

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2018

aruandeaasta lõpp: 30.06.2019

ärinimi: First Deal OÜ

registrikood: 12504154

tänava/talu nimi, Lai tn 32-8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10133

e-posti aadress: kristina.d@champs.lt



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad	6
Aruande allkirjad	7



Tegevusaruanne

First Deal OÜ alustas majandustegevusega 2014. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kinnisvara-alane investeerimistegevus. Eelmisel aruandeperioodil investeeriti äriühingusse, mis valdab põllumajanduslikku maad. Oodatav investeeringu perioodi pikkus on 5-10 aastat. Aruandeperioodil ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud. Töötasu ei makstud. Juhatus koosneb kahet liikmest. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2019	30.06.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 141	109
Kokku käibevarad	1 141	109
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse	343 836	343 836
Kokku põhivarad	343 836	343 836
Kokku varad	344 977	343 945
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	302	199
Kokku lühiajalised kohustised	302	199
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	900	900
Kokku pikaajalised kohustised	900	900
Kokku kohustised	1 202	1 099
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	340 338	340 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	929	184
Kokku omakapital	343 775	342 846
Kokku kohustised ja omakapital	344 977	343 945

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2018 - 30.06.2019	01.07.2017 - 30.06.2018
Müügitulu	1 500	1 500
Mitmesugused tegevuskulud	-468	-1 236
Ärikasum (kahjum)	1 032	264
Intressikulud	-103	-80
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	929	184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	929	184



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

First Deal OÜ 2018/2019. a raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.06.2018	30.06.2019
302846468	AgroSaule19 UAB	Leedu	investeerimine	100	100



Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 2019-06-30

First Deal OÜ (registrikood: 12504154) 01.07.2018 - 30.06.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Kristina Daudoravičienė

Rokas Išciukas

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	340 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	929
Kokku	341 267

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	1500	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristina.d@champs.lt