

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Ranna Meretare OÜ

registrikood: 12520638

tänavatänu nimi, Sepa tn 4

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20306

e-posti aadress: mikrjukov@eem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Ranna Meretare asutati aastal 2013. Ettevõtte peamiseks tegevuspiirkonnaks on Ida-Virumaa regioon, tegevusalaks on elamute ehitus. 2021 aastal moodustas OÜ Ranna Meretare müügitulu 757793 eurot. OÜ Ranna Meretare lõpetas aruandeaasta kasumiga 49191 eurot. Juhatuselikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	206 842	106 779	2
Nõuded ja ettemaksed	52 409	7 194	
Varud	130	110	
Kokku käibevarad	259 381	114 083	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	56 650	56 650	
Kinnisvarainvesteeringud	432 236	594 032	
Materiaalsed põhivarad	9 535	2 980	
Kokku põhivarad	498 421	653 662	
Kokku varad	757 802	767 745	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	164 936	164 500	3
Võlad ja ettemaksed	52 055	21 901	4
Kokku lühiajalised kohustised	216 991	186 401	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	304 120	393 844	3
Kokku pikaajalised kohustised	304 120	393 844	
Kokku kohustised	521 111	580 245	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 000	151 134	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 191	33 866	
Kokku omakapital	236 691	187 500	
Kokku kohustised ja omakapital	757 802	767 745	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	757 793	365 597	5
Muud äritulud	4 273	17	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-655 248	-269 921	
Mitmesugused tegevuskulud	-47 465	-57 572	
Tööjõukulud	-9 729	-4 249	6
Muud ärikulud	-434	-6	
Ärikasum (kahjum)	49 190	33 866	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 191	33 866	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 191	33 866	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ranna Meretare OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurot.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviiidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Netorealiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	4	3
Pangakontod	206 838	106 776
Kokku raha	206 842	106 779

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik	164 936	164 936		
Lühiajalised laenud kokku	164 936	164 936		
Pikaajalised laenud				
Narova Elamu OU	304 120		304 120	
Pikaajalised laenud kokku	304 120		304 120	
Laenukohustised kokku	469 056	164 936	304 120	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisik/omanik	164 500	164 500		
Lühiajalised laenud kokku	164 500	164 500		
Pikaajalised laenud				
Narova Elamu OÜ	392 455		392 455	
Eraisik/omanik/	1 389		1 389	
Pikaajalised laenud kokku	393 844		393 844	
Laenukohustised kokku	558 344	164 500	393 844	

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tarnijatele tasumata arved	51 375	21 222
Kokku võlad tarnijatele	51 375	21 222

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	757 793	365 597
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	757 793	365 597
Kokku müügitulu	757 793	365 597
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201	757 793	365 597
Kokku müügitulu	757 793	365 597

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	9 072	3 476
Sotsiaalmaksud	657	773
Kokku tööjõukulud	9 729	4 249
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2021

Ranna Meretare OÜ (registrikood: 12520638) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI MIKRJUKOV	Juhatuse liige	10.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 191
Kokku	234 191

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	757793	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Real Estate Consulting OÜ	14126035	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Sergei Mikrjukov	35512300278	Eesti	2000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mikrjukov@eem.ee