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 131
Kokku	15 102

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	11030	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ene Piir	46205082728	Eesti	1300 EUR
Illar Pruel	36208222723	Eesti	1200 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53008689
Mobiiltelefon	+372 53738045
E-posti aadress	kaubamaja@firma.ee
Veebilehe aadress	www.kaubamaja.org