

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Skano Furniture Factory Osühing

registrikood: 12503522

tänava/talu nimi, Suur-Jõe tn

maja ja korteri number: 48

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80042

telefon: +372447 8323

e-posti aadress: mare.eltermann@skanogroup.com

veebilehe aadress: www.skano.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Varud	15
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 8 Laenukohustised	18
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 10 Eraldised	19
Lisa 11 Osakapital	19
Lisa 12 Müügitulu	20
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 14 Turustuskulud	21
Lisa 15 Üldhalduskulud	21
Lisa 16 Muud äritulud	21
Lisa 17 Muud ärikulud	21
Lisa 18 Intressitulud	22
Lisa 19 Intressikulud	22
Lisa 20 Tööjõukulud	22
Lisa 21 Seotud osapooled	22
Lisa 22 Bilansipäevajärgsed sündmused	23
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

Skano Furniture Factory on Skano Group AS tütarettevõte. Skano Group AS aktsiad on noteeritud Tallinna Börsil alates 5. juunist 1997. Skano Group AS restruktureerimine viidi läbi 2013. aasta septembris, kus seni divisjonidena toimunud kiudplaadi- ja mööblitootmine viidi üle eraldi uutesse tütarettevõtetesse vastavalt Skano Fibreboard OÜ-sse ja Skano Furniture Factory OÜ-sse.

Skano Furniture Factory OÜ toodab täispuidust omanäolist keskmisest kallima hinnaklassi kodusisustusmööblit. Kõige tuntumaks mööblisarjaks on ajatu ja kvaliteetne raamaturiiulite sari Skano Classic.

Skano Furniture Factory OÜ omab tütarettevõtet Skano Furniture OÜ, mis müüb põhiliselt Skano grupis toodetud mööblit.

Peamisteks turgudeks on Skandinaavia, Venemaa ning Baltikum. Skano Group ASi kliendid ja koostööpartnerid on oma ala tunnustatud esindajad, keda seovad ettevõttega pikaajalised koostöösuhted.

Skano Furniture Factory OÜ Pärnu mööblivabriku 2016. aasta käive oli 4,2 mln eurot, millest 1,0 mln eurot oli müük kontserni jaekaubandusele (2015: vastavalt 4,8 mln eurot ja 1,2 mln eurot). Müük kahanes eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 11,8%. 2016. aasta neljandas kvartalis pöördus langev trend ja müük kasvas võrreldes 2015. aasta neljanda kvartaliga. 2016. aasta ärikahjum oli 658 tuhat eurot võrrelduna 634 tuhande eurose ärikahjumiga 2015. aastal. Ärikahjum sisaldas ka tütarettevõtte vastu olevate nõuete varasema allahindluse tühistamist summas 184 tuhat eurot (2015: allahindlus summas 265 tuhat eurot) ja 2016 aastal mitterahalise sissemaksena teostatud investeeringu allahindlust summas 386 tuhat eurot. Lisaks märgitud allahindlustele mõjutas kahjumi tekkimist müügimahtude vähenemine. Samuti toimus 2016. aastal oluline kulude kokkuvõtte, mis täiendavate koondamistasudena suurendas kahjumit, kuid samas andis tugeva stardipositsiooni 2017. aastaks. Müük senisel põhitalul Soomes vähenes 17,3% võrrelduna 2015. aastaga. Lisaks olemasolevatel turgudel uute müügivõimaluste otsimisele on ettevõtte jaoks oluline müük uutele turgudele ja tootmiskulude vähendamine läbi tootmise efektiivistamise.

Ukraina majandust peetakse arenevaks ning seda iseloomustavad suhteliselt suured majandus- ja poliitilised riskid. Stabiilsuse tagamiseks tulevikus on Ukraina majandus suuresti sõltuv reformidest ning valitsuse majandus-, finants- ja rahapoliitika meetmete efektiivsusest, mida mõjutavad ka maksu-, õigus-, regulatiiv- ja poliitilise süsteemide arengud. Eelpool nimetatud põhjustel otsustas Kontserni nõukogu müüa Ukraina äriüksuse. Müügitehing toimus 2017. aasta märtsikuus.

02. jaanuaril 2017 valiti juhatusse Torfinn Losvik. Lauri Treimann kutsuti juhatuses tagasi 10.03.2017.

Mööblivabriku müük riikide lõikes:

	EUR		% käibest	
	2016	2015	2016	2015
Soome	1 463 184	1 770 283	34,5%	36,9%
Venemaa	1 349 121	1 500 900	31,9%	31,2%
Teised riigid	415 563	372 899	9,8%	7,8%
Tütarettevõtted	1 008 281	1 156 843	23,8%	24,1%
KOKKU	4 236 149	4 800 925	100,0%	100,0%

PROGNOOS JA ARENG

2016. aastal läbiviidud kulude kokkuhoiu programm võimaldab 2017. aastat alustada oluliselt paremate tulemustega ning ka väiksemate müügimahtudega jõuda kasumisse. Lisaks tegeleme aktiivse müügitööga, mistõttu tugevdame koostööd Suurbritannia agentidega ning oleme alustamas koostööd Norra agentidega.

