

15. 07. 2004

8-19

Olga Ruban

## **RESTORAN KADRIORG OÜ**

### **2003. majandusaasta aruanne**

|                      |                                  |
|----------------------|----------------------------------|
| Juriidiline aadress: | A. Weizenbergi 18, 10150 Tallinn |
| Äriregistri nr.:     | 10821910                         |
| Majandusaasta algus: | 01.01.2003                       |
| Majandusaasta lõpp:  | 31.12.2003                       |
| Telefon:             | 6014 665                         |
| E-mail:              | info@restorankadriorg.ee         |
| Juhatus:             |                                  |
| Juhatuse liige       | Dmitri Jerjomin                  |
| Audiitor:            | Marina Grigorjeva                |

Restoran Kadriorg OÜ peamiseks tegevusalaks on toitlustamine

Lisatud dokumentide nimekiri:

1. Osanike nimekiri

Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin



15. 07. 2004

**Sisukord**

|                                                                                       |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Tegevusaruanne                                                                        | 3      |
| Juhatuse deklaratsioon                                                                | 4      |
| Bilanss                                                                               | 5,6    |
| Kasumiaruanne                                                                         | 7      |
| Rahavoogude aruanne                                                                   | 8      |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                          | 9      |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                    |        |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused | 10, 11 |
| Lisa 1 Varud                                                                          | 12     |
| Lisa 2 Maksud                                                                         | 12     |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara                                                           | 12     |
| Lisa 4 Kapitalirent                                                                   | 13     |
| Lisa 5 Müügitulu                                                                      | 14     |
| Lisa 6 Muud äritulud                                                                  | 14     |
| Lisa 7 Mitmesugused kulud                                                             | 15     |
| Lisa 8 Muud ärikulud                                                                  | 15     |
| Lisa 9 Völakohustused                                                                 | 14     |
| Lisa 10 Omakapital                                                                    | 15     |
| Juhatuse allkirjad 2003 majandusaasta aruandele                                       | 16     |
| Kasumi jaotamise ettepanek                                                            | 17     |
| Osanike nimekiri                                                                      | 18     |
| Audiitori järeldusotsus                                                               | 19     |



15. 07. 2004

**TEGEVUSARUANNE**

2003. aastal töötas Restoran Kadriorg 8 kuud, tegevust alustati alates 01. mail 2003. Tegevusaasta Restoran Kadriorg OÜ käive oli 3,7 miljonit krooni. Põhitegevuseks on toitlustamine. Kogu 2003.a. netokäibe moodustasid 100 % toitlustamisega seotud teenused. 2003. aasta alul lõpetas Restoran Kadriorg OÜ põhiehitiste projektid vastavalt euronormidele. Vastavalt ehitiste vastuvõtu aktidele investeeriti 2002-2003.a. remondi-, ehitus- ja hooldustöösse üle 7 miljonit krooni.

Tulevikus kavandatakse lahendada ja arendada toitlustamisega seotud teenuseid realisatsiooni suurendamiseks ning 2003. aastal korralikult kustutada kohustused laenude eest.

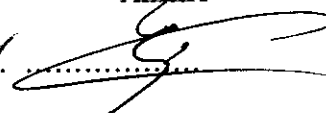
2003. a. oli Restoran Kadriorg OÜ keskmine töötajate arv 17, palgakulu oli 637 tuhat krooni ja sotsiaalmaksu maksti 210 tuhat krooni ning töötuskindlustusmaksu 3 tuhat krooni. Seejuures firma tegevjuhi palga ja lisatasu 2003. aastal ei makstud. Restoran Kadriorg OÜ juhatus koosneb 1 liikmest.

Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin

Kuupäev

Allkiri

15.06.04



Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin



15.07.2004

**JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 15 toodud Restoran Kadriorg OÜ 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeval 31.12.2003.a. Bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva 15.04.2004 vahemikul põhivara muutusi ei olnud.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Restoran Kadriorg OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin

Kuupäev

Allkiri

18.05.04



Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin



15. 07. 2004

**Bilanss**

(kroonides)

31.12.2003 31.12.2002 Lisa nr.

