

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Terviseõde OÜ

**registrikood:** 12524323

**tänavanimi:** Juurdeveo tn 25b-10

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11313

**telefon:** +372 53651603

**e-posti aadress:** terviseoendus@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 8  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on õendusabi osutamine.

Jätkub samus mahus koostöö Tallinna Teeninduskooliga, Ascoli SA, Albinea SA ja Eesti Haigekassaga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 23 126         | 7 501          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 5 386          | 89             |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>28 512</b>  | <b>7 590</b>   |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 342 361        | 344 800        |
| Materiaalsed põhivarad                       | 13 618         | 20 302         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>355 979</b> | <b>365 102</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>384 491</b> | <b>372 692</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 18 821         | 18 455         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 29 177         | 5 211          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>47 998</b>  | <b>23 666</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 198 456        | 217 177        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>198 456</b> | <b>217 177</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>246 454</b> | <b>240 843</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 129 349        | 89 704         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 188          | 39 645         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>138 037</b> | <b>131 849</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>384 491</b> | <b>372 692</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 137 223       | 131 056       |
| Muud äritulud                               | 2 743         | 205           |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -5 659        | -3 318        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -25 081       | -28 462       |
| Tööjõukulud                                 | -53 475       | -34 878       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -9 123        | -10 535       |
| Muud ärikulud                               | -350          | -388          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>46 278</b> | <b>53 680</b> |
| Intressitulud                               | 2             | 2             |
| Intressikulud                               | -40 092       | -5 287        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>6 188</b>  | <b>48 395</b> |
| Tulumaks                                    | 0             | -8 750        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>6 188</b>  | <b>39 645</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Terviseõde OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad rahandusministri poolt kinnitatud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 2-10% aastas.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi maksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantava komponendi maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000****Finantskohustised**

Lühiajalised finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Maksustamine**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on avaldatud aastaaruande lisades.

**Seotud osapooled**

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoole finants- või juhtimisotsustele.

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 5 064        | 5 064          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 064        | 5 064          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 10           | 10             |
| Ettemaksed                         | 312          | 312            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 174          | 174            |
| Muud makstud ettemaksed            | 138          | 138            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>5 386</b> | <b>5 386</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 35           | 35             |
| Ettemaksed                         | 54           | 54             |
| Tulevaste perioodide kulud         | 54           | 54             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>89</b>    | <b>89</b>      |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 220         | 1 220          |
| Võlad töövõtjatele               | 3 523         | 3 523          |
| Maksuvõlad                       | 2 316         | 2 316          |
| Muud võlad                       | 22 118        | 22 118         |
| Intressivõlad                    | 19 763        | 19 763         |
| Muud viitvõlad                   | 2 355         | 2 355          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>29 177</b> | <b>29 177</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 149         | 1 149          |
| Võlad töövõtjatele               | 2 271         | 2 271          |
| Maksuvõlad                       | 854           | 854            |
| Muud võlad                       | 937           | 937            |
| Muud viitvõlad                   | 937           | 937            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 211</b>  | <b>5 211</b>   |



## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021          | 2020          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 41 231        | 27 610        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 12 244        | 7 268         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>53 475</b> | <b>34 878</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3             | 3             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2022

**Terviseõde OÜ (registrikood: 12524323) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| VIKTORIA KUKK      | Juhatuse liige     | 04.04.2022           |
| Resolutsioon:      | kiidan heaks       |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 129 349        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 188          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>135 537</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 129 349        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 188          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>135 537</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Õendusabi osutamine | 86903      | 137223          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Viktoria Kukk  | 47408260221                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53651603           |
| E-posti aadress | terviseoendus@gmail.com |