2016. aastal olulisi investeeringuid ei tehtud ning samuti ei ole plaanis olulisi investeeringuid ka 2017. aastal.

PERSONAL

Skano Furniture Factory OÜ töötajate arv seisuga 31.12.2016 oli 99 vähenedes aastaga 20,8% (31.12.2015: 125). Keskmise töötajate arv 2016 oli 99 (2015: 125).

Töötajatele arvestati töö- ja puhkusetasu 2016. aastal kokku 1 323 222 eurot (2015: 1 486 693) sh. Juhatusel liikmetele maksti 66 753 eurot (2015: 79 783 eurot).

FINANTSSUHTARVUD:

EUR		
Kasumiaruanne	2016	2015
Müügitulu	4 235 149	4 800 925
EBITDA	-447 723	-401 094
EBITDA rentaablus	-10,6%	-8,4%
Ärikasum/-kahjum	-658 022	-633 968
Ärentaablus	-15,5%	-13,2%
Puhaskasum/-kahjum	-677 303	-653 267
Puhasrentaablus	-16%	-13,6%
Bilanss	31.12.2016	31.12.2015
Koguvamad	4 201 294	4 721 459
Kogumade puhasrentaablus	-16,1%	-13,8%
Omakapital	1 880 006	2 559 276
Omakapitali puhasrentaablus	-36%	-25,5%
Võlakordaja	55,3%	45,8%

EBITDA = ärikasum(-kahjum) + kulum

EBITDA rentaablus = EBITDA / müügitulu

Ärentaablus = ärikasum(-kahjum) / müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / müügitulu

Kogumade puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / kogumad

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / omakapital

Võlakordaja = kohustused / kogumad

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 202	83 518	
Nõuded ja ettemaksed	2 033 858	2 152 607	2
Varud	823 440	1 103 060	3
Kokku käibevarad	2 858 500	3 339 185	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	165 916	2 556	5
Finantsinvesteeringud	38	38	
Materiaalsed põhivarad	1 170 492	1 369 780	6
Immateriaalsed põhivarad	6 348	9 900	7
Kokku põhivarad	1 342 794	1 382 274	
Kokku varad	4 201 294	4 721 459	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	61 764	50 000	8
Võlad ja ettemaksed	677 378	501 620	9
Eraldised	13 252	13 679	10
Kokku lühiajalised kohustised	752 394	565 299	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 385 263	1 400 000	8
Eraldised	183 631	196 884	10
Kokku pikaajalised kohustised	1 568 894	1 596 884	
Kokku kohustised	2 321 288	2 162 183	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 500	22 500	11
Ülekurss	1 000 000	1 000 000	
Kohustuslik reservkapital	3 066 330	3 066 330	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 531 521	-876 287	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-677 303	-653 267	
Kokku omakapital	1 880 006	2 559 276	
Kokku kohustised ja omakapital	4 201 294	4 721 459	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	4 235 149	4 800 925	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 296 171	-4 620 446	13
Brutokasum (-kahjum)	-61 022	180 479	
Turustuskulud	-202 491	-330 176	14
Üldhalduskulud	-203 981	-206 121	15
Muud äritulud	206 643	20 719	16
Muud ärikulud	-397 171	-298 869	17
Äri kasum (kahjum)	-658 022	-633 968	
Intressitulud	57 378	59 129	18
Intressikulud	-76 415	-78 072	19
Muud finantstulud ja -kulud	-244	-356	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-677 303	-653 267	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-677 303	-653 267	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-658 022	-633 968	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	210 299	232 874	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-20 600	0	6
Muud korrigeerimised	-165 327	2 500	5
Kokku korrigeerimised	24 372	235 374	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	95 126	222 137	2,21
Varude muutus	279 620	154 193	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	162 078	4 758	9
Laekunud intressid	57 378	59 129	18
Makstud intressid	-76 415	-78 072	19
Kokku rahavood äritegevusest	-115 863	-36 449	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-7 459	-43 512	6,7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	20 600	0	6
Antud laenude tagasimaksed	23 623	48 000	21
Kokku rahavood investeerimistegevusest	36 764	4 488	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-2 973	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-14 528	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 973	-14 528	
Kokku rahavood	-82 072	-46 489	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	83 518	130 007	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-82 072	-46 489	
Valuutakursside muutuste mõju	-244	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 202	83 518	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	22 500	1 000 000	3 064 080	-876 287	3 210 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-653 267	-653 267
Muutused reservides			2 250		2 250
31.12.2015	22 500	1 000 000	3 066 330	-1 529 554	2 559 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-677 303	-677 303
Muud muutused omakapitalis				-1 967	-1 967
31.12.2016	22 500	1 000 000	3 066 330	-2 208 824	1 880 006