**VARAD****Käibevara****Raha ja pangakontod**

43970

527

**Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved

70246

7080

**Nõuded ostjate vastu kokku**

70246

7080

Mitmesugused nõuded

Muud lühiajalised nõuded

238

**Mitmesugused nõuded kokku**

238

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

0

308689 2

Muud ettemaksed tulevaste perioodide kulud

14357

0

**Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku**

14357

308689

**Varud**

toore ja materjalid

34278

0

Ostetud kaubad müügiks

139596

0

**Varud kokku:**

173874

0

**Käibevara kokku**

302685

316296

**Põhivara**

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised

7732186

66763 3

Masinad ja seadmed

618714

25114

Muud põhivahendid

634686

47561

Akumuleeritud põhivara kulum (-)

-378145

-53295

Lõpetamata ehitus

0

6519212

Ettemaksed materiaalse põhivara eest

0

916006

**Materiaalne põhivara kokku**

8607441

7521361

**Põhivara kokku**

8607441

7521361

**VARAD KOKKU**

8910126

7837657



31.12.2003 **SISSE TULNUD**  
31.12.2002 **Lisa nr.**  
15. 07. 2004

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**

|                                           |                |                |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Võlakohustused                            |                |                |
| Tagatiseta võlakohustused                 | 8027357        | 5916475,6      |
| Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaksed | 30820          |                |
| <b>Võlakohustused kokku</b>               | <b>8058177</b> | <b>5916475</b> |
| Võlad hankijatele                         |                |                |
| Hankijatele tasumata arved                | 358574         | 1586475        |
| <b>Võlad hankijatele kokku</b>            | <b>358574</b>  | <b>1586475</b> |
| <b>Maksuvõlad</b>                         | <b>85588</b>   | <b>0</b>       |
| Viitvõlad                                 |                |                |
| Võlad töövõtjatele                        | 108333         | 0              |
| Muud viitvõlad                            | 87039          | 0              |
| <b>Viitvõlad kokku</b>                    | <b>195372</b>  | <b>0</b>       |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>      | <b>8697711</b> | <b>7502950</b> |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>            |                |                |
| Pikaajlised võlakohustused                |                |                |
| Mittekonverteeritavad võlakohustused      | 199881         | 0 4            |
| <b>Pikaajlised võlakohustused kokku</b>   | <b>199881</b>  | <b>0</b>       |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                   | <b>8897592</b> | <b>7502950</b> |
| <b>Omakapital</b>                         |                |                |
| Osakapital                                | 390000         | 390000         |
| Reservid                                  |                |                |
| Kohustuslik reservkapital                 |                |                |
| Reservid kokku                            | 0              | 0              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum       | -55293         |                |
| Aruandeaasta kasum (-kahjum)              | -322173        | -55293         |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                   | <b>12534</b>   | <b>334707</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>     | <b>8910126</b> | <b>7837657</b> |



