

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 18.09.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Detro Ehitus OÜ

registrikood: 12538756

tänava/talu nimi, Tilgo

maja ja korteri number:

küla: Vagula küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65553

telefon: +372 53732121

e-posti aadress: detroehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Firma Detro Ehitus OÜ asutati 2013 aasta novembris. Ettevõtte tegeleb kvaliteetsete majade ehitusega. Teostame kõiki võimalikke ehitustöid.

Meie spetsialistid on professionaalid, kes teostavad remonttöid kiirelt ning kvaliteetselt. Tööde nimekiri on lai ja sinna hulka kuuluvad sellised remonttöid nagu lammutustöid, eramute põrandatöid, betoonitöid, korterite remont, ruumide siseviimistlus ja remont, terrasside ehitus, maalri- ja plaatimistöid, sokli- ja fassaaditöid, vihmaveesüsteemide paigaldus ja katusetöid. Kõiki ehitustöid ja remonttöid teostame ärihoonetele, büroodele, korteritele, eramutele jne Tallinnas, Harjumaal ja üle Eesti.

Oma tugevateks külgedeks peame ehitusalast professionaalsust. Läheneme igale projektile individuaalselt ning seega saame pakkuda paidlikkust.

Detro Ehitus OÜ 2014.a. majandusaasta netokasumiks kujunes 12 798 eurot. Ettevõtte varad moodustasid seisuga 31.12.2014.a. 17 115 eurot ja omakapital 15 298 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	18.09.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	10 063	2 500
Nõuded ja ettemaksed	3 367	0
Kokku käibevara	13 430	2 500
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 685	0
Kokku põhivara	3 685	0
Kokku varad	17 115	2 500
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 817	0
Kokku lühiajalised kohustused	1 817	0
Kokku kohustused	1 817	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 798	0
Kokku omakapital	15 298	2 500
Kokku kohustused ja omakapital	17 115	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	18.09.2013 - 31.12.2014	18.09.2013 - 18.09.2013
Müügitulu	37 365	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 573	0
Mitmesugused tegevuskulud	-9 093	0
Tööjõukulud	-7 400	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-495	0
Muud ärikulud	-6	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	12 798	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 798	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 798	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	18.09.2013 - 31.12.2014	18.09.2013 - 18.09.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 798	0
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	495	0
Kokku korrigeerimised	495	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 367	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 817	0
Kokku rahavood äritegevusest	11 743	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 180	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 180	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500
Kokku rahavood	7 563	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 563	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 063	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
18.09.2013	0		0
Korrigeeritud saldo 18.09.2013	0		0
Emiteeritud osakapital	2 500		2 500
18.09.2013	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		12 798	12 798
31.12.2014	2 500	12 798	15 298

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Detro Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 ning bilanss lisas 1 toodud skeemi alusel.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 100 eurost ja/või kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega ja/või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 5-10 %
- Masinad ja seadmed 10-33 %
- Transpordivahendid 25-33 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 25-50 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014
	Maksuvõlg
Käibemaks	554
Üksikisiku tulumaks	104
Sotsiaalmaks	276
Kohustuslik kogumispension	17
Töötuskindlustusmaksed	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	973

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	18.09.2013 - 31.12.2014
Palgakulu	5 477
Sotsiaalmaksud	1 923
Kokku tööjõukulud	7 400
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	18.09.2013 - 31.12.2014
Arvestatud tasu	5 477

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2015

Detro Ehitus OÜ (registrikood: 12538756) 18.09.2013 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK MÕTTUS	Juhatuse liige	19.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 798
Kokku	12 798

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	37365	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Mõttus	38905226514	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53732121
E-posti aadress	detroehitus@gmail.com