

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Võti ja Vara OÜ

**registrikood:** 12507810

**tänava/talu nimi,** Kalevipoja põik 2-173  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 13614

**telefon:** +372 55953862

**e-posti aadress:** votmevara@gmail.com

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2017   | 31.12.2016   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                 |              |              |
| Käibevarad                            | 6 752        | 4 922        |
| Põhivarad                             | 400          | 800          |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>7 152</b> | <b>5 722</b> |
| Kohustised ja omakapital              |              |              |
| Omakapital                            |              |              |
| Kokku omakapital                      | 7 152        | 5 722        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>7 152</b> | <b>5 722</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017         | 2016          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 11 906       | 3 775         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -10 046      | -5 008        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -400         | -300          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 460</b> | <b>-1 533</b> |
| Intressikulud                               | -30          | -68           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 430</b> | <b>-1 601</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 430</b> | <b>-1 601</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2018

**Võti ja Vara OÜ (registrikood: 12507810) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANNE KRUTTO        | Juhatuse liige     | 01.07.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 3 222        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 430        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 652</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | 250          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 4 402        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 652</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvarabüroode tegevus | 68311      | 11906           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Anne Krutto    | 47711010240                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55953862       |
| E-posti aadress | votmevara@gmail.com |