15. 07. 2004

**KASUMIARUANNE**  
**(kroonides)**

SISSE TULNUD

|                                              | 31.12.2003     | 31.12.2002    | Lisa nr. |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|----------|
| Müügitulu                                    | 3713323        | 6000          | 5        |
| Muud äritulud                                | 41905          | 4             | 6        |
| <b>Äritulud kokku</b>                        | <b>3755228</b> | <b>6004</b>   |          |
| Kaubad, toore ja materjalid                  | 1254111        | 0             |          |
| Mitmesugused tegevuskulud                    | 1671803        | 8078          | 7        |
| Tööjõu kulud                                 |                |               |          |
| Palgakulu                                    | 636834         | 0             |          |
| Sotsiaalmaksud                               | 210156         | 0             |          |
| Töötuskindlustusmaks                         | 3187           | 0             |          |
| Tööjõu kulud kokku                           | <b>850177</b>  | <b>0</b>      |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus            | 324850         | 53295         | 3        |
| Muud ärikskulud                              | 6959           |               |          |
| Ärikskulud kokku                             | <b>4107900</b> | <b>61373</b>  |          |
| <b>Äriksasum</b>                             | <b>-352672</b> | <b>-55369</b> |          |
| <b>Finantstulud ja kulud</b>                 |                |               |          |
| Muud intressi- ja finantstulud               | 0              | 76            |          |
| Intressikulud                                | -20270         | 0             |          |
| Kasum valuutakursi muutustest                | 50769          | 0             |          |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>          | <b>30499</b>   | <b>76</b>     |          |
| <b>Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-322173</b> | <b>-55293</b> |          |
| Tulumaks                                     |                |               |          |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>               | <b>-322173</b> | <b>-55293</b> |          |

15. 07. 2004

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

kroonides

| <b>RAHAKÄIBE ARUANNE</b>                              | <b>2003</b>     | <b>2002</b>     | <b>Lisa nr.</b> |
|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE</b>                         |                 |                 |                 |
| Ärikasum                                              | -352672         | -55369          |                 |
| Põhavara kulum                                        | 324850          | 53295           | 3               |
| Kasum / kahjum põhivara likvideerimisest              | 4176            | 0               | 3               |
| <b>KORRIGEERITUD KASUM ENNE KÄIBEKAPITALI MUUTUST</b> | <b>-23646</b>   | <b>-2074</b>    |                 |
| Ostjatelt laekumata arved                             | -63166          | -7080           |                 |
| Mitmesugused nõuded                                   | -238            | 0               |                 |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud                | -14357          | 0               |                 |
| Ostetud kaubad müügiks                                | -173874         | 0               |                 |
| Maksude ettemaksed                                    | 308689          | -308689         |                 |
| Võlad hankijatele                                     | -1227901        | 1586475         |                 |
| Maksuvõlad                                            | 85588           | 0               | 2               |
| Viitvõlad                                             | 195372          | 0               |                 |
| Makstud intressid                                     | -21176          | 0               |                 |
| <b>KÄIBEKAPITALI MUUTUS KOKKU</b>                     | <b>-911063</b>  | <b>1270706</b>  |                 |
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU</b>                   | <b>-934709</b>  | <b>1268632</b>  |                 |
| <b>RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>               |                 |                 |                 |
| Saadud intressid                                      | 0               | 76              |                 |
| Põhavara soetamine                                    | -921208         | -7574656        | 3               |
| Kapitalirendiga soetatud põhivara                     | -263197         | 0               |                 |
| Investeeringut rahastanud kapitaalehitusse            | 906             | 0               |                 |
| <b>KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST</b>         | <b>-1183499</b> | <b>-7574580</b> |                 |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST</b>              |                 |                 |                 |
| Saadud laenud                                         | 4041903         | 6266475         | 6               |
| Laenude tagasimaksed                                  | -1931021        |                 |                 |
| <b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU</b>               | <b>2110882</b>  | <b>6266475</b>  |                 |
| <b>KOKKU RAHAVOOD</b>                                 | <b>-7326</b>    | <b>-39473</b>   |                 |
| <b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES</b>        | <b>527</b>      | <b>40000</b>    |                 |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                     | -7326           | -39473          |                 |
| Valuutakursside muutuse mõju                          | 50769           |                 |                 |
| <b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÕPUS</b>          | <b>43970</b>    | <b>527</b>      |                 |

Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin

~~SISSE TULNUD~~

15. 07. 2004

**Omakapitali muutuste aruanne**

|                              | osakapital    | Eelmiste<br>perioodide<br>kasum/<br>-kahjum | Aruande<br>aasta | Kokku         |
|------------------------------|---------------|---------------------------------------------|------------------|---------------|
| <b>22.08.2002</b>            | <b>390000</b> | <b>0</b>                                    | <b>0</b>         | <b>390000</b> |
| Aruandeaasta kasum           | 0             | 0                                           | 0                | 0             |
| Reservkapital                | 0             | 0                                           | 0                | 0             |
| Aruandeaasta kasum           |               |                                             | -55293           | -55293        |
| <b>31.12.2002</b>            | <b>390000</b> | <b>0</b>                                    | <b>-55293</b>    | <b>334707</b> |
| <b>01.01.2003</b>            | <b>390000</b> | <b>0</b>                                    | <b>-55293</b>    | <b>334707</b> |
| Aruandeaasta kasumi jägamine |               | -55293                                      | 55293            | 0             |
| Reservkapital                | 0             | 0                                           | 0                | 0             |
| Aruandeaasta kasum           | 0             | 0                                           | -322173          | -322173       |
| <b>31.12.2003</b>            | <b>390000</b> | <b>-55293</b>                               | <b>-322173</b>   | <b>12534</b>  |



**Raamatupidamise aastaaruande lisad**

15. 07. 2004

**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

Restoran Kadriori OÜ 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning see on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Restoran Kadriori OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto-realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuseks üle 1000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on küll rohkem kui 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 krooni, pannakse bilansis väikevahendina eksploatatsiooni ja kantakse kuludesse mahakandmise aktide alusel. Teised väheväärtuslikud varad kantakse 100% kuludesse ja kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väikevahendite nimekirjas bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

|                                               |         |
|-----------------------------------------------|---------|
| Ehitised ja rajatised                         | 2%      |
| Masinaid ja seadmed, muu inventar, tööriistad | 10%-30% |

Põhivara müügist saadud tulud või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või- kuludes.

Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin



SISSE TULNUD

15. 07. 2004

Kapitalirendid

Kapitalirendina kajastatakse alates veebruarist 2003.a. renditehingud kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) Rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid.
- 2) Renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Tulude ja kulude arvestus

Teenuste müügist tulenevad tulud ja kulud näidatakse teenuse osutamise aruandekuul.

Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin



15. 07. 2004

**Lisa 1 Varud**

Vara võeti arvele soetusmaksumuses aastalõpu inventuuri tulemuste järgi. Aastalõpu inventuur toimus 29. detsembril 2003.

**Lisa 2 Maksud**

(kroonides)

| Maksuliik            | 31.12.2003   |             | 31.12.2002    |          |
|----------------------|--------------|-------------|---------------|----------|
|                      | Maksuvõlg    |             | Maksuvõlg     |          |
|                      | põhivõlg     | intress     | ettemaks      | põhivõlg |
| Käibemaks            | 34732        | 1631        | 308689        | 0        |
| Üksikisiku tulumaks  | 17025        | 271         | 0             | 0        |
| Sotsiaalmaks         | 28749        | 884         | 0             | 0        |
| Kogumispensioni maks | 958          | 15          | 0             | 0        |
| Töötuskindlustusmaks | 1316         | 7           | 0             | 0        |
| <b>Kokku</b>         | <b>82780</b> | <b>2808</b> | <b>308689</b> | <b>0</b> |

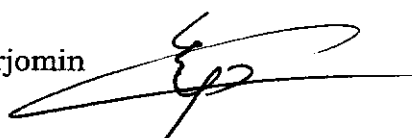
**Lisa 3 Materiaalne põhivara**

(kroonides)

