

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: PROisolatsioon OÜ

registrikood: 12512107

tänavatalu nimi, Kristeni tn 10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13516

telefon: +372 5120572

e-posti aadress: info@proisolatsioon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

PROisolatsioon OÜ on 2013 aastal asutatud ettevõtte. Ettevõtte tegeleb ehitusmaterjalide müügi ja konsultatsioonidega. 2014 aastal oli ettevõtte jaoks edukas, teeniti kasumit, ettevõtte käive kasvas üle viie korra. 2015 aastal on plaanis tegevust laiendada ja jätkata põhitegevusega, milleks on kvaliteetsete isolatsioonimaterjalide müük ja konsultatsioonid. Plaan on juurde palgata töötajaid ja laiendada tootesortimenti ning otsida uusi maksejõulisi kliente, lisaks on plaan laiendada ka uuele turule. Kasvu osas oleme optimistlikud, aga seoses klientide halvenenud maksekäitumisega väga agresiivselt laiendada ei soovi. PROisolatsioon OÜ käive oli aruandeaastal 871 534 eurot, mille moodustas erinevate ehitusmaterjalide müük, ettevõtte kasum oli 25 043 eurot. Ettevõtte bilansimaht aruandeaastalõpuks lõpuks on 178 738 eurot. Aasta lõpu seisuga oli ettevõttes 2 põhikohaga palgalist töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	27 192	26 086	2
Nõuded ja ettemaksed	104 511	69 362	4
Varud	45 700	18 215	5
Kokku käibevara	177 403	113 663	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 335	0	7
Kokku põhivara	1 335	0	
Kokku varad	178 738	113 663	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 916	750	8
Võlad ja ettemaksed	80 111	39 745	9
Kokku lühiajalised kohustused	84 027	40 495	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	60 000	60 000	8
Kokku pikaajalised kohustused	60 000	60 000	
Kokku kohustused	144 027	100 495	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 168	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 043	10 668	
Kokku omakapital	34 711	13 168	
Kokku kohustused ja omakapital	178 738	113 663	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	29.07.2013 - 31.12.2013
Müügitulu	871 534	151 203
Muud äritulud	300	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-771 321	-128 823
Mitmesugused tegevuskulud	-36 527	-5 313
Tööjõukulud	-34 531	-5 649
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-316	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	29 139	11 418
Muud finantstulud ja -kulud	-3 166	-750
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 973	10 668
Tulumaks	-930	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 043	10 668

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	29.07.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	29 139	11 418
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	316	0
Kokku korrigeerimised	316	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-32 526	-68 651
Varude muutus	-27 485	-18 216
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	37 743	39 035
Kokku rahavood äritegevusest	7 187	-36 414
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 651	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 651	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	41 240	60 000
Saadud laenude tagasimaksed	-41 240	0
Makstud dividendid	-3 500	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-930	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 430	60 000
Kokku rahavood	1 106	23 586
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 086	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 106	23 586
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 192	26 086

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
29.07.2013	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		10 668	10 668
31.12.2013	2 500	10 668	13 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)		25 043	25 043
Makstud dividendid		-3 500	-3 500
31.12.2014	2 500	32 211	34 711

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PROisolatsioon OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

PROisolatsioon OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit ladude lõikes.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsioonimäär aastas on põhivara gruppil järgmine:

- Masinad ja seadmed – kontoritehnika 20 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2011:

21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Puhkusetasude reserv

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	2 537	2 500
Arvelduskonto	24 655	23 586
Kokku raha	27 192	26 086

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	101 888	101 888
Ostjatelt laekumata arved	104 551	104 551
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 663	-2 663
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 623	2 623
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 511	104 511
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	66 642	66 642
Ostjatelt laekumata arved	66 642	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 391	1 391
Ettemaksed	1 369	1 369
Muud makstud ettemaksed	1 369	1 369
Muud lühiajalised nõuded	-40	-40
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 362	69 362

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	104 551	66 642
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 663	0
Kokku nõuded ostjate vastu	101 888	66 642
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-2 663	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-2 663	0

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	45 700	18 215
Kaubad laos	45 700	18 215
Kokku varud	45 700	18 215

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 623	0	1 391	0
Üksikisiku tulumaks		846		576
Sotsiaalmaks		1 628		1 100
Kohustuslik kogumispension		148		90
Töötuskindlustusmaksed		137		100
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 623	2 759	1 391	1 866

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	860	860	791	1 651
Amortisatsioonikulu	-158	-158	-158	-316
31.12.2014				
Soetusmaksumus	860	860	791	1 651
Akumuleeritud kulum	-158	-158	-158	-316
Jääkmaksumus	702	702	633	1 335

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenukohustused	63 916	3 916	60 000	0	5	EUR	2016
Pikaajalised laenud kokku	63 916	3 916	60 000				
Laenukohustused kokku	63 916	3 916	60 000				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenukohustused	60 750	750	60 000	0	5	EUR	2016
Pikaajalised laenud kokku	60 750	750	60 000	0			
Laenukohustused kokku	60 750	750	60 000	0			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	77 579	77 579
Võlad töövõtjatele	-682	-682
Maksuvõlad	2 759	2 759
Saadud ettemaksed	455	455
Muud saadud ettemaksed	455	455
Kokku võlad ja ettemaksed	80 111	80 111

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 319	28 319
Võlad töövõtjatele	1 270	1 270
Maksuvõlad	1 866	1 866
Saadud ettemaksed	8 290	8 290
Muud saadud ettemaksed	8 290	8 290
Kokku võlad ja ettemaksed	39 745	39 745

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Hankijatele tasumata arved	77 579	28 319
Kokku võlad tarnijatele	77 579	28 319

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	1 450	1 800
Puhkusetasude kohustus	-2 132	-530
Kokku võlad töövõtjatele	-682	1 270

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	29.07.2013 - 31.12.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	836 291	136 637
Soome	35 243	14 566
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	871 534	151 203
Kokku müügitulu	871 534	151 203
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade vahendamine, müük	869 784	151 203
Tõstuki rent	1 750	0
Kokku müügitulu	871 534	151 203

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	29.07.2013 - 31.12.2013
Palgakulu	25 366	4 082
Sotsiaalmaksud	9 165	1 567
Kokku tööjõukulud	34 531	5 649
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	29.07.2013 - 31.12.2013
Muud finantskulud	-3 166	-750
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-3 166	-750

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 240	21 240

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.02.2015

PROisolatsioon OÜ (registrikood: 12512107) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR KALMUS	Juhatuse liige	15.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 043
Kokku	32 211
Jaotamine	
Kokku	32 211

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 043
Kokku	32 211
Jaotamine	
Dividendideks	12 000
Kokku	12 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	869784	99.80%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	1750	0.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Kalmus	38203222724	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5120572
E-posti aadress	info@proisolatsioon.ee