

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 31.07.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Vertland OÜ

registrikood: 12513331

tänava/talu nimi, Raudkivi tee 6-6
maja ja korteri number:

küla: Peetri küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 56482262

e-posti aadress: piretpallase@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Vertland OÜ asutati 31.07.2013.aastal. Antud majandusaasta aruanne on ettevõtte jaoks esimene, kajastades perioodi 31.07.2013 kuni 31.12.2014.

Tulud, kulud ja kasum

2014.aastal moodustas ettevõtte müügitulu 25 818 EUR, puhaskasumiks kujunes 13 101 EUR. Majanduaasta tegevuse jooksul oli ettevõtte investerinud aktsiatesse, mille ümberhindamisel bilansipäeva seisuga tekkis arvestatav kahjum, sellest hoolimata lõpetas ettevõtte majandusaasta kasumis.

Peamised suhtarvud

Müügitulu	25 818
Puhaskasum:	13 101
Puhasrentaablus:	50,74%
ROA:	18,8%
ROE:	524%

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} \times 100 / \text{müügitulu}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} \times 100 / \text{varad kokku}$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} \times 100 / \text{omakapital kokku}$

Personal

Vertland OÜ keskmine töötajate arve oli 1, arvestatud tasude kogusumma oli 3 513 EUR.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Vertland OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada käivet ja teenida omanikule maksimaalset kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014
Varad	
Käibevara	
Raha	4 522
Finantsinvesteeringud	21 238
Nõuded ja ettemaksed	43 876
Kokku käibevara	69 636
Kokku varad	69 636
Kohustused ja omakapital	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Laenukohustused	51 500
Võlad ja ettemaksed	2 535
Kokku lühiajalised kohustused	54 035
Kokku kohustused	54 035
Omakapital	
Osakapital nimiväärtuses	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 101
Kokku omakapital	15 601
Kokku kohustused ja omakapital	69 636

Kasumiaruanne

(eurodes)

	31.07.2013 - 31.12.2014
Müügitulu	25 818
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 198
Tööjõukulud	-4 673
Muud ärikulud	-195
Kokku ärikasum (-kahjum)	19 752
Intressikulud	-92
Muud finantstulud ja -kulud	-6 559
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 101

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	31.07.2013 - 31.12.2014
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	19 752
Korrigeerimised	
Muud korrigeerimised	-5 838
Kokku korrigeerimised	-5 838
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-876
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 722
Kokku rahavood äritegevusest	14 760
Rahavood investeerimistegevusest	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-50 869
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	29 631
Antud laenud	-43 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-64 238
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	62 500
Saadud laenude tagasimaksed	-11 000
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	54 000
Kokku rahavood	4 522
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 522
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 522

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.07.2013	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		13 101	13 101
31.12.2014	2 500	13 101	15 601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vertland OÜ asutati 31.07.2013.aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele esimene tegevusaasta. Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Juhatuse liikmele ei ole ette nähtud lahkumise ja tagasikutsumisel hüvitisi.

Vertland OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või-kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või-kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Bilansis on finantsvarad hinnatud ümber õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsvarade realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes, kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2014 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 (kuni 31.12.2007 määr 22/78) netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida. 1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Äriühingutest osanikud;
- Erasikutest osanikud;
- Osäühingu tegevdirektor ja juhatus, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014
Raha ja raha ekvivalendid	4 522
Kokku raha	4 522

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
Soetamine	45 869	5 000	50 869
Müük müügihinnas või lunastamine	-23 793		-23 793
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-5 838		-5 838
31.12.2014	16 238	5 000	21 238
Kajastatud õiglasest väärtuses	16 238	5 000	21 238

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	403
Sotsiaalmaks	759
Kohustuslik kogumispension	46
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 208

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen	51 500	51 500			2	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	51 500	51 500				
Laenukohustused kokku	51 500	51 500				

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	31.07.2013 - 31.12.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	25 818
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 818
Kokku müügitulu	25 818
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Arhitektuurilised teenused	25 818
Kokku müügitulu	25 818

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	31.07.2013 - 31.12.2014
Palgakulu	3 513
Sotsiaalmaksud	1 159
Kokku tööjõukulud	4 672
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	31.07.2013 - 31.12.2014
Arvestatud tasu	3 513

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2015

Vertland OÜ (registrikood: 12513331) 31.07.2013 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET PALLASE	Juhatuse liige	22.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 101
Kokku	13 101
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 851
Kokku	13 101

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 101
Kokku	13 101
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 851
Kokku	13 101

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	25818	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Pallase	47801155715	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56482262
E-posti aadress	piretpallase@gmail.com