

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.02.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.01.2023

**ärinimi:** KJ Projekt OÜ

**registrikood:** 12529102

**tänava/talu nimi,** Raudürdi tee 56  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Maardu linn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 74117

**e-posti aadress:** oliver@kjp.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

KJ Projekt OÜ on Eestis tegutsev ettevõte, mille põhitegevusalaks on valgustussüsteemide erilahenduste pakkumine ja konsultatsioon. Lisaks vahendab ettevõtte valgusteid ja muid elektrimaterjale.

Käesoleva majandusaasta põhitegevused olid nii kliendibaasi, kui ka müügitulu ja kasumi kasvatamine.

Järgneval majandusaastal on ettevõttel plaanis kliendibaasi veelgi suurendada, mis ühtlasi aitaks ka müügitulu ja kasumit kasvatada.

Ettevõtte müügitulu oli 2022.02.-2023.01. aastal 989 963 eurot (2021.02.-2022.01. aastal 306 803 eurot) ja see tõusis tänu kiirele kliendibaasi kasvule. Ettevõtte kasum oli 2022.02.-2023.01. aastal 83 476 eurot (2021.02.-2022.01. aastal kasum 30 301 eurot).

| Peamised finantssuhtarvud                                                | 2022.02.-2023.01 | 2021.02.-2022.01 |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu                                                                | 989 963          | 306 803          |
| Müügitulu kasv (+)/kahanemine (-)                                        | 223%             | 70%              |
| Kasum (+)/kahjum (-)                                                     | 83 476           | 30 301           |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustised) | 4,28             | 2,84             |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.01.2023     | 31.01.2022    |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Varad                                        |                |               |
| Käibevarad                                   |                |               |
| Raha                                         | 42 642         | 14 195        |
| Finantsinvesteeringud                        | 180            | 180           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 41 042         | 25 687        |
| Varud                                        | 14 528         | 12 133        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>98 392</b>  | <b>52 195</b> |
| Põhivarad                                    |                |               |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 800         | 10 000        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>10 800</b>  | <b>10 000</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>109 192</b> | <b>62 195</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |
| Kohustised                                   |                |               |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 22 966         | 18 400        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>22 966</b>  | <b>18 400</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>22 966</b>  | <b>18 400</b> |
| Omakapital                                   |                |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250            | 250           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 0              | 10 744        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 83 476         | 30 301        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>86 226</b>  | <b>43 795</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>109 192</b> | <b>62 195</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 01.02.2022 -<br>31.01.2023 | 01.02.2021 -<br>31.01.2022 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 989 963                    | 306 803                    |
| Muud äritulud                               | 1 209                      | 10 784                     |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -658 152                   | -233 338                   |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -183 047                   | -33 638                    |
| Tööjõukulud                                 | -56 341                    | -17 781                    |
| Muud ärikulud                               | -30                        | -4                         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>93 602</b>              | <b>32 826</b>              |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -66                        | -197                       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>93 536</b>              | <b>32 629</b>              |
| Tulumaks                                    | -10 060                    | -2 328                     |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>83 476</b>              | <b>30 301</b>              |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

KJ Projekt OÜ 2022.02.-2023.01. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. KJ Projekt OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. 2022.02-2023.01. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaal- väärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse ja kaupade müügist kajastatakse teenuse osutamise ja kauba müümise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

### Kulud

Kulud kajastatakse teenuse osutamise ja kauba müümise hetkel.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 01.02.2022 -<br>31.01.2023 | 01.02.2021 -<br>31.01.2022 |
|------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                      | 42 159                     | 13 289                     |
| Sotsiaalmaksud                                 | 14 182                     | 4 492                      |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>56 341</b>              | <b>17 781</b>              |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1                          | 1                          |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |                            |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                                                               | 01.02.2022 -<br>31.01.2023 | 01.02.2021 -<br>31.01.2022 |
| Arvestatud tasu                                                               | 42 159                     | 13 289                     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2023

**KJ Projekt OÜ (registrikood: 12529102) 01.02.2022 - 31.01.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| OLIVER JÄÄTES      | Juhatuse liige     | 26.03.2023           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.01.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 0             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 83 476        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>83 476</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 65 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>65 000</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.01.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 0             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 83 476        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>83 476</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 65 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>65 000</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus | 46901      | 989963          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Oliver Jäätes  | 38604020354                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Liik            | Sisu          |
| E-posti aadress | oliver@kjp.ee |