

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Infonet DC OÜ

registrikood: 12501440

tänava/talu nimi, Suurtüki tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10133

telefon: +372 6400000

faks: +372 6400064

e-posti aadress: info@infonet.ee

veebilehe aadress: <http://nfonet.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Intressikulud	15
Lisa 17 Intressitulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Andmekeskus on spetsialiseeritud hoone, mis on orienteeritud serverite ja võrguseadmete hoidmiseks ning klientide liitumiseks Interneti võrgukanalite kaudu. Andmekeskuse funktsioonid: informatsiooni ümbertöötlemine, hoidmine ja jaotamine. Ettevõtted pööravad üha rohkem tähelepanu IT-ressursside kontrollimisele. See on seotud IT-tehnoloogiate arenguga. Firmed vajavad püsivat ja kiiret internetiühendust seadmete lakkamatuks tööks ja näitamaks oma olemasolu võrgus. Omada ja hallata selliseid seadmeid, mis saaksid selliste nõudmistega hakkama, ei ole paljude väikeste firmade jaoks jõukohane. Neid nõudmisi arvesse võttes, algas suurte hoonete ehitus, kuhu oleksid paigaldatud süsteemid, mis vastaksid infotehnoloogia kõrgetele nõudmistele. Praegusel ajal tunnevad paljud firmad vajadust andmekeskuste järele, kuhu oleks võimalik paigutada ja hoida oma servereid. Tüüpiline andmekeskus koosneb suurest infrastruktuurist, mis sisaldab endas serveri seadmeid. Seadmed töötlevad ja hoiavad informatsiooni ning samuti edastavad ka informatsiooni andmekeskuse ja tarbijate vahel. Andmekeskustesse on paigaldatud konditsioneeridest koosnev infrastruktuur, mis tagab hoones õiget temperatuuri ja niiskuse taset. Need nõudmised on vajalikud eriolukordade tarbeks (kui lakkab töötamast elektrivõrk või/ja signalisatsioon). Andmekeskused nõuavad suuri kulutusi nii ehituse etapil kui ka teenindamisel.

Samal ajal olid andmekeskuse ehitamise projekti rakendamise stiimulid sellised tegurid nagu:

Seadmete arvu suurenemine tarbitud ressursside suurenemise ja nende paigutamiseks piisava ruumi puudumise tõttu

Vajadus ühendada olemasolevad serverid üheks ressursiks;

Vajadus andmete ja muude seadmete tsentraliseeritud haldamise järele;

Ettenägematute olukordade ennetamine, mis võivad kahjustada kalleid seadmeid.

Infonet DC –i andmekeskus on rikketaluv integreeritud tsentraliseeritud süsteem, mis on loodud äriprotsesside katkematu automatiseeritud töö tagamiseks kõrge tootlikkuse ja pakutavate teenuste kvaliteediga.

Kuna andmekeskus on keeruline insenerirajatis, mis koosneb üksteisega rangelt integreeritud süsteemidest, sõltub andmekeskuse elujõulisus ja vastavalt kogu nende äristruktuur nende hästi koordineeritud ja tõhusast toimimisest.

Peamised andmekeskusteenuste tarbijad on ettevõtted, kus informatsioon ja selle edastamise kiirus muutuvad tõhususe võtmeteguriteks, kui kogu ettevõtte stabiilsus sõltub IT-infrastruktuurist.

2018. aastal alustati andmekeskuse ekspluateerimist. Andmekeskus on ehitatud vundamendist alates nii, et serverite tingimused oleksid nii töökindluse kui turvalisuse osas ideaalsed.

Meie andmekeskuse põhitegevus:

Varustuse paigutus

Füüsiliste serverite rent

Virtuaalserverite rent (VPS / VDS-hostimine)
Oleme valmis pakkuma ka mitmeid lisateenuseid:
Serverite ja võrguseadmete haldamine
Varukoopiate korraldamine meie hoidlatesse
Serveririiuli rent
Serverite ja seadmete seire

2021. aastal oli ettevõtte töö edukas, 2021. aastal lisandus 7 uut klienti.
Esimese ja teise koridori 100% -lise täitumise tõttu otsustati 2021. aasta lõpetas ehitada kolmas koridor.
2021. aasta alguses ehitada jahutussüsteemi.

