

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts Medita Baltics

registrikood: 12526983

tänava/talu nimi, Teguri tn 37b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50107

telefon: +372 5217501

e-posti aadress: kristo.ausmees@medita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Aktsiakapital	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

AS Medita Baltics on 2013. aastal loodud erakapitalil põhinev tervishoiuasutus, mille peamisteks tegevusaladeks oli 2019. aastal eriarstiabi osutamine.

Aktsiaseltsi aktsionärid on bilansipäeva seisuga osaühing Medita Eesti (70%) ja osaühing Tartu haigla (30%).

Aktsiaselts Medita Baltics omab Eestis registreeritud kaubamärki MEDITA. Äriühing haldab Tartus ja Tallinnas tegutsevat Medita kliinikut, olles aruande aasta seisuga üks suurim eriarstiabi teenust osutav erakliinik Lõuna-Eestis. Kokku pakuti aruande aastal päevaravi ning ambulatoorset eriarstiabi teenust 12 erineval erialal.

Olulisemad eriarstiabi näitajad 2019. aastal

Arsti, ämmaemanda ja õe ambulatoorsed visiidid 25 183 (2018:13 511, 2017: 13 263, 2016: 13 108)

Päevaravi operatsioonid ja protseduurid 1083 (2018: 683, 2017: 620, 2016: 505)

E-konsultatsioonid 66 (2018: 73, 2017: 107, 2016: 109)

Äriühingu peamine lepingupartner oli 2019. aastal Eesti Haigekassa.

Toetav tegevus kultuuri- ja spordivaldkonnas 2019. aastal

Aktsiaselts toetas 2019. aastal Eesti Arsti Üliõpilaste Seltsi ning erinevate terviseportaalide (ereksioon.ee, eesnaare.ee jmt) tegevust.

Aktsiaselts on jätkuvalt tegutsev.

Kristo Ausmees/Lauri Kõrgvee/Siim Ausmees

AS Medita Baltics

Juhatuse liikmed

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 322	9 145
Nõuded ja ettemaksed	170 304	5 290
Varud	57 600	14 952
Kokku käibevarad	233 226	29 387
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500
Materiaalsed põhivarad	519 465	417 584
Immateriaalsed põhivarad	14 022	6 505
Kokku põhivarad	535 987	426 589
Kokku varad	769 213	455 976
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	107 729	29 468
Võlad ja ettemaksed	284 814	92 976
Kokku lühiajalised kohustised	392 543	122 444
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	314 691	273 612
Kokku pikaajalised kohustised	314 691	273 612
Kokku kohustised	707 234	396 056
Omakapital		
Aksiakapital nimiväärtuses	28 000	28 000
Kohustuslik reservkapital	2 800	2 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 120	26 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 059	2 930
Kokku omakapital	61 979	59 920
Kokku kohustised ja omakapital	769 213	455 976

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 760 956	887 162
Muud äritulud	20 963	25 575
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-561 878	-312 159
Mitmesugused tegevuskulud	-326 180	-184 366
Tööjõukulud	-809 996	-397 660
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 189	-8 959
Muud ärikulud	-1 559	-75
Ärikasum (kahjum)	36 117	9 518
Intressitulud	1	1
Intressikulud	-34 059	-6 589
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 059	2 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 059	2 930

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselts Medita Baltics on Eestis registreeritud ja tegutsev äriühing juriidilise aadressiga Teguri 37b, Tartu.

Aktsiaselts Medita Baltics peamised tegevused olid aruandeaastal seotud eriarsti abi teenuste osutamisega.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimine võrreldes varasemalt esitatud 2018. aasta majandusaasta aruandega kajastub ettevõtte bilansis ja kasumiaruandes.

Lisarea nimetus	31.12.2018	Muutus	31.12.2018
Bilanss/Käibevara	43 295	-13 908	29 387
Bilanss/Põhivarad	365 390	61 199	426 589
Bilanss/Kohustised	323 330	72 726	396 056
Bilanss/Omakapital	85 355	-25 435	59 920
Kasumiaruanne/Ärikasum	6 148	3 370	9 518
Kasumiaruanne/Finantskulud	-3 218	-3 370	-6 588

Raha

Aruanne on koostatud eurodes (EUR).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Aktsiaselts Medita Baltics omanduses on 100% osaühing Medita kliinik osadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena käsitletakse aruandes bilansipäeva seisuga nõudeid ostjate vastu ja ettemakseid teenuste eest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutusajaga üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, maksuvõlad, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 10% aktsiaseltsi aktsiakapitalist ehk 2800 eurot.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri äriühingul edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Äriühing ei ole käibemaksukohuslane.

Aktsiaselts Medita Baltics aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke, tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aktsiaselts Medita Baltics juhatus kinnitab, et

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud raamatupidamises kasutatavaid arvestuspõhimõtteid, mis on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab äriühingu finantsseisundit, majandustegevuse tulemusi ning rahavoogusid;
- 3) aktsiaselts on jätkuvalt tegutsev.