Täiendav informatsioon on lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Skano Furniture Factory OÜ (Ettevõtte) (registrinumber: 12503522; aadress: Suur-Jõe 48, Pärnu) on Eestis registreeritud ettevõtte, mille tegevus toimub Eestis, ja läbi tütarettevõtte Skano Furniture OÜ (asukoht: Eesti, põhitegevusala: mööbli hulgi- ja jaemüük, osalusprotsent: 100) Lätis, Leedus ja Ukrainas. Seisuga 31. detsember 2016 koostatud raamatupidamise finantsaruanded on konsolideerimata finantsaruanded. Vastavalt Raamatupidamise seaduse § 29 lg 5 on kasutatud konsolideerimise vabastust. Skano Furniture Factory OÜ ja tema tütarettevõtte finantsaruanded on konsolideeritud lõplikku konsolideeriva ettevõtte Skano Group AS (asukoht Eesti; www.skano.com) konsolideeritud finantsaruannetes. Skano Group AS konsolideeritud finantsaruanded tehakse avalikkusele kättesaadavaks Eesti Äriregistris ja Skano Group AS interneti kodulehel kuue kuu jooksul alates majandusaasta lõpust. Skano Group AS koostab ja avalikustab konsolideeritud auditeeritud aastaaruande kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Skano Furniture Factory OÜ põhitegevusvaldkonnaks on elukondliku mööbli tootmine ja hulgimüük.

Skano Furniture Factory OÜ tuumikomanik on Skano Group AS. Skano Furniture Factory OÜ üle lõppkontrolli omavateks isikuteks on suuremad OÜ Trigon Wood omanikud: AS Trigon Capital (30,13%), Veikko Laine Oy (26,49%), Hermitage Eesti OÜ (12,64%), Thominvest Oy (11,94%) ja SEB Soome kliendid (10,96%).

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Skano Furniture Factory OÜ 2016. aasta konsolideerimata raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga. Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimikonna välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

(a) Klassifitseerimine

Sõltuvalt finantsvarade omandamise eesmärgist ja juhtkonna plaanidest jagatakse finantsvarad järgmistesse kategooriatesse:

- õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad;
- nõuded ja laenud;
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud;

Finantsvara kategooria määrab juhatus finantsvara esmasel kajastamisel.

Ettevõtte ei ole liigitanud ühtegi finantsvara lunastustähtajani hoitavaks investeeringuks ega õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumiaruande.

Laenu ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad, mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Laene ja nõudeid kajastatakse käibevarana, välja arvatud juhul, kui laenu või nõude tähtaeg on aruandeperioodi lõpu seisuga üle 12 kuu. Sellisel juhul kajastatakse neid põhivarana. Laenude ja nõuete kategoorias on kajastatud järgmised finantsvarad: „Raha ja raha ekvivalendid“, „Nõuded ostjate vastu“ ja „Muud lühiajalised nõuded“.

(b) Kajastamine ja mõõtmine

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade kajastamine lõpetatakse, kui õigused investeeringutest tulenevatele rahavoogudele on lõppenud või üle antud ja kõik olulised omandiõigusest tulenevad riskid ja hüved on üle läinud. Laenu ja nõuded võetakse esmalt arvele õiglasest väärtuses koos tehingukuludega. Edasist kajastatakse laene ja nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit (miinus võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused). Ettevõtte hindab igal bilansipäeval, kas on tõendeid sellest, et mõne finantsvara või finantsvarade grupi väärtus on langenud alla finantsvara bilansilise väärtuse.

(c) Finantsvarade väärtuse langus

Iga aruandeperioodi lõpu seisuga hinnatakse, kas esineb finantsvara või finantsvarade grupi võimaliku väärtuse langusele viitavaid objektiivseid tõendeid. Finantsvara või finantsvarade rühma väärtus on langenud ja kahjumid väärtuse langusest tekivad siis, kui väärtuse languse kohta esineb objektiivseid tõendeid, mis on tekkinud ühe või mitme sündmuse (kahjumit põhjustav sündmus) tagajärjel pärast vara esmast kajastamist ja see kahjumit põhjustav sündmus (või sündmused) mõjutab (mõjutavad) finantsvara või finantsvarade rühma hinnangulisi tulevasi rahavoogusid, mida saab usaldusväärselt prognoosida.

Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele, võivad olla võlgniku või võlgnike grupi olulised finantsraskused, kohustuste mittetäitmine või maksejõuetus intressi või põhimaksete osas, pankrotistumise tõenäosus või finantsiline ümberorganiseerimine,

ning kättesaadavatest andmetest järeldatav tulevaste rahavoogude oluline vähenemine, nagu muutused võlgnevustes või majanduslike tingimuste muutused, mis on seostatavad kohustuste rikkumisega.

Laenude ja nõuete kategooria puhul on väärtuse languse kahjumiks vahe varade bilansilise maksumuse ning hinnanguliste tulevaste rahavoogude (v.a tulevased krediitkahjumid, mis ei ole veel tekkinud) nüüdisväärtuse vahel, mida on diskonteeritud finantsvara algse sisemise intressimääraga.

Finantsvara bilansilist maksumust vähendatakse ning arvestatud kahjum kajastatakse kasumiaruandes. Kui laenul või müügiootel finantsvaral on muutuv intressimäär, kasutatakse väärtuse languse arvestamisel diskontomäärana lepinguga määratud sisemist intressimäära. Praktilistel kaalutlustel võib Ettevõtte kasutada väärtuse languse määramisel ka õiglast väärtust, mis on arvatud turul jälgitavate hindade alusel. Kui järgneval perioodil väärtuse languse summa väheneb ja vähenemine on seostatav sündmusega, mis leidis aset peale väärtuse languse kajastamist (näiteks võlgniku krediitdireitingu parenemine), kajastatakse väärtuse languse tühistamine kasumiaruandes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse finantsseisundi aruandes ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediite) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi pangadeposiite. Raha ja raha ekvivalendid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on ümber arvestatud arvestusvaluutasse, kasutades tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga vastava valuuta ametlikku noteeringut. Raha ülekandmise ja tehingupäeva kursside erinevuse korral tekkivad kursivahed kajastatakse kasumiaruandes. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud aruandeperioodi lõpu seisuga kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku noteeringu alusel euro suhtes. Ümberhindamisest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Võlakohustuste ning raha ja raha ekvivalentide ümberhindamisest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes finantstulude- ja kuludena; muud valuutakursside muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid aga muude äritulude või tegevuskuludena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjad on kõik majandusüksused, mille üle Ettevõtte on kontroll. Ettevõtte kontrollib majandusüksust, kui ta saab või tal on õigused majandusüksuses osalemisest tulenevale muutuvale kasumile ja ta saab mõjutada seda kasumi suurust, kasutades oma mõjuvõimu majandusüksuse üle.

Ettevõtte kasutab äriühenduste kajastamisel ostumeetodit. Tütarettevõtte või äriüksuse ostmisel üleantud tasu koosneb üleantud varade, omandaja võetud kohustuste ja Ettevõtte emiteeritud omakapitaliinstrumentide õiglastest väärtustest. Üleantud tasu sisaldab ka tingimusliku tasu kokkuleppes tuleneva vara või kohustuse õiglast väärtust. Omandamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna. Omandatud eristatavad varad ja kohustused ning tingimuslikud kohustused võetakse ostukuupäeval arvele nende õiglastes väärtustes. Iga äriühenduse puhul teeb Ettevõtte valiku, kas kajastada mittekontrolliv osalus omandatavas ettevõttes õiglasest väärtuses või mittekontrolliva osaluse proportsionaalses osas omandatavast eristatavast netovarast.

Ettevõtte konsolideerimata põhjaruannetes kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses (millest on vajadusel maha arvatud väärtuse langusest tulenevad allahindlused).

Firmaväärtusena kajastatakse algselt summat, mille võrra ülekantud tasu ja mittekontrollivate osaluste väärtus ületab omandatud eristatavate varade ja ülevõetud kohustuste õiglast väärtust. Kui see tasu on väiksem kui omandatud tütarettevõtja netovara õiglane väärtus, kajastatakse vahe kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad, mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Nõuded on esmalt arvele võetud nende õiglasest väärtuses koos tehingukuludega. Pärast esmast arvele võtmist kajastatakse nõuded korrigeeritud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muudes ärikuludes. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus finantsseisundi aruandest välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud on hinnatud finantsseisundi aruandes lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, otsestest ja kaudsetest tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjalide maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka tootmisega otseselt seotud püsi- ja muutuvaid üldkulutusi, mis jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Varude arvestamisel kasutatakse Ettevõttes kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Neto realiseerimisväärtus on toodete hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel Müüdnud toodete kulud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid (maa, hoone), mida Ettevõtte hoiab omanikuna või kapitalirendi tingimustel, renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse algselt soetusmaksumuses, mis sisaldab tehingukulusid. Edasiselt kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleeritud kulumi ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra. Kinnisvarainvesteeringuid amortiseeritakse lähtudes nende kasulikust elueast kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Aastased amortisatsiooninormid on 2-15%. Maad ei amortiseerita. Arvestuspõhimõtted on samad, mis materiaalsel põhivaral.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rekonstrueerimise ja parendamise kulud lisatakse esialgsele soetusmaksumusele, kui on tõenäoline, et sellest tekib tulevikus Ettevõttele majanduslik kasu ning kulud on usaldusväärselt mõõdetavad. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende toimumise perioodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse Ettevõtte oma majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sisaldab tollimaksu ja muid mittetagastatavaid makse) ja otseselt soetamisega seotud kulutusest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Pikema perioodi jooksul valmistatava põhivara soetamiseks võetud finantskohustustega seotud kulutused kapitaliseeritakse põhivara koosseisu. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumust kajastatakse kasutades samu põhimõtteid, mis ostetud varade puhul.

