

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.07.2018

aruandeaasta lõpp: 29.07.2019

ärinimi: Keskuta OÜ

registrikood: 12516565

tänava/talu nimi, Keskuta

maja ja korteri number:

küla: Haavakannu küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74628

telefon: +372 5201280

e-posti aadress: liina.freivald@gmail.com

veebilehe aadress: facebook.com/keskuta

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Perioodil 30.07.2018 - 29.07.2018 jätkas ettevõtte majandustegevust kinnisvara üürileandmise tegevusalal. Ettevõtte teenis müügitulu 6 293 eurot, aruandeaasta kasumiks kujunes 1 305 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	29.07.2019	29.07.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	615	1 558
Nõuded ja ettemaksed	78	0
Kokku käibevarad	693	1 558
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	46 102	47 123
Kokku põhivarad	46 102	47 123
Kokku varad	46 795	48 681
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	547	435
Võlad ja ettemaksed	0	774
Kokku lühiajalised kohustised	547	1 209
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	41 218	43 746
Kokku pikaajalised kohustised	41 218	43 746
Kokku kohustised	41 765	44 955
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Muud reservid	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-275	-1 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 305	925
Kokku omakapital	5 030	3 726
Kokku kohustised ja omakapital	46 795	48 681

Kasumiaruanne

(eurodes)

	30.07.2018 - 29.07.2019	30.07.2017 - 29.07.2018
Müügitulu	6 293	7 131
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 409	-1 563
Mitmesugused tegevuskulud	-1 274	-1 244
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 021	-1 021
Ärikasum (kahjum)	2 589	3 303
Intressikulud	-1 284	-2 378
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 305	925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 305	925

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Keskuta OÜ, 30.07.2018 - 29.07.2019, EUR, finantsandmete täpsusaste üks euro. Aruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	29.07.2019		29.07.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78	14 947	0	15 100

30.07.2018 - 29.07.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Lühiajalise laenu tagasimakse omanikule		288
Lühiajaline laen omanikult	400	

30.07.2017 - 29.07.2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Pikaajaline laen omanikult	2 400
Lühiajaline laen omanikult	435

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.08.2019

Keskuta OÜ (registrikood: 12516565) 30.07.2018 - 29.07.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA FREIVALD	Juhatuse liige	27.10.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	29.07.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 305
Kokku	1 030

Aruandeaasta kasumi arvelt kaetakse eelmiste perioodide akumulieeritud kahjum ning ülejäänud aruandeaasta kasum jäetakse jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	29.07.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 305
Kokku	1 030

Ettevõtte juhatus otsustas aruandeaasta kasumi arvelt katta eelmiste perioodide akumulieeritud kahjum ning jätta ülejäänud aruandeaasta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6293	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liina Freivald	47705070298	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5201280
E-posti aadress	liina.freivald@gmail.com
Veebilehe aadress	facebook.com/keskuta