Kristo Ausmees/Lauri Kõrgvee/Siim Ausmees
juhatuse liikmed

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	163 936	163 936
Ostjatelt laekumata arved	163 936	163 936
Ettemaksed	6 368	6 368
Tulevaste perioodide kulud	491	491
Muud makstud ettemaksed	5 877	5 877
Kokku nõuded ja ettemaksed	170 304	170 304
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 932	3 932
Ostjatelt laekumata arved	3 932	3 932
Ettemaksed	1 358	1 358
Muud makstud ettemaksed	1 358	1 358
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 290	5 290

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
12023265	Osaühing Medita kliinik	Eesti	Meditsiiniline teadus- ja arendustegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Osaühing Medita kliinik	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2017						
Soetusmaksumus		13 000	13 000		89 411	102 411
Akumuleeritud kulum		-4 017	-4 017			-4 017
Jääkmaksumus		8 983	8 983		89 411	98 394
Ostud ja parendused	4 767	247 937	252 704	164 810		417 514
Muud ostud ja parendused	4 767	247 937	252 704	164 810		417 514
Amortisatsioonikulu	-150	-8 659	-8 809	-104		-8 913
Ümberliigitamised					-89 411	-89 411
31.12.2018						
Soetusmaksumus	4 767	260 937	265 704	164 810	0	430 514
Akumuleeritud kulum	-150	-12 676	-12 826	-104	0	-12 930
Jääkmaksumus	4 617	248 261	252 878	164 706	0	417 584
Ostud ja parendused	3 782	93 317	97 099	5 862	44 681	147 642
Muud ostud ja parendused	3 782	93 317	97 099	5 862	44 681	147 642
Amortisatsioonikulu	-823	-24 296	-25 119	-20 642		-45 761
31.12.2019						
Soetusmaksumus	8 549	354 254	362 803	170 672	44 681	578 156
Akumuleeritud kulum	-973	-36 972	-37 945	-20 746	0	-58 691
Jääkmaksumus	7 576	317 282	324 858	149 926	44 681	519 465

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
Ostud ja parendused	6 552	6 552
Amortisatsioonikulu	-47	-47
31.12.2018		
Soetusmaksumus	6 552	6 552
Akumuleeritud kulum	-47	-47
Jääkmaksumus	6 505	6 505
Ostud ja parendused	7 944	7 944
Amortisatsioonikulu	-427	-427
31.12.2019		
Soetusmaksumus	14 496	14 496
Akumuleeritud kulum	-474	-474
Jääkmaksumus	14 022	14 022

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	157 649	157 649
Võlad töövõtjatele	55 895	55 895
Maksuvõlad	36 238	36 238
Muud võlad	34 959	34 959
Muud viitvõlad	34 959	34 959
Saadud ettemaksed	73	73
Muud saadud ettemaksed	73	73
Kokku võlad ja ettemaksed	284 814	284 814
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	54 354	54 354
Võlad töövõtjatele	18 533	18 533
Maksuvõlad	17 967	17 967
Muud võlad	2 122	2 122
Muud viitvõlad	2 122	2 122
Kokku võlad ja ettemaksed	92 976	92 976

Lisa 7 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	28 000	28 000
Aktsiate arv (tk)	28 000	28 000
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	592 954	299 112
Sotsiaalmaksud	217 042	98 548
Kokku tööjõukulud	809 996	397 660
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	19
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	9
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	62	10
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Medita Eesti, OÜ Tartu haigla
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 298	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59	138
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 357	138
Laenukohustised		
Emaettevõtja	73 211	2 434
Sidusettevõtjad	0	18 662
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	20 000
Kokku laenukohustised	73 211	41 096
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	9 410	2 526

Sidusettevõtjad	34 128	0
Kokku võlad ja ettemaksed	43 538	2 526

PIKAAJALISED	31.12.2019	31.12.2018
Laenukohustised		
Emaettevõtja	221 909	12 566
Sidusettevõtjad	0	95 679
Kokku laenukohustised	221 909	108 245

LAENUKOHUSTISED	31.12.2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2019	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	15 000	305 960	25 840	295 120	21 898
Sidusettevõtjad	134 340		134 340	0	2 692
Kokku laenukohustised	149 340	305 960	160 180	295 120	24 590

OSTETUD	2019	2018
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 965	77 253
Kokku ostetud	62 965	77 253

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	68 761	29 847

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2022

Aktsiaselts Medita Baltics (registrikood: 12526983) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO AUSMEES	Juhatuse liige	06.06.2022
SIIM AUSMEES	Juhatuse liige	06.06.2022
LAURI KÕRGVEE	Juhatuse liige	06.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 059
Kokku	31 179

AS Medita Baltics üldkoosolek kinnitas 30.04.2020 dividendi suuruseks 1 aktsia kohta 0,16 eurot, kokku 4 480 eurot.

Dividendi väljamakse tehti septembris 2020.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi	8622	1760956	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5217501
E-posti aadress	kristo.ausmees@medita.ee