|                                           | Maa ja<br>ehitised | Masinate ja<br>seadmed | Muu<br>inventar<br>tööriistad<br>Siseseaded<br>ja muud | Lõpetamata<br>ehitus | Ettemaks<br>mater.<br>põhiv. | Kokku          |
|-------------------------------------------|--------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|----------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2002</b>          | <b>66763</b>       | <b>25114</b>           | <b>47561</b>                                           | <b>6519212</b>       | <b>916006</b>                | <b>7574656</b> |
| Soetamine                                 | 230205             | 593600                 | 591301                                                 | 0                    | 0                            | 1415106        |
| sh. lõpetamata ehitusest                  | 7435218            | 0                      | 0                                                      | -6519212             | -916006                      | 0              |
| Müük ja mahakandmine                      | 0                  | 0                      | -4176                                                  | 0                    | 0                            | -4176          |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2003</b>          | <b>7732186</b>     | <b>618714</b>          | <b>634686</b>                                          | <b>0</b>             | <b>0</b>                     | <b>8985586</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum<br/>31.12.2002</b> | <b>834</b>         | <b>0</b>               | <b>4605</b>                                            | <b>47856</b>         | <b>0</b>                     | <b>53295</b>   |
| Arvestatud kulum                          | 136734             | 93784                  | 94332                                                  | 0                    | 0                            | 324850         |
| kulumi korrekterimine                     | 47856              | 0                      | 0                                                      | -47856               | 0                            | 0              |
| <b>Akumuleeritud kulum<br/>31.12.2003</b> | <b>185424</b>      | <b>93784</b>           | <b>98937</b>                                           | <b>0</b>             | <b>0</b>                     | <b>378145</b>  |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2002</b>            | <b>65929</b>       | <b>25114</b>           | <b>42956</b>                                           | <b>6471356</b>       | <b>916006</b>                | <b>7521361</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2003</b>            | <b>7546762</b>     | <b>524930</b>          | <b>535749</b>                                          | <b>0</b>             | <b>0</b>                     | <b>8607441</b> |

Restoran Kadriorg OÜ-le kuuluvates Tallinnas asuvates hoonetes aadressil A. Weizenbergi 18 tehti 2002-2003 aa. ehitus-ja remonditöid summas 7 272 187 krooni.

Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin



**Lisa 4 Kapitalirent**  
(kroonides)

15. 07, 2004

Restoran Kadriorg OÜ rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

| <b>Masinaid ja seadmeid</b>    |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| Soetusmaksumus 05.02.2003      | 493898            |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2003 | 74085             |
| Aruandeperioodi kulum          | 74085             |
|                                | <b>31.12.2003</b> |
| Kapitalirendi võlgnevus        | 230701            |
| sh. maksetähtajaga:            |                   |
| kuni 1 aasta                   | 30820             |
| 1-5 aastat                     | 148046            |
| üle 5 aasta                    | 51835             |
|                                | <b>31.12.2003</b> |
| Keskmine intressimäär          | 7,215%            |
| Aruandeperioodi maksed         | 263197            |
| Aruandeperioodi intressikulu   | 14738             |

2003. a ostis Restoran Kadriorg OÜ välja köögiseadmed soetusmaksumusega 493 898 krooni. Restoran Kadriorg OÜ kapitalirendi kohustused köögiseadmetele kehtivad kuni 15.02.2010.a.

**Lisa 5 Müügitulu**

2003.a. müügitulu summas 3713323 krooni moodustus toitlustamisega seotud teenuste müügist Eesti Vabariigis. 2002.a. netokäive oli 6000 krooni.

**Lisa 6 Muud äritulud**

2003.a. sai summas 41905 krooni Restoran Kadriorg OÜ tarnijadelt turundustoetust.

Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin



~~SISSE TULNUD~~

15.07.2004

**Lisa 7 Mitmesugused kulud**

(kroonides)

| <b>Kulud</b>                            | <b>2003</b>    | <b>2002</b> |
|-----------------------------------------|----------------|-------------|
| Transport                               | 8883           | 0           |
| Elektri-ja soojusenergia                | 34279          | 2676        |
| Ostetud teenused                        | 121940         | 0           |
| Kommunal-ja hoolduskulud                | 291939         | 0           |
| Majanduskulud                           | 98633          | 0           |
| Telefon                                 | 43282          | 4059        |
| Rendikulud                              | 159617         | 0           |
| Instrumendid ja muud väikevahendid      | 389187         | 0           |
| Põhivahendide remont,hooldus,kindlustus | 130274         | 0           |
| Koolitus                                | 12658          | 0           |
| Kontoritarbed                           | 10336          | 25          |
| Arvutustehnikakulud                     | 5334           | 0           |
| Pangateenus                             | 63230          | 1318        |
| Kindlustus                              | 7568           | 0           |
| Reklaamikulud                           | 294643         | 0           |
| <b>kokku:</b>                           | <b>1671803</b> | <b>8078</b> |

