

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 23.08.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: REL Ehitus OÜ

registrikood: 12524336

tänavanimi: Riia tn 24

maja number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51010

telefon: +372 7350850

e-posti aadress: ehitus@kaanon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte tekke idee pärineb asjaolust, et kevadeti hakkavad paljud tudengid praktikakohti otsima, soovides samas ka raha teenida.

Ettevõtte ärimudel, vähemalt algusaastateks, baseerub mitmel teguril. Esiteks: projektipõhise töö otsimine, kasutades ära võimalikult hooajalist tööjõudu ehk tudengeid, kes otsivad teenistust ja praktika võimalusi. Teiseks: püsikulude madalamal hoidmine vähemalt ettevõtte algusaastatel, st töölepingud on tähtajalised ja lõpevad projekti lõppedes. Püsipersonali, mis tekitab püsikulutusi, ei ole otstarbekas palgata. Kolmandaks: osaleda alltöövõtjana keerukamat mõttetööd nõudvatel objektidel, kasutades ära peatöövõtja oskusteavet ja omandada-kasvatada seeläbi ettevõtte oskusteavet ja referentse. Neljandaks: läbi tähtajaliste töölepingute otsida endale püsivat noort ja teotahtelist tööjõudu, kes ettevõttega võimalusel ära siduda ning peale kooli lõpetamist püsitööle palgata. Arvestades, et üks Euroopa Liidu abiperiood lõpeb ja teine algab, samas toimub tööealise rahvaarvu vähenemine, võib alustaval ettevõttel olla uue abiperioodi avanedes hea võimalus omale soodsa hinnaga ehitustööd leida, mis võimaldab kasvada ja areneda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	23.08.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	80 137	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	7	0	
Kokku käibevara	80 144	2 500	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 061	0	3
Kokku põhivara	1 061	0	
Kokku varad	81 205	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 037	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	2 037	0	
Kokku kohustused	2 037	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 668	0	
Kokku omakapital	79 168	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	81 205	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	23.08.2013 - 31.12.2014	23.08.2013 - 23.08.2013	Lisa nr
Müügitulu	117 970	0	6
Muud äritulud	11	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 151	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 113	0	7
Tööjõukulud	-34 875	0	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-212	0	3
Muud ärikulud	-8	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	76 622	0	
Muud finantstulud ja -kulud	46	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	76 668	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 668	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	23.08.2013 - 31.12.2014	23.08.2013 - 23.08.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	76 622	0
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	212	0
Kokku korrigeerimised	212	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 036	0
Laekunud intressid	46	0
Kokku rahavood äritegevusest	78 910	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 273	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 273	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500
Kokku rahavood	77 637	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	77 637	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	80 137	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
23.08.2013	0	0	0
Emiteeritud osakapital	2 500	0	2 500
23.08.2013	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	76 668	76 668
31.12.2014	2 500	76 668	79 168

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

REL Ehitus OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

REL Ehitus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	629
Sotsiaalmaks	0	1 030
Kohustuslik kogumispension	0	50
Töötuskindlustusmaksed	0	92
Ettemaksukonto jääk	1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	1 801

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
23.08.2013			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	1 273	1 273	1 273
Amortisatsioonikulu	-212	-212	-212
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 273	1 273	1 273
Akumuleeritud kulum	-212	-212	-212
Jääkmaksumus	1 061	1 061	1 061

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	236	236	0	0	
Maksuvõlad	1 801	1 801	0	0	2
Kokku võlad ja ettemaksed	2 037	2 037	0	0	

Lisa 5 Osakapital (eurodes)

	31.12.2014	23.08.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2 500 eurot.		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	23.08.2013 - 31.12.2014	23.08.2013 - 23.08.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	117 970	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	117 970	0
Kokku müügitulu	117 970	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	117 970	0
Kokku müügitulu	117 970	0

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	23.08.2013 - 31.12.2014	23.08.2013 - 23.08.2013
Energia	341	0
Kütus	341	0
Mitmesugused bürookulud	333	0
Sidekulud	301	0
Muud	138	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 113	0

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	23.08.2013 - 31.12.2014	23.08.2013 - 23.08.2013
Palgakulu	26 027	0
Sotsiaalmaksud	8 848	0
Kokku tööjõukulud	34 875	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	23.08.2013 - 31.12.2014	23.08.2013 - 23.08.2013
Arvestatud tasu	600	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

REL Ehitus OÜ (registrikood: 12524336) 23.08.2013 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HÄRMO HALJASTE	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 668
Kokku	76 668
Jaotamine	
Dividendideks	-25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	76 668
Kokku	51 668

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 668
Kokku	76 668
Jaotamine	
Dividendideks	-25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	76 668
Kokku	51 668

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	117970	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Härmo Haljaste	37307114715	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7350850
E-posti aadress	ehitus@kaanon.ee