Põhivara rekonstrueerimise ja parendamise kulud lisatakse esialgsele põhivara soetusmaksumusele või kajastatakse eraldi varaobjektina, kui on tõenäoline, et sellest tekib tulevikus Ettevõttele majanduslik kasu ning varaobjekti soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende toimumise perioodil.

Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleeritud kulumi ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra. Erinevus põhivara soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahel amortiseeritakse põhivara kasuliku eluea jooksul. Kui materiaalne põhivara koosneb olulistest komponentidest, millel on erinev kasulik eluiga, kajastatakse need komponendid eraldiseisvate varaobjektidena selliste amortisatsiooninormidega, mis vastavad nende kasulikule elueale.

Põhivara amortiseeritakse lähtudes nende kasulikust elueast, kasutades lineaarset arvestusmeetodit.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara vöörandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügi tegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks nende õiglase väärtusega realistliku hinna eest, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Immateriaalset põhivara kajastatakse finantsseisundi aruandes ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on Ettevõtte poolt kontrollitav;

- on tõenäoline, et Ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuludesse lineaarsel meetodil hinnangulise kasuliku eluea jooksul.

Immateriaalse põhivara väärtuse langust hinnatakse juhul, kui eksisteerib sellele viitavaid asjaolusid, samamoodi materiaalse põhivara väärtuse languse hindamisega.

Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kuludena nende tekkimise hetkel. Immateriaalse varana kajastatakse ostenud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lähtudes kasulikust elueast (2,5-3 aastat), kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Ettevõtte ei oma määramata kasuliku elueaga immateriaalset põhivara.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned ja rajatised	7-50
masinad ja seadmed	2-10
transpordivahendid	2-10
muu inventar	2-5
arvutustehnika	2-3

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igale bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) ja vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki muid renditehinguid on käsitletud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendiga seotud vara ja kohustused kajastatakse esmalt vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nende finantskohustiste, mida ei kajastata õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, esmasel kajastamisel lahutatakse õiglasest väärtusest kohustise soetamisega otseselt kaasnevad tehingukulud.

Laenukulud, mis on otseselt seotud põhivaraobjekti soetamise või ehitamisega, kapitaliseeritakse põhivara soetusmaksumuse osana. Ülejäänud laenukulud kajastatakse perioodi finantskuludena.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustist liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või Ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldised kajastatakse finantsseisundi aruandes juhul, kui Ettevõttel on minevikusündmustest tulenev juriidiline või faktiline eksisteeriv kohustus, on tõenäoline, et selle kohustuse täitmine nõuab ressurssidest loobumist ja kohustuse suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Eraldiste kajastamisel on lähtutud juhtkonna (või sõltumatute ekspertide) hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldise mõõtmisel arvestatakse riske ja ebakindlaid asjaolusid, diskonteeritakse eraldised, mille puhul raha ajaväärtuse mõju on oluline. Eraldise suurenemine aja möödudes kajastatakse intressikuluna. Muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aruande lisades tingimuslike kohustustena.

Töövõimetushüvitiste eraldis

Seadusest tulenevalt hüvitab tööandja töötajatele tööõnnetuse tulemusena tekkinud püsivad kahjud, mis on tekkinud töötajale Ettevõttes töötamise perioodil. Töötajale makstava hüvitise suurus sõltub vigastuse astmest, vigastuse eelsest palgatasemest ja pensioniastmest. Hüvitise suurus ei sõltu töötaja tööstaazist. Hüvitise maksmise kohustus tekib Ettevõttele momendist, mil töötaja töövõime kaotuse aste määratakse.

Töövõimetushüvitiste eraldist kajastatakse finantsseisundi aruandes diskonteeritud nüüdisväärtuses. Kohustuse hindamiseks on juhtkond kasutanud eeldusi demograafiliste muutujatele (nagu näiteks suremus) ja finantsiliste muutujatele (nagu näiteks diskontomäär ja tulevikus saadavad tulud).

