

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2016

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

Ärinimi: Asotex Consult OÜ

Registrikood: 12523571

Talu nimi: Jõe talu

Küla: Kalme küla

Vald: Helme vald

Maakond: Valga maakond

Postisihthnumber: 68618

E-posti aadress: rait@frendit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 3 Muud äritulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Asotex Consult OÜ on asutatud 22.08.2013
Ettevõtte tegevus algab 2016. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 837	8 205	
Kokku käibevarad	5 837	8 205	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	900 000	0	2
Materiaalsed põhivarad	0	203 000	
Kokku põhivarad	900 000	203 000	
Kokku varad	905 837	211 205	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	439 558	210 463	
Võlad ja ettemaksed	8 978	0	
Kokku lühiajalised kohustised	448 536	210 463	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	338 531	0	
Kokku pikaajalised kohustised	338 531	0	
Kokku kohustised	787 067	210 463	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 758	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 028	-1 758	
Kokku omakapital	118 770	742	
Kokku kohustised ja omakapital	905 837	211 205	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	40 321	0	
Muud äritulud	117 020	0	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 072	-564	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 899	-731	
Muud ärikulud	-10	0	
Ärikasum (kahjum)	132 360	-1 295	
Intressikulud	-14 332	-463	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	118 028	-1 758	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 028	-1 758	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Asotex Consult OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	580 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	117 000
Ümberklassifitseerimised	203 000
31.12.2016	900 000

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	40 321	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	19 029	0

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	117 000	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	20	0
Kokku muud äritulud	117 020	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	137 111	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	266 880	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

Asotex Consult OÜ (registrikood: 12523571) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT ALLIK	Juhatuse liige	27.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 028
Kokku	116 270

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	40321	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Timo Mõts	37703055715	Vahi alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	833 EUR (Lihtomand)
Raial Invest OÜ	11706482	Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	1667 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rait@frendit.ee