

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kivilend OÜ

registrikood: 12516507

tänava/talu nimi, Kivioja

maja ja korteri number:

küla: Metsküla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 71302

e-posti aadress: andres.vinni@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

1. Peamised tegevusvaldkonnad

OÜ Kivilend registreeriti 07.08.2013.

Ettevõtte eesmärgiks on edendada põllumajanduslikku tegevust maa piirkonnas . .

Kivilend OÜ on oma tegevuses ettevaatav. Tehti erinevaid analüüse, et mis tootmissuunda tulevikus eelistada- kas teraviljakasvatust, lamba või lihaveiste pidamist.

2017 aastal müüdi heina , haljassmassi. Korrastati põllumaade äärseid kraave ning põldudel tehti maaparandustöid ligikaudu 60 tuh EUR ulatuses (Metsküla maaparandusühistu)

2. Finantssuhted.

Kõik jooksvad kohustused on täidetud nõuetekohaselt.

3. Olulisemad aruande aastal toimunud ja lähitulevikus planeeritavad investeeringud.

2017 aastal toimus ettevõtte maadel maaparandamine, seoses sellega jäi ettevõtte põllumajandustegevus natuka soiku.

4. Tegevjuhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud tasud ja muud soodustused, nendega seotud potentsiaalsed kohustused ning töötajate arv majandusaastal

OÜ palgal ei ole ühtegi töötajat ja juhtkonnale ei ole makstud mingeid tasusid.

5. Raamatupidamise aasaaruane koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes , kui mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaasta tulemusi.

Nüüd peale maaparandustöid peab põllud siledaks saama ja kasvatama kaera (umbrohu eemaldamiseks) , et tulevikus saaks korraliku rohumaa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 545	4 477
Nõuded ja ettemaksed	0	992
Varud	300	330
Kokku käibevarad	9 845	5 799
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	13 392	18 173
Bioloogilised varad	6 190	5 800
Kokku põhivarad	19 582	23 973
Kokku varad	29 427	29 772
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	1 070
Võlad ja ettemaksed	13 002	0
Kokku lühiajalised kohustised	13 002	1 070
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	2 130
Sihtfinantseerimine	0	15 000
Kokku pikaajalised kohustised	0	17 130
Kokku kohustised	13 002	18 200
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 072	9 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 853	-893
Kokku omakapital	16 425	11 572
Kokku kohustised ja omakapital	29 427	29 772

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	7 290	4 890	
Muud äritulud	23 952	7 933	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	60	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-510	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 035	-2 827	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 629	-5 752	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 781	-4 527	
Muud ärikulud	-4	-100	
Ärikasum (kahjum)	4 853	-893	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 853	-893	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 853	-893	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kivilend OÜ 2017 .a.aastaaruanne on koostatud Eesti Finantsaruandluse standardile.

Raha

Rahaja raha lähendid kajastatakse kassas ja panga kontodel

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise otsesel meetodil, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi kohta.

Varud

Varud võetakse arvele ja kantakse kulusse kas turuhinna alusel või omahinna alusel

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ja vara õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle aasta või maksumusega alates 1000.-eurost. Madalama soetusmaksumusega varad kantakse otse kuludesse. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni normiks masinatele ning seadmetele on 10%-20%-ni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu kaupade müügist ja teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides kus tekivad ka kulud.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutused mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nendeteckimis hetkel varana ja kajastatakse kuluna mil nad toovad kasu.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriolukorrale. Seotud osapooled on emaettevõtte, osahinguhu juhatus ning olulisega osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2018

Kivilend OÜ (registrikood: 12516507) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES VINNI	Juhatuse liige	12.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 072
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 853
Kokku	13 925
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 853
Kokku	4 853

Kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	6940	95.20%	Jah
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	350	4.80%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Vinni	36302276033	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andres.vinni@gmail.com