Kasutusel on kvaliteetsed uued seadmekapid ja kõikidesse kappidesse lähevad dubleeritud fiiberoptilised kaablid.

Kliima

- Jahutus tõstetud põrandalt
- Täppiskonditsioneer (Stulz)
- Jahutusvõimsus 4x60kw
- Sooja- ja külmavöönditega kliimalahendus
- Dubleeritud lahendus

Turvalisus

- Tõkkepuuga eraldatud perimeeter
 - Videovalve ruumides ja hoone ümbruses
 - Elektrooniline ligipääsusüsteem
 - Kõik sisenemised/väljumised salvestatakse
- Aruandeperioodi lõpuks lõpetati ehitus 80%.

Reklaam

Kogu aasta vältel viisime läbi reklaamikampaania Google Adwordsi kolokatsioonis

Sertifitseerimine

Infonet DC sai PCI DSS-i sertifikaadi 1 aastaks.

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja

		2021	2020
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	%	0,23	0,07

Lühiajaliste kohuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Tulud, kulud ja kasum

Infonet DC müügitulu aastal 2021 oli 563502 €. Seoses ehitustöödega oli Infonet DC kahjum 114346 €, millest 93967 € olid intressikulud. Müügitulu kasvas eelmise aastaga võrreldes 22,47%.

Investeeringud

2021. aastal investeeriti põhivarasse 55533 €.

Tööjõukulud

2021. aastal palgati 2 inimest. 2021. aastal olid tööjõukulud summas 18 438 €.

Eesmärgid

2022. aasta peamisteks ülesanneteks on leida uusi kliente, suurendada firma kasumit ning katta eelnevate aastate kahjum.

Aastal 2022 plaanib ettevõtte tõsta ettevõtte finantstulemuste seisukohast kõige olulisemaid näitajaid:

müügitulu ja kasumlikkus;

ettevõtte äritegevuse kulud ja nende tase võrreldes müügituluga;

kasum äritegevusest;

ettevõtte mittetegevustulud ja -kulud;

ettevõtte kasum ja ettevõtte kasumlikkus.

2021. aastal oli konverteeritud laenuõue suuruses 1 400 000.00 EUR Infonet DC OÜ osakapitali suurendamiseks. Osakapitali suurendamine võimaldas täita kõiki äriseadusliku nõudeid omakapitalile ja parandada lühiajaliste kohustiste kattekordaja näitajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	120 734	104 813	2
Nõuded ja ettemaksed	41 530	40 302	3
Kokku käibevarad	162 264	145 115	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 807 671	3 916 520	5
Kokku põhivarad	3 807 671	3 916 520	
Kokku varad	3 969 935	4 061 635	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	508 398	1 516 109	6
Võlad ja ettemaksed	208 964	443 219	7
Kokku lühiajalised kohustised	717 362	1 959 328	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 554 955	2 690 343	6
Kokku pikaajalised kohustised	2 554 955	2 690 343	
Kokku kohustised	3 272 317	4 649 671	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 000	10 000	9
Ülekurss	2 790 000	1 395 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 993 036	-1 887 866	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 346	-105 170	
Kokku omakapital	697 618	-588 036	
Kokku kohustised ja omakapital	3 969 935	4 061 635	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	563 502	436 863	10
Muud äritulud	1 487	1 181	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-338 020	-221 784	12
Mitmesugused tegevuskulud	-94 275	-64 211	13
Tööjõukulud	-18 438	-18 438	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-164 382	-154 906	5
Muud ärikulud	-259	-868	15
Ärikasum (kahjum)	-50 385	-22 163	
Intressitulud	6	2	17
Intressikulud	-63 967	-82 648	16
Muud finantstulud ja -kulud	0	-361	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-114 346	-105 170	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 346	-105 170	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Infonet DC 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskontode jääke pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvates summades lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtetena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Langusest tulenevad allahindlused. Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

