

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: TRV Holdings OÜ

registrikood: 12514845

tänava/talu nimi, Narva mnt 13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10151

telefon: +371 29232992

e-posti aadress: guntis.garais@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

TRV Holdings OÜ asutati 2013.a.

2019.aastal tegevust ei toimnud.

Juhatus on üheliikmeline. Väljamakseid juhatuse ei olnud.

Teisi töötajaid aruandeaastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 021	1 883	2
Nõuded ja ettemaksed	420 001	439 001	3
Kokku käibevarad	439 022	440 884	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	28 695	15 211	
Nõuded ja ettemaksed	229 200	229 200	3
Kokku põhivarad	257 895	244 411	
Kokku varad	696 917	685 295	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	62 666	59 516	6
Kokku lühiajalised kohustised	62 666	59 516	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	595 190	496 570	5
Kokku pikaajalised kohustised	595 190	496 570	
Kokku kohustised	657 856	556 086	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	0	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 709	18 981	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 852	7 728	
Kokku omakapital	39 061	129 209	
Kokku kohustised ja omakapital	696 917	685 295	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused tegevuskulud	0	-259
Muud ärikulud	-482	0
Ärikasum (kahjum)	-482	-259
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	13 484	15 211
Intressikulud	-3 150	-7 174
Muud finantstulud ja -kulud	0	-50
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 852	7 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 852	7 728

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TRV Holdings OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, TRV Holdings OÜ finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks omamajandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et TRV Holdings OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust egavajadust. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjate osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringut on korrigeeritud sidusettevõtjate kasumi/kahjumiga ning sidusettevõtjalt saadud dividendidega.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. TRV Holdings OÜ-ga seotud osapoolteks on sidusettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	19 021	1 883
Kokku raha	19 021	1 883

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	649 201	420 001	229 200
Laenunõuded	249 200	20 000	229 200
Viitlaekumised	400 001	400 001	
Kokku nõuded ja ettemaksed	649 201	420 001	229 200

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	668 201	439 001	229 200
Laenunõuded	249 200	20 000	229 200
Intressinõuded	19 000	19 000	
Viitlaekumised	400 001	400 001	
Kokku nõuded ja ettemaksed	668 201	439 001	229 200

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
40003750989	K Parks SIA	Läti		100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
K Parks SIA	15 211	13 484	28 695
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	15 211	13 484	28 695

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eraisik	90 000		90 000		3,5	EUR	2020
Juriidilisest isik	505 190		505 190		3,5	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	595 190		595 190				
Laenukohustised kokku	595 190		595 190				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eraisik	90 000		90 000		3,5	EUR	2020
Juriidilisest isik	406 570		406 570		3,5	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	496 570		496 570				
Laenukohustised kokku	496 570		496 570				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud võlad	62 666	62 666
Intressivõlad	62 666	62 666
Kokku võlad ja ettemaksed	62 666	62 666

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud võlad	59 516	59 516
Intressivõlad	59 516	59 516
Kokku võlad ja ettemaksed	59 516	59 516

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruanneaastas töötajaid ei olnud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	K&G Varahalduse OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	12429808

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		382 375		283 755
Tütarettevõtjad	629 201		648 201	

Laenud

2019	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja						
K&G Varahalduse OU		128 200	29 580	3,5	EUR	2020
Tütarettevõtjad						
K Parks SIA	19 000			3,5	EUR	2020

2018	Antud laenud	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
K&G Varahalduse OU		251 600	3,5	EUR	2020
Tütarettevõtjad					
K Parks SIA	229 200		3,5	EUR	2020

Aruande allkirjad

TRV Holdings OÜ (registrikood 12514845)

Majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitatud:

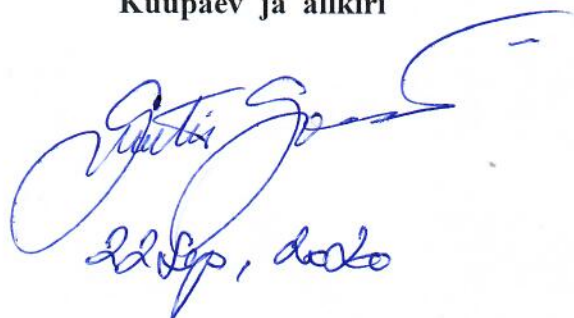
Allkirjasaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Guntis Garais

Juhatuse liige



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 852
Kokku	36 561

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
K&G varahalduse OÜ	12429808	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+371 29232992
E-posti aadress	guntis.garais@gmail.com