

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Vedic

registrikood: 12535628

tänav a nimi, Järve tee

maja number: 15

alevik: Ilmatsalu

vald: Tartu

maakond: Tartu

postisihthnumber: 61401

e-posti aadress: kriisa1@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Vedic OÜ alustas tegevust 12.septembril 2013. aastal. Alustati just sportimiseks mõeldud vahendite ja riide hulgimüügiga.

2015.aastal osteti tegutsev Ilmatsalu Motell ja jätkati seal majutusteenuste osutamisega.

2016.aastal kujunes majutusteenuste osutamine peamiseks tegevusalaks. Lisa tegevusalaks oli spetsialiseerimata hulgikaubandus.

2016.aastal jätkati motelli ümberehituseks vajalike uuringute tellimisega ja projekteerimisega.

2017.aastal teostati motellis kokku 6 525 euro eest vajalikke remonditöid. Antud tööd ei kvalifitseerunud põhivara parenduskuludeks ja kanti koheselt kuludesse. Samas oli tehtud tööde mõju majutusteenuse pakkumisele pikemaajaline ja võimaldas eeldada täiendavate tulude saamist järgnevatel perioodidel.

Lisaks remondikuludele soetati ja uuendati motellis vajalikku inventari summas 2 029 eurot. Ka need kulutused olid vajalikud järgnevate perioodide tulu teenimiseks.

2017.aasta lõppes kahjumiga summas 8 137 eurot.

Majutusteenuse oluline kasv 2017.aastal võrrelduna 2016.aastaga andis lootust katta tekkinud kahjum järgmiste perioodide suurematest tuludest.

2018.aastal teostati motellis kokku 7 403 euro eest vajalikke remonditöid. Antud tööd ei kvalifitseerunud põhivara parenduskuludeks ja kanti koheselt kuludesse. Samaselt 2017.aastal teostatud töödele, on nende mõju majutusteenuse pakkumisele pikemaajaline.

Positiivne muutus on juba 2018.aastal tuntav ja 2018.aasta lõppes kasumiga summas 1 678 eurot.

Toimus ka oodatav majutusteenuste kasv, mis annab lootust kogu tekkinud ja veel katmata kahjumi katmiseks järgmiste perioodide suurematest tuludest.

Järgneval 2019. majandusaastal on plaanis jätkata Motelli väikesemahuliste edasiarendustega.

Lepingulisi töötajaid 2018. aruandeaastal ei olnud.

2018. aruandeaastal juhatuse liikmetele tasusid ei arvestatud.

Peamised finantssuhtarvud	2017	2018
Maksevõime kordaja käibevara/lühiajalised kohustused	1,74	3,13
Likviidsuskordaja (Käibevara-varud)/lühiajalised kohustused	1,70	3,13

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 705	4 776	2
Nõuded ja ettemaksed	8 628	5 161	
Varud	0	200	4
Kokku käibevarad	19 333	10 137	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	170 863	178 088	6
Kokku põhivarad	170 863	178 088	
Kokku varad	190 196	188 225	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 174	5 881	7
Kokku lühiajalised kohustised	6 174	5 881	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	187 235	187 235	
Kokku pikaajalised kohustised	187 235	187 235	
Kokku kohustised	193 409	193 116	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 391	746	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 678	-8 137	
Kokku omakapital	-3 213	-4 891	
Kokku kohustised ja omakapital	190 196	188 225	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	37 117	71 588	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 318	-57 367	9
Mitmesugused tegevuskulud	-12 053	-12 013	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 066	-10 339	
Muud ärikulud	-2	-6	
Ärikasum (kahjum)	1 678	-8 137	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 678	-8 137	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 678	-8 137	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vedic (edaspidi: ettevõtte) kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 501 eurot

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, avalikustatakse aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata selles, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto jääk	10 705	4 776
Kokku raha	10 705	4 776

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	3 334	387
Kokku nõuded ostjate vastu	3 334	387

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	0	200
Kokku varud	0	200

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	30	108	0
Ettemaksukonto jääk	811		4 641	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	811	30	4 749	

31.12.2017 seisuga käibemaksu ettemaksu all on esitatud tekkepõhine käibemaks -108 eurot, mis on enamakstud käibemaks detsembri deklaratsioonil.

31.12.2018 seisuga maksuvõla all on esitatud tekkepõhine käibemaks 30 eurot, mis on käibemaksu kohustus detsembri deklaratsioonil.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016									
Soetusmaksumus	72 240	98 264	2 863	11 361	14 224	858	12 672	12 672	198 258
Akumuleeritud kulum	0	-11 465	-1 998	-2 144	-4 142	-201	0	0	-15 808
Jääkmaksumus	72 240	86 799	865	9 217	10 082	657	12 672	12 672	182 450
Ostud ja parendused	0	3 973	0	0	0	858	1 146	1 146	5 977
Amortisatsioonikulu	0	-6 912	-865	-2 272	-3 137	-290	0	0	-10 339
31.12.2017									
Soetusmaksumus	72 240	102 237	2 863	11 361	14 224	1 716	13 818	13 818	204 235
Akumuleeritud kulum	0	-18 377	-2 863	-4 416	-7 279	-491	0	0	-26 147
Jääkmaksumus	72 240	83 860	0	6 945	6 945	1 225	13 818	13 818	178 088
Ostud ja parendused	0	0	0	840	840	0	0	0	840
Amortisatsioonikulu	0	-5 311	0	-2 300	-2 300	-455	0	0	-8 066
Muud muutused	0	1	0	0	0	0	0	0	1
31.12.2018									
Soetusmaksumus	72 240	102 237	2 863	12 201	15 064	1 716	13 818	13 818	205 075
Akumuleeritud kulum	0	-23 687	-2 863	-6 716	-9 579	-946	0	0	-34 212
Jääkmaksumus	72 240	78 550	0	5 485	5 485	770	13 818	13 818	170 863

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	558	558
Maksuvõlad	30	30
Muud võlad	5 586	5 586
Muud viitvõlad	5 586	5 586
Kokku võlad ja ettemaksed	6 174	6 174
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	639	639
Muud võlad	5 242	5 242
Kokku võlad ja ettemaksed	5 881	5 881

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	37 117	71 588
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 117	71 588
Kokku müügitulu	37 117	71 588
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hulgikaubandus	363	41 499
Muud teenused	3 606	200
Majutusteenused	33 148	29 889
Kokku müügitulu	37 117	71 588

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	9 983	7 426
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	333	46 007
Energia	4 229	3 576
Elektrienergia	2 512	1 755
Soojusenergia	1 717	1 821
Veevarustusteenused	773	358
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	15 318	57 367

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	0	337
Riiklikud ja kohalikud maksud	80	199
Remondikulud	7 403	6 525
Raamatupidamisteenus	1 480	1 850
Info- ja kommunikatsioonikulud	1 136	637
Inventar	1 061	2 029
Reklaamikulud	348	186
Muud	545	250
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 053	12 013

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 270	5 242

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2019

OÜ Vedic (registrikood: 12535628) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALMO KRIISA	Juhatuse liige	10.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 391
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 678
Kokku	-5 713
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 713
Kokku	-5 713

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Motellid jms majutus	55102	33148	89.31%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3606	9.72%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	363	0.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valmo Kriisa	37405182727	Eesti	1667 EUR (Lihtomand)
Alexander Abt	37610220098	Eesti	833 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kriisa1@yahoo.com