

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Varahaldaja OÜ

registrikood: 12520733

tänava/talu nimi, Valdeku tn 62-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11621

telefon: +372 5268436

e-posti aadress: kristjan.keskpaik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Varahaldaja OÜ on asutatud 15.08.2013.

2016. aastal arenguväljaminekuid ei tehtud.

2017.aastal on planeeritud põhitegevuse kasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 488	0
Finantsinvesteeringud	1 700	0
Nõuded ja ettemaksed	988	0
Kokku käibevarad	5 176	0
Kokku varad	5 176	0
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 676	0
Kokku omakapital	5 176	0
Kokku kohustised ja omakapital	5 176	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	2 943	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-267	0	
Ärikasum (kahjum)	2 676	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 676	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 676	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 676	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-988	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 688	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 700	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 700	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 500	0
Kokku rahavood	2 488	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 488	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 488	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 500	-2 500		0
31.12.2015	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 676	2 676
Emiteeritud osakapital	0	2 500	0	2 500
31.12.2016	2 500	0	2 676	5 176

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Varahaldaja OÜ majandusaasta aruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele. Põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Varahaldaja OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täielikult kuludesse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2017

Varahaldaja OÜ (registrikood: 12520733) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄRT OJAMAA	Juhatuse liige	10.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 676
Kokku	2 676
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 676
Kokku	2 676

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	1500	50.97%	Jah
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	1443	49.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Keskpaik	38812242722	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kärt Ojamaa	46008030358	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5268436
E-posti aadress	kristjan.keskpaik@gmail.com