**Lisa 8 Muud ärikulud**

(kroonides)

| <b>Kulud</b>            | <b>2003</b> | <b>2002</b> |
|-------------------------|-------------|-------------|
| Põhivarade mahakandmine | 4176        | 0           |
| Tasutud leppetrahvid    | 2783        | 0           |
| <b>kokku:</b>           | <b>6959</b> | <b>0</b>    |

Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin



**Lisa 9 Võlakohustused (v.a. kapitalirendikohustus)**

15.07.2004

Restoran Kadrioru OÜ võttis lühiajalised laenud eraisikutelt ja juriidilistelt isikutelt restorani hoone ehitamiseks. Seejuures 2002.a. osteti restorani kontor, restorani kõrval olevasse hoonesse, aadressil A.Weizenbergi 16 Tallinnas. Laenu tagastamise lõpptähtaeg on 31.detsembril 2004. a. Võimaluse korral laenulepingu tähtaega pikendatakse kuni 5 aastani, vastavalt Restorani Kadrioru OÜ juhatuse ja laenuandja vastastikusele kokkuleppele. Intressi tasutakse vastavalt laenuandja poolt esitatud arvetele, lähtuvalt maksegraafiku järgi.

| Nr.           | Laenuandja<br>nimetus                 | Laenuandja<br>asukoht   | Saldo<br>31.12.2003 | Makse-<br>tähtaeg | Intressi-<br>määr |
|---------------|---------------------------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| 1             | NILS GROUP Ltd.                       | London UK               | 240819              | 31.12.2004        | 0%                |
| 2             | ASSET Management<br>Professionals LLC | USA                     | 102500              | 31.12.2004        | 0                 |
| 3             | Neffend OÜ<br>Domignon Finances       | Tallinn<br>Charlestoune | 585438              | 24.10.2004        | 10                |
| 4             | INC                                   | UK                      | 50000               | 31.05.2004        | 0                 |
| 6             | Eraisikud                             | Tallinn                 | 7048600             | 31.12.2004        | 0                 |
| <b>kokku:</b> |                                       |                         | <b>8027357</b>      |                   |                   |

**Lisa 10 Omakapital**

Osakapital on 390 000 krooni. Osakapital koosneb 1-st osast nominaalväärtusega 390000 krooni.

Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin



SISSE TULNUD

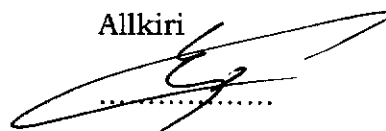
**Juhatuse allkirjad 2003 majandusaasta aruandele**

15. 07. 2004

Juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest. Restoran Kadriorg OÜ 2003. majandusaasta aruande kinnitas juhatuse liige oma otsusega 09. juunil 2004. a. ja allkirjastas 09. juunil 2004. a.:

Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin

Allkiri



Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin



15. 07. 2004

SISSE TULNUD

15. 07. 2004

**Osanike nimekiri**

| Nimi ja<br>Perekonnanimi | Isikukood   | Aadress | Osalus<br>kapitalis | Summa  | Soetamis<br>tähtaeg |
|--------------------------|-------------|---------|---------------------|--------|---------------------|
| Dmitri Jerjomin          | 37310130286 | Tallinn | 100%                | 390000 | 2002                |

Juhatuse liige: Dmitri Jerjomin

**Audiitori järeldusotsus**  
**RESTORAN KADRIORG OÜ osanike üldkoosolekule**

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond

**SISSE TULNUD**

Esitan RESTORAN KADRIORG OÜ (Äriregistri kood 10821910, aadress A. Weizenbergi 18, 10150 Tallinn) 2003. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande põhjal teostatud audiitorkontrolli tulemuste järeldusotsuse.