-ehitised - 3%

-maa ei amortiseerita

-masinad ja seadmed 5 – 10% aastas

-arvutid ja arvutisüsteemid 10-20% aastas

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus

on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile

on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga

kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline

komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse

põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha

kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi-

ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt

kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste

korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis

soe- maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud väärtuses soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse

nad algselt arvele saadud tasu õiglasel viisil (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt

intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu

jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumise edasi lükata rohkem kui 12 kuu pärast

bilansi kuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid enne aastaaruande

kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi

kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotud osapooleks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

Ühingu juhatus, olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha ja pangakonto	120 734	104 813
Kokku raha	120 734	104 813

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 738	18 738	
Ostjatelt laekumata arved	18 738	18 738	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 438	14 438	4
Muud nõuded	2 247	2 247	
Viitlaekumised	2 247	2 247	
Ettemaksed	6 107	6 107	
Tulevaste perioodide kulud	1 088	1 088	
Muud makstud ettemaksed	5 019	5 019	
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 530	41 530	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 298	17 298	
Ostjatelt laekumata arved	17 298	17 298	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 512	20 512	4
Muud nõuded	40	40	
Viitlaekumised	40	40	
Ettemaksed	2 452	2 452	
Tulevaste perioodide kulud	2 452	2 452	
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 302	40 302	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 091		-11 278
Üksikisiku tulumaks		221		221
Sotsiaalmaks		379		379
Kohustuslik kogumispension		23		23
Töötuskindlustusmaksed		28		28
Ettemaksukonto jääk	14 438		20 512	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 438	2 742	20 512	-10 627

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	300 000	3 135 342	787 814	21 172	4 244 328
Akumuleeritud kulum		-212 344	-247 092	-7 412	-466 848
Jääkmaksumus	300 000	2 922 998	540 722	13 760	3 777 480
Ostud ja parendused			293 946		293 946
Amortisatsioonikulu		-94 060	-56 612	-4 234	-154 906
31.12.2020					
Soetusmaksumus	300 000	3 135 342	1 081 760	21 172	4 538 274
Akumuleeritud kulum		-306 404	-303 704	-11 646	-621 754
Jääkmaksumus	300 000	2 828 938	778 056	9 526	3 916 520
Ostud ja parendused			51 027	4 506	55 533
Amortisatsioonikulu		-94 060	-66 050	-4 272	-164 382
31.12.2021					
Soetusmaksumus	300 000	3 135 342	1 132 787	25 678	4 593 807
Akumuleeritud kulum		-400 464	-369 754	-15 918	-786 136
Jääkmaksumus	300 000	2 734 878	763 033	9 760	3 807 671

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Sidusettevõtet	2 454 955	200 000	2 254 955		2%	EUR	2024,2026	18
Ettevõtet	600 000	300 000	300 000		2%	EUR	31.12.2023	
Pikaajalised laenud kokku	3 054 955	500 000	2 554 955					
Kapitalirendikohustised kokku	8 398	8 398						
Laenukohustised kokku	3 063 353	508 398	2 554 955					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Sidusettevõtet	3 581 945	1 200 000	2 381 945		2%	EUR	2024,2026	18
Ettevõtet	600 000	300 000	300 000		2%	EUR	31.12.2022	
Pikaajalised laenud kokku	4 181 945	1 500 000	2 681 945					
Kapitalirendikohustised kokku	24 507	16 109	8 398					
Laenukohustised kokku	4 206 452	1 516 109	2 690 343					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 044	39 044	
Võlad töövõtjatele	1 536	1 536	8
Maksuvõlad	2 742	2 742	4
Muud võlad	160 172	160 172	
Intressivõlad	160 172	160 172	
Saadud ettemaksed	5 470	5 470	
Tulevaste perioodide tulud	5 470	5 470	
Kokku võlad ja ettemaksed	208 964	208 964	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	137 365	137 365	
Võlad töövõtjatele	1 536	1 536	8
Maksuvõlad	-10 627	-10 627	4
Muud võlad	300 161	300 161	
Intressivõlad	300 161	300 161	
Saadud ettemaksed	14 784	14 784	
Tulevaste perioodide tulud	14 784	14 784	
Kokku võlad ja ettemaksed	443 219	443 219	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad töövõtjatele	885	885
Tulevaste perioodide maksud	651	651
Kokku võlad töövõtjatele	1 536	1 536

