

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Pisiremont OÜ

registrikood: 12501948

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 5c
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10616

telefon: +372 6108500

e-posti aadress: info@pisiremont.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Pisiremont OÜ on asutatud 2013. aastal.

Pisiremont OÜ põhitegevuseks on erinevate remondi-, parandus-, paigaldus- ja siseviimistlustööde teostamine.

2014. aastal oli Pisiremont OÜ müügitulu kokku 68 651.- eurot

Töötajate keskmine arv aastal 2014 oli 2 töötajat ning tööjõukulu oli ligikaudu 31 tuhat eurot. Juhatuse liikmetele 2014. aastal tasusid ei makstud ja soodustusi ei tehtud.

2015. aastal on plaanis jätkata samas tegevusvaldkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 773	2 138	2
Nõuded ja ettemaksed	677	666	3
Kokku käibevara	4 450	2 804	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	437	1 111	5
Kokku põhivara	437	1 111	
Kokku varad	4 887	3 915	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 516	15 212	6
Kokku lühiajalised kohustused	2 516	15 212	
Kokku kohustused	2 516	15 212	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 797	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 668	-13 797	
Kokku omakapital	2 371	-11 297	
Kokku kohustused ja omakapital	4 887	3 915	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	09.07.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Müügitulu	68 651	21 460	8
Muud äritulud	24 360	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 197	-7 268	9
Mitmesugused tegevuskulud	-13 621	-14 826	10
Tööjõukulud	-30 851	-12 701	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-674	-249	5
Muud ärikulud	0	-3	
Kokku ärikasum (-kahjum)	13 668	-13 587	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	3	
Intressikulud	0	-213	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 668	-13 797	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 668	-13 797	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	09.07.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 668	-13 587	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	674	249	
Muud korrigeerimised	-11 213	0	
Kokku korrigeerimised	-10 539	249	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11	-666	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 483	3 999	
Kokku rahavood äritegevusest	1 635	-10 005	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 360	
Laekunud intressid	0	3	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 357	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	11 000	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	13 500	
Kokku rahavood	1 635	2 138	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 138	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 635	2 138	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 773	2 138	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
09.07.2013	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-13 797	-13 797
31.12.2013	2 500	-13 797	-11 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	13 668	13 668
31.12.2014	2 500	-129	2 371

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pisiremont OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse muudes ärituludes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 63,91 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritaks lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormid on põhivara gruppide lõikes järgnevad:

- Masinad ja seadmed 33-45% aastas

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kõikide finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Seotud osapooled

Osapooled loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näit. elukaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha arvelduskontol	3 773	2 138
Kokku raha	3 773	2 138

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	558	558
Ostjatelt laekumata arved	558	558
Ettemaksed	119	119
Muud makstud ettemaksed	119	119
Kokku nõuded ja ettemaksed	677	677
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	666	666
Ostjatelt laekumata arved	666	666
Kokku nõuded ja ettemaksed	666	666

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	325	339
Üksikisiku tulumaks	254	605
Sotsiaalmaks	528	1 188
Kohustuslik kogumispension	32	72
Töötuskindlustusmaksed	43	108
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 182	2 312

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
09.07.2013			
Soetusmaksumus	0		0
Akumuleeritud kulum	0		0
Jääkmaksumus	0		0
Ostud ja parendused	1 360	1 360	1 360
Amortisatsioonikulu	-249	-249	-249
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 360	1 360	1 360
Akumuleeritud kulum	-249	-249	-249
Jääkmaksumus	1 111	1 111	1 111
Amortisatsioonikulu	-674	-674	-674
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 360	1 360	1 360
Akumuleeritud kulum	-923	-923	-923
Jääkmaksumus	437	437	437

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	686	686
Võlad töövõtjatele	648	648
Maksuvõlad	1 182	1 182
Muud võlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 516	2 516
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	511	511
Võlad töövõtjatele	1 176	1 176
Maksuvõlad	2 312	2 312
Muud võlad	11 213	11 213
Kokku võlad ja ettemaksed	15 212	15 212

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	09.07.2013 - 31.12.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	68 651	21 460
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	68 651	21 460
Kokku müügitulu	68 651	21 460
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Remondi ja hooldustööd	68 651	21 460
Kokku müügitulu	68 651	21 460

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	09.07.2013 - 31.12.2013
Ostetud kaubad ja teenused remondi- ja hooldustöödeks	34 197	7 268
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	34 197	7 268

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	09.07.2013 - 31.12.2013
Mitmesugused bürookulud	1 035	469
Liiklusvahenditega seotud kulud	10 364	12 507
Muud	2 222	1 850
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 621	14 826

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	09.07.2013 - 31.12.2013
Palgakulu	23 034	9 478
Sotsiaalmaksud	7 817	3 223
Kokku tööjõukulud	30 851	12 701
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	11 213

2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0

09.07.2013 - 31.12.2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	963	2 428
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	300	680

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2015

Pisiremont OÜ (registrikood: 12501948) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIMO TERAS	Juhatuse liige	15.04.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 668
Kokku	-129
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-129
Kokku	-129

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	68651	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janno Priivits	37703144249	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6108500
E-posti aadress	info@pisiremont.ee