Kohustuse diskontomäär on määratud turuintressi alusel, mis valitseb bilansipäeval kõrge kvaliteediliste ettevõtete võlakirjade suhtes, mis on sarnases valuutas ja sarnase tähtajaga nagu töösuhte lõppemise järgsete hüvitistega seotud kohustused.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, mis ei sisalda käibemaksu, hinnavähendusi ja soodustusi.

Müügitulu kaupade ja toodete müügist kajastatakse kasumiaruandes siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, tehinguga seotud tulu ning kulud saab usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01. jaanuarist 2015 maksustatakse dividende tulumaksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Finantsseisundi aruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Eesti hea raamatupidamise tava kohaselt loetakse pooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- emaeettevõtte (ning emaeettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtted;
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaeettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- eelmisses punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	283 362	283 362	
Ostjatelt laekumata arved	283 362	283 362	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40 148	40 148	4
Muud nõuded	309	309	
Viitlaekumised	309	309	
Ettemaksed	9 982	9 982	
Tulevaste perioodide kulud	9 982	9 982	
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	1 700 057	1 700 057	21
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 033 858	2 033 858	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	52 635	52 635	
Ostjatelt laekumata arved	52 635	52 635	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 050	28 050	4
Muud nõuded	19 987	19 987	
Viitlaekumised	19 987	19 987	
Ettemaksed	16 894	16 894	
Tulevaste perioodide kulud	16 894	16 894	
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	2 035 041	2 035 041	21
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 152 607	2 152 607	

Seotud osapoolte nõuete allhindluse reserv seisuga 31.12.2016 oli 81 416 eurot (2015: 265 521 eurot)

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	204 566	220 650
Lõpetamata toodang	379 873	412 043
Valmistoodang	286 212	517 578
Müügiks ostetud kaubad	1 020	1 020
Varude väärtuse allahindlus	-48 231	-48 231
Kokku varud	823 440	1 103 060

Täiendav informatsioon on lisas 13.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		31 545		35 793
Erihoodustuse tulumaks		194		270
Sotsiaalmaks		64 178		72 850
Kohustuslik kogumispension		3 115		3 640
Töötuskindlustusmaksed		4 192		4 820
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		248		889
Ettemaksukonto jääk	40 148		28 050	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40 148	103 472	28 050	118 262

Maksuhalduril on õigus kontrollida Ettevõtte maksuarvestust 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahvid. Ettevõtte juhatuse hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata Ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Täiendav informatsioon maksude kohta on lisades 2 ja 9.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10967536	Skano Furniture OÜ	Eesti	Kodumööbli jaemüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Muud muutused	31.12.2016
Skano Furniture OÜ	2 556	163 360	165 916
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 556	163 360	165 916

2016. aastal tehti tütarettevõtjasse mitterahaline sissemakse summas 550 000 eurot. Lisaks hinnati investeeringut alla summas 386 640 eurot.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	32 097	2 379 745	3 897 304	3 897 304	65 788	6 374 934
Akumuleeritud kulum		-1 385 201	-3 374 098	-3 374 098	-61 553	-4 820 852
Jääkmaksumus	32 097	994 544	523 206	523 206	4 235	1 554 082
Ostud ja parendused			1 120	1 120		1 120
Muud ostud ja parendused			1 120	1 120		1 120
Amortisatsioonikulu		-90 480	-133 227	-133 227	-2 809	-226 516
Ümberklassifitseerimised		14 606	26 488	26 488		41 094
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		14 606	26 488	26 488		41 094
31.12.2015						
Soetusmaksumus	32 097	2 394 351	3 870 788	3 870 788	64 786	6 362 022
Akumuleeritud kulum		-1 475 681	-3 453 201	-3 453 201	-63 360	-4 992 242
Jääkmaksumus	32 097	918 670	417 587	417 587	1 426	1 369 780
Ostud ja parendused		2 658	4 801	4 801		7 459
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		2 658				2 658
Muud ostud ja parendused			4 801	4 801		4 801
Amortisatsioonikulu		-90 193	-115 261	-115 261	-1 293	-206 747
31.12.2016						
Soetusmaksumus	32 097	2 397 009	3 795 399	3 795 399	64 786	6 289 291
Akumuleeritud kulum		-1 565 874	-3 488 272	-3 488 272	-64 653	-5 118 799
Jääkmaksumus	32 097	831 135	307 127	307 127	133	1 170 492

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	20 600	0
Muud masinad ja seadmed	20 600	0
Kokku	20 600	0

2016. aastal on müüdnud põhivara soetusmaksumuses 80 190 eurot (arvestatud kulum 80 190 eurot)