**Juhtkonna vastutus**

Vastavalt raamatupidamise seadusele vastutab RESTORAN KADRIORG OÜ juhtkond finantsaruandluse koostamise eest, mis peab kujutama endast tõest ja objektiivset pilti RESTORAN KADRIORG OÜ asjade seisust 2003. majandusaasta kokkuvõtete põhjal.

**Audiitori vastutus**

Mina kannan vastutust selle eest, et finantsdokumentatsiooni audiitorkontrolli põhjal kujundada erapooletu arvamus RESTORAN KADRIORG OÜ 2003. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande kohta.

**Järeldusotsuse alus**

Teostasin audiitorkontrolli vastavalt Eesti Auditeerimiseeskirjale ning arvestades Rahvusvahelisi Audiitorkontrolli Standardeid (ISA) saavutamaks piisavat kindlust, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud korrektselt kõigis olulistest osades.

Auditi protseduur sisaldas raamatupidamise aastaaruande kontrolli ning samuti aastaaruande koostamisega suuremal või vähemal määral seotud tõendite väljavõtetlik kontrolli. Auditi käigus uuriti RESTORAN KADRIORG OÜ poolt kasutatava raamatupidamisarvestuse metoodika vastavust Eesti Vabariigi seadustele ja raamatupidamise heale tavale, samuti hinnati info kajastamise õigsust finantsaruandluses.

Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

**Järeldusotsuse piiratud iseloom**

Osaühingu 31.12.2002 lõppenud majandusaasta aruannet ei ole auditeeritud. Minu tegevus osaühingu audiitorina algas vahetult peale 2003. aasta lõppu, mistõttu minul ei olnud võimalik sooritada kõiki vajalikke kontrolliprotseduure veendumaks aruandeaasta raamatupidamise algsaldode õigsuses. Seetõttu ei saa mina anda hinnangut aruandeaasta algbilansi ning kasumiaruandes esitatud finantstulemuse kohta.

**Järeldusotsus**

Võttes arvesse järeldusotsuse piiratud iseloomu olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003.a. finantstulemuseks 322 173 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a. 8 910 126 krooni, kajastab olulistest osades õigesti ja õiglaselt RESTORAN KADRIORG OÜ 2003. majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003.a.

RESTORAN KADRIORG OÜ osanikel tuleks pööratada tähelepanu sellele faktile, et seisuga 31.12.2003.a. ühingul puudub Äriseadustiku §-ga 176 nõutav netovara.

Vastavalt Äriseadustiku § 176, juhul, kui ühingul on netovara vähem kui pool osakapitalist või vähem kui Äriseadustiku §-s 136 nimetatud osakapitali suurus või muu seaduses sätestatud osakapitali minimaalne suurus, peab üldkoosolek otsustama:

1) osakapitali vähendamise või suurendamise, tingimusel et netovara suurus moodustaks seeläbi vähemalt poole osakapitalist ja vähemalt Äriseadustiku § 176 nimetatud osakapitali suuruse või muu seaduses sätestatud osakapitali minimaalse suuruse või

1') muude abinõude tarvituselevõtmise, mille tulemusena osakapitali netovara suurus moodustaks vähemalt poole osakapitalist ja vähemalt Äriseadustiku § 176 nimetatud osakapitali suuruse või muu seaduses sätestatud osakapitali minimaalse suuruse ;

2) ühingu lõpetamise, ühenemise, jagunemise või ümberkujundamise või

3) pankrotiavalduse esitamise.

Tallinnas 17.juuni 2004.a.

Marina Grigorjeva

Vannutatud audiitor  
tunnistus nr. 360



**OU CHRISMARINE**

Tatari 21B  
10116, Tallinn  
Eesti Vabariik  
Tel/fax +(372) 6 467 009