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	15 000	10 000
Osade arv (tk)	4	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	505 153	396 111
Saksamaa	16 540	16 503
Läti	13 251	816
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	10 605	17 366
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	545 549	430 796
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	17 953	6 067
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	17 953	6 067
Kokku müügitulu	563 502	436 863
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Serverimajutus, ehk e-hosting -ja majutusteenus	556 587	424 750
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	6 915	12 113
Kokku müügitulu	563 502	436 863

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum valuutakursi muutustest	0	1 156
Trahvid, viivised ja hüvitised	20	0
Muud	1 467	25
Kokku muud äritulud	1 487	1 181

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 183	9 788
Müügi eesmärgil ostetud teenused	104 218	113 161
Energia	228 619	98 835
Elektrienergia	225 993	98 835
Kütus	2 626	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	338 020	221 784

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 120	2 274
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 405	0
Valvekulud	4 211	4 211
Jäätmete välja viimine	399	196
Ehitustööd ja materjalid	8 405	5 413
Pangateenused	550	618
Kindlustuskulud	2 160	1 769
Väikevahendite kulud	24 987	24 236
Sisseviimistlustööd	0	990
Reklaamikulud	7 058	1 742
Materjalidekulud	7 919	4 213
Muud	32 061	18 549
Kokku mitmesugused tegevuskulud	94 275	64 211

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	13 780	13 780
Sotsiaalmaksud	4 658	4 658
Kokku tööjõukulud	18 438	18 438
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum valuutakursi muutustest	21	668
Muud	238	200
Kokku muud ärikulud	259	868

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	63 010	80 814
Intressikulu kapitalirendilt	957	1 834
Kokku intressikulud	63 967	82 648

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu hoiustelt	6	2
Kokku intressitulud	6	2

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	1 200 000	
Kokku laenukohustised	200 000	1 200 000	
Võlad ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 489	204 510	
Kokku võlad ja ettemaksed	52 489	204 510	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Laenukohustised			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 254 955	2 381 945	
Kokku laenukohustised	2 254 955	2 381 945	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 412 545	169 400	0	3 581 945	68 814	6
Kokku laenukohustised	3 412 545	169 400	0	3 581 945	68 814	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 581 945	70 010	1 197 000	2 454 955	51 010	6
Kokku laenukohustised	3 581 945	70 010	1 197 000	2 454 955	51 010	

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	16 679	0	0	20 430	0
Kokku müüdud	0	16 679	0	0	20 430	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 902	40 795	0	2 505	52 223	0
Kokku ostetud	1 902	40 795	0	2 505	52 223	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2022

Infonet DC OÜ (registrikood: 12501440) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI LEŠKIN	Juhatuse liige	20.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Infonet DC OÜ osanikele

Meil paluti üle vaadata Infonet DC OÜ raamatupidamise aastaaruanne, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. „Kokkuvõtte tegemisest loobumise alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude tõttu ei olnud meil siiski võimalik hankida piisavat asjakohast tõendusmaterjali kokkuvõtte avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kokkuvõtte avaldamisest loobumise alus

