

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Solver Ehitus OÜ

registrikood: 12522525

tänava/talu nimi, Kesk tn 16

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80030

telefon: +372 56467282

e-posti aadress: solverehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Üldine informatsioon

Solver Ehitus OÜ põhiliseks tegevusalaks on üldehitustööd, sh erinevad siseviimistlustööd (EMTAK 41201).

Aastaruande koostamisperioodil ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Majandustegevuse tulemusena lõppes 2020. majandusaasta kasumiga

Tulud, kulud ja kasum/kahjum

2020. aastal oli Solver Ehitus OÜ müügitulu 64 099 eurot.

Aruandeaasta puhaskahjum oli 2020.a. 1 227 eurot.

Personal

2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 11 614 eurot.

Solver Ehitus OÜ jätkab erinevate ehitustöödega ka uuel majandusaastal.

2021.aastaks on sõlmitud mitmeid koostöölepinguid kellele teenust pakkuda, 10.05.2021 seisuga on vähendatud märkimisväärselt kahjumit. See annab lootust, et aasta lõpuks vähendatakse märgatavalt kahjumit või isegi jõutakse omakapitaliga Äriseadustiku §136 nõutava suuruseni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 495	31
Nõuded ja ettemaksed	2 177	97
Kokku käibevarad	15 672	128
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	16 896	15 821
Kokku põhivarad	16 896	15 821
Kokku varad	32 568	15 949
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 485	4 693
Võlad ja ettemaksed	5 953	1 098
Kokku lühiajalised kohustised	11 438	5 791
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	25 361	15 616
Kokku pikaajalised kohustised	25 361	15 616
Kokku kohustised	36 799	21 407
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 958	5 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 227	-13 677
Kokku omakapital	-4 231	-5 458
Kokku kohustised ja omakapital	32 568	15 949

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	64 099	13 763
Muud äritulud	0	1 086
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 227	-18 103
Mitmesugused tegevuskulud	-2 518	-765
Tööjõukulud	-11 614	-8 126
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 272	-1 281
Muud ärikulud	-33	-36
Ärikasum (kahjum)	1 435	-13 462
Intressikulud	-208	-215
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 227	-13 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 227	-13 677

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SOLVER EHTIUS OÜ 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standard. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

SOLVER EHTIUS OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Ettevõtte majandusaasta algab 1.jaanuaril ja lõppeb 31.detsember.

Aruande koostamisel on arvesse võetud bilansipäevajärgsed sündmused 31.12.2020 - 13.05.2021. a

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja pankade arvelduskontode jääke

Rahalähenditeks loetakse lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, näiteks lühiajalised deposiidid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 150

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Bilansis on kohustused jagatud lühiajalisteks (tasumise perioodiks kuni 12 kuud) ja pikaajalisteks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Solver Ehitus OÜ seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Solver Ehitus OÜ ärilistele otsustele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	13 495	31

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 004	2 004	4
Ostjatelt laekumata arved	2 004	2 004	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21	21	5
Ettemaksed	152	152	
Tulevaste perioodide kulud	152	152	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 177	2 177	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	60	60	4
Ostjatelt laekumata arved	60	60	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19	19	5
Ettemaksed	18	18	
Tulevaste perioodide kulud	18	18	
Kokku nõuded ja ettemaksed	97	97	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	2 004	60	
Kokku nõuded ostjate vastu	2 004	60	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 844	19	
Üksikisiku tulumaks		52		4
Sotsiaalmaks		797		514
Kohustuslik kogumispension		48		11
Töötuskindlustusmaksed		58		13
Intress				3
Ettemaksukonto jääk	21			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21	3 799	19	545

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	18 710		582	19 292	349	19 641
Akumuleeritud kulum	-2 328		-136	-2 464	-75	-2 539
Jääkmaksumus	16 382		446	16 828	274	17 102
Amortisatsioonikulu	-1 094		-117	-1 211	-70	-1 281
31.12.2019						
Soetusmaksumus	18 710		582	19 292	349	19 641
Akumuleeritud kulum	-3 422		-253	-3 675	-145	-3 820
Jääkmaksumus	15 288		329	15 617	204	15 821
Ostud ja parendused		1 118	2 229	3 347		3 347
Amortisatsioonikulu	-1 792	-140	-270	-2 202	-70	-2 272
31.12.2020						
Soetusmaksumus	18 710	1 118	2 811	22 639	349	22 988
Akumuleeritud kulum	-5 214	-140	-523	-5 877	-215	-6 092
Jääkmaksumus	13 496	978	2 288	16 762	134	16 896

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 053	1 053	
Võlad töövõtjatele	1 101	1 101	
Maksuvõlad	3 799	3 799	5
Kokku võlad ja ettemaksed	5 953	5 953	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	553	553	
Võlad töövõtjatele		0	
Maksuvõlad	545	545	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 098	1 098	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	64 099	13 763
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	64 099	13 763
Kokku müügitulu	64 099	13 763
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldehitustööd EMTAK 41201	52 605	13 763
Disainerite tegevus EMATAK 74101	11 494	0
Kokku müügitulu	64 099	13 763

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	38 589	13 986
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	304
Energia	3 145	1 028
Kütus	3 145	1 028
Transpordikulud	5	0
Üür ja rent	530	244
Töökaitsekulud	44	154
Auto remont ja hooldus	774	975
Väheväärtuslik põhivara	686	345
Ostetud teenused	1 593	304
Kindlustus	861	763
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	46 227	18 103

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Reklaamikulud	85	0
Pangateenus	203	62
IT teenused, arvutitarvikud	545	61
Raamatupidamis teenus	982	560
Riigilõiv	48	0
Muud	655	82
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 518	765

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	8 680	5 940
Sotsiaalmaksud	2 934	2 186
Kokku tööjõukulud	11 614	8 126
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0

Laenud

2020	Antud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad			
10 600	23 240	EUR	2023

2019	Antud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			
Omaniku laen	10 600	EUR	2022

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	4 672	5 940

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2021.aastal jätkuvad mõned eelmise aasta kokkulepped ja lisaks on sõlmitud mitmeid koostöölepingud kellele teenust pakkuda, 10.05.2021 seisuga on vähendatud veelgi enam kahjumit. See annab lootust, et aasta lõpuks jõutakse omakapitaliga Äriseadustiku §136 nõutava suuruseni.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2021

Solver Ehitus OÜ (registrikood: 12522525) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK KIKKAS	Juhatuse liige	14.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 227
Kokku	-6 731
Katmine	
Kokku	-6 731

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 227
Kokku	-6 731
Katmine	
Kokku	-6 731

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	52605	82.07%	Jah
Disainerite tegevus	74101	11494	17.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Müristaja	38808264266	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Marek Kikkas	38608254211	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56467282
E-posti aadress	solverehitus@gmail.com