

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Nordic Capital Management

registrikood: 12511556

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,
Merivälja tee 70-4

postisihthnumber: 11911

e-posti aadress: julia@nordcm.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Varad			
Käibevarad			
Raha	67 658	117 909	446 371
Finantsinvesteeringud	0	278 073	330 478
Nõuded ja ettemaksed	600 943	2 926	303 442
Nõuded ostjate vastu	109	54	477
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	2 574	1 529
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	562	6	1 154
Laenunõuded	0	0	300 000
Muud nõuded	600 000	0	
Ettemaksed	272	292	282
Kokku käibevarad	668 601	398 908	1 080 291
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	300 202	0	0
Nõuded ja ettemaksed	1 973	601 973	1 973
Laenunõuded	0	600 000	0
Muud nõuded	1 973	1 973	1 973
Kinnisvarainvesteeringud	567 667	567 667	567 667
Materiaalsed põhivarad	24 484	46 452	52 354
Kokku põhivarad	894 326	1 216 092	621 994
Kokku varad	1 562 927	1 615 000	1 702 285
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 860	7 451	7 341
Võlad ja ettemaksed	34 159	74 992	55 390
Võlad tarnijatele	603	2 105	487
Võlad töövõtjatele	1 591	1 464	1 632
Maksuvõlad	881	4 063	2 776
Muud võlad	31 084	67 360	50 495
Kokku lühiajalised kohustised	39 019	82 443	62 731
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 301	16 528	23 979
Võlad ja ettemaksed	4 319	4 319	4 319
Muud saadud ettemaksed	4 319	4 319	4 319
Kokku pikaajalised kohustised	13 620	20 847	28 298
Kokku kohustised	52 639	103 290	91 029
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	2 500

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 469 210	1 568 756	1 217 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 578	-59 546	391 033
Kokku omakapital	1 510 288	1 511 710	1 611 256
Kokku kohustised ja omakapital	1 562 927	1 615 000	1 702 285

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	47 625	45 654	
Muud äritulud	17	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 621	-2 396	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 900	-20 220	
Tööjõukulud	-11 697	-12 463	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 675	-5 902	
Muud ärikulud	-7 375	-32	
Ärikasum (kahjum)	1 374	4 641	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	22 128	-84 042	
Intressitulud	21 167	21 045	
Intressikulud	-1 088	-1 233	
Muud finantstulud ja -kulud	12 477	4 039	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	56 058	-55 550	
Tulumaks	-17 480	-3 996	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 578	-59 546	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	-11 697	-12 463
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2024	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 574
KOHUSTISED	31.12.2024	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74	853

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2025

OÜ Nordic Capital Management (registrikood: 12511556) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JULIA LIŠTŠINA	Juhatuse liige	31.01.2025
Resolutsioon:	Kinnitan.	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 469 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 578
Kokku	1 507 788
Jaotamine	
Dividendideks	70 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 437 788
Kokku	1 507 788

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	47625	100.00%	Jah