

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Pisiremont OÜ

registrikood: 12501948

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 5c
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10616

telefon: +372 53010993

e-posti aadress: info@pisiremont.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Pisiremont OÜ on asutatud 2013. aastal.

Pisiremont OÜ põhitegevuseks on erinevate remondi-, parandus-, paigaldus- ja siseviimistlustööde teostamine.

2016. aastal oli Pisiremont OÜ müügitulu kokku 74 718.- eurot

Töötajate keskmine arv aastal 2016 oli 2 töötajat ning tööjõukulu oli ligikaudu 19 162.- eurot.

2017. aastal on plaanis jätkata samas tegevusvaldkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 429	5 992	2
Nõuded ja ettemaksed	2 425	1 078	3
Kokku käibevarad	8 854	7 070	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	580	432	5
Kokku põhivarad	580	432	
Kokku varad	9 434	7 502	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 927	6 043	6
Kokku lühiajalised kohustised	6 927	6 043	
Kokku kohustised	6 927	6 043	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 041	-129	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 048	-912	
Kokku omakapital	2 507	1 459	
Kokku kohustised ja omakapital	9 434	7 502	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	74 718	57 427	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 016	-31 181	9
Mitmesugused tegevuskulud	-11 144	-9 972	10
Tööjõukulud	-19 162	-16 573	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-348	-613	5
Ärikasum (kahjum)	1 048	-912	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 048	-912	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 048	-912	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pisiremont OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse muudes ärituludes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritaks lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kõikide finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Seotud osapooled

Osapooled loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näit. elukkaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha arvelduskontol	6 429	5 992
Kokku raha	6 429	5 992

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 118	2 118
Ostjatelt laekumata arved	2 118	2 118
Ettemaksed	307	307
Tulevaste perioodide kulud	186	186
Muud makstud ettemaksed	121	121
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 425	2 425
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	815	815
Ostjatelt laekumata arved	815	815
Ettemaksed	263	263
Tulevaste perioodide kulud	144	144
Muud makstud ettemaksed	119	119
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 078	1 078

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	572	449
Üksikisiku tulumaks	333	332
Erisoodustuse tulumaks	13	0
Sotsiaalmaks	812	792
Kohustuslik kogumispension	58	56
Töötuskindlustusmaksed	59	58
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 847	1 687

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	1 360	1 360		1 360
Akumuleeritud kulum	-923	-923		-923
Jääkmaksumus	437	437		437
Ostud ja parendused	108	108	500	608
Amortisatsioonikulu	-509	-509	-104	-613
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 071	1 071	500	1 571
Akumuleeritud kulum	-1 035	-1 035	-104	-1 139
Jääkmaksumus	36	36	396	432
Ostud ja parendused			496	496
Amortisatsioonikulu	-36	-36	-312	-348
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 071	1 071	996	2 067
Akumuleeritud kulum	-1 071	-1 071	-416	-1 487
Jääkmaksumus	0	0	580	580

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 707	2 707	
Võlad töövõtjatele	2 373	2 373	
Maksuvõlad	1 847	1 847	4
Kokku võlad ja ettemaksed	6 927	6 927	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 545	2 545	
Võlad töövõtjatele	1 795	1 795	
Maksuvõlad	1 687	1 687	4
Muud võlad	16	16	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 043	6 043	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	74 718	57 427
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	74 718	57 427
Kokku müügitulu	74 718	57 427
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Remondi ja hooldustööd	74 718	57 427
Kokku müügitulu	74 718	57 427

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Ostetud kaubad ja teenused remondi- ja hooldustöödeks	43 016	31 181
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	43 016	31 181

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	1 189	1 189
Riiklikud ja kohalikud maksud	13	0
Liiklusvahenditega seotud kulud	7 855	7 307
Muud	2 087	1 476
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 144	9 972

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	14 129	12 386
Sotsiaalmaksud	5 033	4 187
Kokku tööjõukulud	19 162	16 573
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	5 160	2 170

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2017

Pisiremont OÜ (registrikood: 12501948) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO PRIIVITS	Juhatuse liige	09.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 041
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 048
Kokku	7
Jaotamine	
Kokku	7

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	74718	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janno Priivits	37703144249	Vändra alev, Vändra vald (alev), Pärnu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53010993
E-posti aadress	info@pisiremont.ee