1. Vastavalt RTJ 5 sätetele tuleb võimaliku allahindluse summa määramiseks viia läbi põhivara kaetava väärtuse test, kui on märke põhivara kaetava väärtuse võimalikust langemisest alla selle bilansilise jääkmaksumuse. Meie arvates on sellise teste läbiviimist nõudvad tegurid aruandeperioodil ilmnunud. Ettevõtte juhatus ei ole teinud bilansipäeva seisuga kinnisvara ja muu põhivara kaetava väärtuse testi. Meie hinnangul võiks sellise testi läbiviimisel (näiteks põhivara kasutamisest tulenevate diskonteeritud rahavoogude prognoosi arvutamise põhjal) tekkida vajadus põhivara bilansilise maksumuse oluliseks allahindluseks 31.12.2021 seisuga koos vastava allahindluse summa kajastamisega aruandeperioodi kasumiaruandes. Vastavalt sellele tuleks sel juhul allahindluse summa võrra varade ja omakapitali bilansilist maksumust 31.12.2021 seisuga vähendada ning aruandeperioodi kahjumit suurendada. Samasisuline märkus sisaldus meie eelmise aasta raamatupidamise aastaaruande kohta esitatud märkustega audiitori aruandes. Eeltoodust tulenevalt ei olnud meil võimalik hinnata, kas tegevuse jätkuvuse printsiibi kasutamine raamatupidamise aastaaruande koostamisel on põhjendatud või mitte.

2. 2021 majandusaasta raamatupidamise aruandes viitab aruandeperioodi alguse ja lõpu seisuga lühiajalise likviidsuse näitaja, mis on esitatud ka juhatuse tegevusaruandes ja arvatud seal bilansinäitajate alusel seisuga 31.12.2020 ja 31.12.2021, nn "likviidsuskriisile" ehk ettevõtte käibevara olulisele nappusele, et katta kõik selle lühiajalised kohustised vastava bilansikuupäeva seisuga (nn. negatiivne lühiajalise netokohustise positsioon). Samal ajal on viimastel aastatel, sealhulgas aruandeperioodil, ettevõtte tegevus kahjumlik. OÜ juhtkond on koostanud aastaaruande lähtuvalt tegevuse jätkuvuse põhimõttest. Aruandekuupäeva seisuga on ettevõtte netovara küll viidud vastavusse äriseadustiku nõuetele (erinevalt olukorrast eelmise aruandeperioodi lõpu seisuga) ja seisuga 31.12.2021 on positiivne, kuid ettevõtte edaspidine tegevus sõltub võimalusest lähimal ajal parandada ka lühiajaliste kohustiste kattekordaja (lühiajalise netokohustise positsiooni) näitajat. Rõhutasime seda asjaolu oma märkustega sõltumatu vandeaudiitori aruannetes eelmiste perioodide raamatupidamise aastaaruannete kohta. Eeltoodust tulenevalt ei olnud meil võimalik hinnata, kas tegevuse jätkuvuse printsiibi kasutamine raamatupidamise aastaaruande koostamisel on põhjendatud või mitte.

Kokkuvõtte avaldamisest loobumine

„Kokkuvõtte tegemisest loobumise alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude märkimisväärsuse tõttu ei suutnud me hankida piisavat asjakohast ülevaate tõendusmaterjali aluse andmiseks kokkuvõttele. Seetõttu ei avalda me Infonet DC OÜ raamatupidamise aastaaruande kohta kokkuvõtet.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vadim Latuta

Vandeaudiitori number 278

AVL Audiitorteenuste OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 22

Selise tn 2-10, Tallinn, Harju maakond, 13522

21.04.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Infonet DC OÜ (registrikood: 12501440) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM LATUTA	Vandeaudiitor	21.04.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 993 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 346
Kokku	-2 107 382
Katmine	
Kokku	-2 107 382

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	63111	556587	98.77%	Jah
Elektroonika- ja telekommunikatsiooniseadmete ning nende osade hulgimüük	46521	6915	1.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Infonet AS	10096260	Eesti	7500 EUR (Lihtomand)
DATA TECHNOLOGIES OÜ	14131616	Eesti	7500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6400000
Faks	+372 6400064
E-posti aadress	info@infonet.ee
Veebilehe aadress	http://nfonet.ee