



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Konemies OÜ

registrikood: 12505165

talu nimi: Väike-Muda

küla: Metsla küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 73307

telefon: +372 56761360

e-posti aadress: info@konemies.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte registreeriti 15. juuli 2013. Konemies OÜ tegeleb põhiliselt kaeve- ja mullatöödega ning seadmete rendiga.

2021. aastal oli Konemies OÜ müügitulu 60 431 eurot (2020.a. 62 871 eurot), mis teeniti peamiselt kaevetöödest ja transportteenuse osutamisest. Konemies OÜ 2021. aruandeaasta kahjum oli -47 991 eurot (2020.a. -28 482 eurot).

Konemies OÜ põhieesmärgiks on saavutada stabiilsus ehituse valdkonnas ning hoida Eestis osa kaevetööde turust.

2022. majandusaastal jätkab ettevõtte samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 768	13 810	
Nõuded ja ettemaksed	685	3 900	2
Varud	2 419	2 379	
Kokku käibevarad	13 872	20 089	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	83 098	114 932	3
Kokku põhivarad	83 098	114 932	
Kokku varad	96 970	135 021	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 005	8 248	4,10
Võlad ja ettemaksed	18 407	17 386	5
Kokku lühiajalised kohustised	38 412	25 634	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 427	11 265	4
Kokku pikaajalised kohustised	8 427	11 265	
Kokku kohustised	46 839	36 899	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 622	124 104	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 991	-28 482	
Kokku omakapital	50 131	98 122	
Kokku kohustised ja omakapital	96 970	135 021	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	60 431	62 871	6
Muud äritulud	3 761	1 598	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 722	-48 717	7
Mitmesugused tegevuskulud	-9 116	-9 655	8
Tööjõukulud	-7 881	-7 667	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 834	-26 234	
Muud ärikulud	-194	-210	
Ärikasum (kahjum)	-47 555	-28 014	
Intressitulud	0	2	
Intressikulud	-436	-470	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-47 991	-28 482	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 991	-28 482	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Konemies OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile (EFS). Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Osaühingu majandusaasta on 01.01 - 31.12. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendina on kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kantakse 100% kuludesse vara kasutusele võtmise hetkest ja inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasulikku tööiga ning tõstavad vara kvaliteeti või tööjõudlust üle algselt arvatud taseme, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgset taset, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Laenukohustused võetakse algselt arvele õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud tehingukulud. Laenukohustusi mõõdetakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu on laekunud.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendidena välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi

dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Konemies OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isiku lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande kuupäeva 31.detsember 2021 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	38	38
Ostjatelt laekumata arved	38	38
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18	18
Ettemaksed	629	629
Tulevaste perioodide kulud	629	629
Kokku nõuded ja ettemaksed	685	685
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 084	3 084
Ostjatelt laekumata arved	3 084	3 084
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	420	420
Ettemaksed	396	396
Tulevaste perioodide kulud	396	396
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 900	3 900

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	108 422	47 723	156 145	156 145
Akumuleeritud kulum	-49 494	-12 302	-61 796	-61 796
Jääkmaksumus	58 928	35 421	94 349	94 349
Ostud ja parendused	37 917	8 900	46 817	46 817
Amortisatsioonikulu	-19 331	-6 903	-26 234	-26 234
31.12.2020				
Soetusmaksumus	146 339	56 623	202 962	202 962
Akumuleeritud kulum	-68 825	-19 205	-88 030	-88 030
Jääkmaksumus	77 514	37 418	114 932	114 932
Amortisatsioonikulu	-23 300	-8 534	-31 834	-31 834
31.12.2021				
Soetusmaksumus	146 339	56 623	202 962	202 962
Akumuleeritud kulum	-92 125	-27 739	-119 864	-119 864
Jääkmaksumus	54 214	28 884	83 098	83 098

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	11 265	2 838	8 427
Kapitalirendikohustised kokku	11 265	2 838	8 427
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	14 018	2 753	11 265
Kapitalirendikohustised kokku	14 018	2 753	11 265

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 885	1 885	
Võlad töövõtjatele	560	560	
Võlad seotud osapooltele	17 010	17 010	10
Maksuvõlad	-1 300	-1 300	
Muud võlad	236	236	
Muud viitvõlad	236	236	
Saadud ettemaksed	16	16	
Muud saadud ettemaksed	16	16	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 407	18 407	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 796	1 796	
Võlad töövõtjatele	761	761	
Võlad seotud osapooltele	14 501	14 501	10
Maksuvõlad	301	301	
Muud võlad	27	27	
Muud viitvõlad	27	27	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 386	17 386	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	60 431	62 871
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	60 431	62 871
Kokku müügitulu	60 431	62 871
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaevetööd	55 361	56 534
Transport	933	1 659
Muud teenused ja kaubad	4 137	4 678
Kokku müügitulu	60 431	62 871

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-30 223	-12 202
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-3 331	-6 342
Energia	-16 624	-14 794
Kütus	-16 624	-14 794
Transpordikulud	-1 320	0
Hooldused, remondid	-8 496	-11 259
Muud	-2 728	-4 120
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 722	-48 717

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	-1 335	-1 226
Elektrienergia	-1 335	-1 226
Mitmesugused bürookulud	-1 630	-1 248
Lähetuskulud	-33	-468
Sisseostetud teenused	-2 269	-1 582
Autokulud	-2 253	-3 540
Muud	-1 596	-1 591
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-9 116	-9 655

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-5 823	-5 919
Sotsiaalmaksud	-2 058	-1 748
Kokku tööjõukulud	-7 881	-7 667
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
--------------	------------	------------

Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 167	3 495
Kokku laenukohustised	15 167	3 495
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 010	14 501
Kokku võlad ja ettemaksed	17 010	14 501

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 155	3 150	1 810	3 495
Kokku laenukohustised	2 155	3 150	1 810	3 495
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 495	12 592	920	15 167
Kokku laenukohustised	3 495	12 592	920	15 167

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	1 127

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Konemies OÜ (registrikood: 12505165) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVE KALJURAND-ALGPEUS	Juhatuse liige	01.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 991
Kokku	47 631
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 631
Kokku	47 631

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 991
Kokku	47 631
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 631
Kokku	47 631

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	55361	91.61%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	933	1.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ave Kaljurand	49211014925	Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aare Algpheus	35605284917	Türi vald, Järva maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56761360
E-posti aadress	info@konemies.ee