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	86 805	86 805
Akumuleeritud kulum	-71 845	-71 845
Jääkmaksumus	14 960	14 960
Ostud ja parendused	1 298	1 298
Amortisatsioonikulu	-6 358	-6 358
31.12.2015		
Soetusmaksumus	88 103	88 103
Akumuleeritud kulum	-78 203	-78 203
Jääkmaksumus	9 900	9 900
Amortisatsioonikulu	-3 552	-3 552
31.12.2016		
Soetusmaksumus	88 103	88 103
Akumuleeritud kulum	-81 755	-81 755
Jääkmaksumus	6 348	6 348

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	1 447 027	61 764	1 385 263		6 kuu euribor+4,55%	EUR	30.05.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 447 027	61 764	1 385 263				
Laenukohustised kokku	1 447 027	61 764	1 385 263				
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	1 450 000	50 000	1 400 000		6 kuu euribor+4,55%	EUR	30.05.2017
Pikaajalised laenud kokku	1 450 000	50 000	1 400 000				
Laenukohustised kokku	1 450 000	50 000	1 400 000				

Täiendav informatsioon intressikulude kohta on lisas 19.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	273 475	273 475	
Võlad töövõtjatele	95 664	95 664	
Maksuvõlad	103 472	103 472	4
Muud võlad	191	191	
Saadud ettemaksed	176 111	176 111	
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele	28 465	28 465	21
Kokku võlad ja ettemaksed	677 378	677 378	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	191 918	191 918	
Võlad töövõtjatele	119 523	119 523	
Maksuvõlad	118 262	118 262	4
Muud võlad	4 797	4 797	
Saadud ettemaksed	57 580	57 580	
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele	9 540	9 540	21
Kokku võlad ja ettemaksed	501 620	501 620	

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2014	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2015
Kokku eraldised	207 057	16 740	-21 408	8 174	210 563
Sealhulgas:					
Lühiajalised	13 543	5 505	-13 543	8 174	13 679
Muud eraldised	13 543	5 505	-13 543	8 174	13 679
Pikaajalised	193 514	11 235	-7 865		196 884
Muud eraldised	193 514	11 235	-7 865		196 884
	31.12.2015	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	Intressiarvestus	31.12.2016
Kokku eraldised	210 563	0	-20 234	6 554	196 883
Sealhulgas:					
Lühiajalised	13 679	13 253	-20 234	6 554	13 252
Muud eraldised	13 679	13 253	-20 234	6 554	13 252
Pikaajalised	196 884	-13 253			183 631
Muud eraldised	196 884	-13 253			183 631

Eraldised seisuga 31.12.2016 ja 31.12.2015 on moodustatud Ettevõtte endistele töötajatele tööõnnetuste tagajärjel tekkinud kahjude hüvitamiseks. Hüvitiste eraldise moodustamisel on lähtutud eeldatavast hüvitist saavate isikute arvust, tööväime kaotuse määrast, töötaja palgatasemest, töötaja pensioniastmest ning hinnangust hüvitise maksmise perioodi kohta. Hüvitiste maksete perioodi hindamisel on juhtkond lähtunud Eesti Statistikaameti avalikust informatsioonist.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	22 500	22 500
Osade arv (tk)	1	1
Skano Furniture Factory OÜ asutati 11.07.2013 tasudes rahalise sissemaksiga 3 tuhat eurot. 1.09.2013 otsustas ainuosanik mitterahalise sissemaksiga suurendada osakapitali 20 tuhande euro võrra kuni 23 tuhande euroni. Mitterahalisest sissemaksest kanti 1 000 tuhat eurot ülekurssi ning 3 064 tuhat eurot kanti vabatahtlikku reservkapitali. Põhikirjas fikseeritud maksimaalne osakapital on 80 tuhat eurot. Osa iga euro annab osanikule ühe hääle osanike üldkoosolekul ning õiguse saada dividende. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit bilansipäeva seisuga. Jaotamata kasumit seisuga 31.12.2016 ja 31.12.2015 ei ole.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 130 786	1 197 657
Soome	1 463 184	1 770 283
Suurbritannia	97 901	43 314
Prantsusmaa	70 929	101 955
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	66 969	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 829 769	3 113 209
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kasahstan	43 084	166 303
Valgevene	13 175	11 460
Venemaa	1 349 121	1 500 900
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	9 053
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 405 380	1 687 716
Kokku müügitulu	4 235 149	4 800 925
Müügitulu tegevusalade lõikes		
31091 mujal liigitamata mööbli tootmine	4 235 149	4 800 925
Kokku müügitulu	4 235 149	4 800 925

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 657 622	1 932 409	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	106 638	115 328	
Energia	325 988	328 902	
Elektrienergia	325 988	328 902	
Tööjõukulud	1 534 825	1 654 796	20
Amortisatsioonikulu	202 296	220 513	6
Valmis-ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	263 536	121 927	3
Muud	205 266	246 571	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	4 296 171	4 620 446	

Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Transpordikulud	46 304	32 326	
Tööjõukulud	65 132	142 799	20
Reklaamikulud	53 179	69 766	
Agendasud	9 398	18 070	
Muud	28 478	67 215	
Kokku turustuskulud	202 491	330 176	

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	39 015	26 968	
Tööjõukulud	161 407	178 724	20
Muud	3 559	429	
Kokku üldhalduskulud	203 981	206 121	

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalse põhivarade müügist	20 600	5 417
Kasum valuutakursi muutustest	694	524
Eelmistel perioodidel allahinnatud nõuete laekumine	434	14 400
Muud	184 915	378
Kokku muud äritulud	206 643	20 719

Real "Muud" on kajastatud tulu tütarettevõtete nõuete allahindluse tühistamisest summas 184 105 eurot.

Lisa 17 Muud äriikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum valuutakursi muutustest	477	316
Trahvid, viivised ja hüvitised	103	134
Nõuete kaetava väätuse langusest tulenev allahindlus	0	286 848
Ühingute liikmemaksud	3 065	2 620
Muud	393 526	8 951
Kokku muud äriikulud	397 171	298 869

Real "Muud" on muuhulgas kajastatud kahum investeeringust tütaretevõttesse summas 386 640 eurot.

Lisa 18 Intressitulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Intressitulu konsolideerimisgrupi ettevõtetelt	57 378	59 123	21
Muud intressitulud	0	6	
Kokku intressitulud	57 378	59 129	

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	76 415	78 072	8
Kokku intressikulud	76 415	78 072	

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 323 222	1 486 693
Sotsiaalmaksud	438 141	489 627
Kokku tööjõukulud	1 761 363	1 976 320
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	99	125
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	96	121
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	4

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Skano Group AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	9 109	0	0
Tütarettevõtjad	423 964	338	735 512	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 276 092	19 019	1 299 529	9 540

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Skano Fibreboard OÜ	0	23 623	5%	EUR

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Skano Fibreboard OÜ	0	87 215	5%	EUR

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	43 231	0	51 827	0
Tütarettevõtjad	1 936	978 151	1 876	1 124 486
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	98 890	87 541	88 016	91 480

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	66 753	79 783

Seotud osapoolte nõuete allhindluse reserv seisuga 31.12.2016 oli 81 416 eurot (2015: 265 521 eurot). vt. ka Lisa 2.

Lisa 22 Bilansipäevajärgsed sündmused

Ukraina majandust peetakse arenevaks ning seda iseloomustavad suhteliselt suured majandus- ja poliitilised riskid. Stabiilsuse tagamiseks tulevikus on Ukraina majandus suuresti sõltuv reformidest ning valitsuse majandus-, finants- ja rahapoliitika meetmete efektiivsusest, mida mõjutavad ka maksu-, regulatiiv- ja poliitilise süsteemide arengud. Eelpool nimetatud põhjustel otsustas Kontserni nõukogu müüa Ukraina äriüksuse. 2016 aasta müügitulu oli 278 tuhat eurot, äriüksuse puhaskahjum oli 71 tuhat eurot (ilma ühekordsete kasumiteta) ning kogu vara seisuga 31.12.2016 oli summas 141 tuhat eurot. Müügitehing toimus 2017. aasta märtsikuus. 2016. aastal kajastati Ukraina varade allahindlus summas 77 tuhat eurot.

02. jaanuaril 2017 valiti juhatusse Torfinn Losvik. Lauri Treimann kutsuti juhatusest tagasi 10.03.2017.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2017

Skano Furniture Factory Osaühing (registrikood: 12503522) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TORFINN LOSVIK	Juhatuse liige	28.04.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Skano Furniture Factory OÜ osanikule

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Skano Furniture Factory OÜ (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2016;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanouetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanouetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduuri sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Tiit Raimla
Vandeaudiitor, liitsents nr 287

Verner Uibo
Vandeaudiitor, liitsents nr 568

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

28. aprill 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Skano Furniture Factory Osaühing (registrikood: 12503522) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	28.04.2017
VERNER UIBO	Vandeaudiitor	28.04.2017

Proposal for covering loss

(In Euros)

	31.12.2016
Retained earnings (loss)	-1 531 521
Annual period profit (loss)	-677 303
Total	-2 208 824

Resolution for covering loss

(In Euros)

	31.12.2016
Retained earnings (loss)	-1 531 521
Annual period profit (loss)	-677 303
Total	-2 208 824
Covering	
Retained earnings after distribution (covering)	-2 208 824
Total	-2 208 824

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	4235149	100.00%	Yes

Sidevahendid

Liik	Sisu
Phone	+372447 8323
E-mail address	mare.eltermann@skanogroup.com
Website address	www.skano.com