

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Saaremaa Puiduterminal

registrikood: 12494929

tänava/talu nimi, Paju tn 19

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93810

telefon: +372 5084116

e-posti aadress: arved@eestimetsnik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Saaremaa Puiduterminal asutati 19.06.2013, äriregistrisse kanti 26.06.2013.

Alates 2018. aastast on osaühingu põhitegevuseks puidu transportteenuse ning puidu mõõtmise- ja ladustamisteenuse (terminaliteenuse) osutamine.

OÜ Saaremaa Puiduterminal kogu tegevus toimus Eesti Vabariigis.

TULUD, KULUD, KASUM

Saaremaa Puiduterminal OÜ käive oli 50 871 eurot (2021 a. 32 994 eurot), suurenedes võrreldes eelmise aastaga 54%. Osaühingu kasumiks kujunes 8 200 eurot (2021 a. 9 858 eurot).

INVESTEERINGUD

2021. ja 2022. aastal ettevõtte materiaalsel põhivara ei soetanud.

JUHATUS

Ettevõtte juhatus on 1 liikmeline. Ettevõtte juhatusel 2022. aastal väljamakseid ei tehtud. Juhatusel liikmetele ei ole tehtud soodustusi ega ole määratud tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

PERSONAL

Ettevõtte töötab üks põhikohaga töötaja ning tööjõukulu oli 10 501 eurot (2021 a. 10 436 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 935	4 556	
Nõuded ja ettemaksed	22 213	24 558	2
Kokku käibevarad	28 148	29 114	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	230 000	230 000	3
Kokku põhivarad	230 000	230 000	
Kokku varad	258 148	259 114	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	8 100	
Võlad ja ettemaksed	4 776	5 842	4
Kokku lühiajalised kohustised	4 776	13 942	
Kokku kohustised	4 776	13 942	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	242 422	232 814	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 200	9 858	
Kokku omakapital	253 372	245 172	
Kokku kohustised ja omakapital	258 148	259 114	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	50 871	32 994	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 380	-5 791	6
Mitmesugused tegevuskulud	-12	-5 977	
Tööjõukulud	-10 501	-10 436	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-900	
Ärikasum (kahjum)	7 978	9 890	
Intressitulud	222	213	
Intressikulud	0	-245	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 200	9 858	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 200	9 858	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saaremaa Puiduterminal raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardiga põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Aruandeperiood on 01.01.2022 kuni 31.12.2022.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, euro täpsusega.

OÜ Saaremaa Puiduterminal kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit), nõudmiseni hoiveid ja lühiajalisi pangadeposiite (kuni 3 kuud). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta (võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtajast mittekinnipidamine). Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavates komponentidest, millel on erinevad eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kui tasumine toimub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub tehingu müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga. Juhul kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses.

Kinnisvara müüki kajastatakse siis, kui kõik olulised kinnisvaraga seotud riskid ja hüved on kandunud üle müüjalt ostjale ning müüjal puudub kohustus teha kinnisvaraobjekti juures olulisi täiendavaid töid. Üldjuhul kajastatakse müük asjaõiguslepingu sõlmimisega. Summad, mis kliendid on maksnud enne lepingu sõlmimist, kajastatakse ettemaksena.

Teenuse müügitulu tekib teenuse osutamisel. Kinnisvarainvesteeringute renditulu kajastatakse lineaarselt rendiperioodi jooksul.

Kommunaalteenuse vahendamise tulud (tasud elektri, vee, soojuste jne) eest saldeeritakse ostetu kommunaalteenuste kuludega.

Intrissitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

OÜ Saaremaa Puiduterminal aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikud;
2. tegev ja kõrgem juhtkond
2. eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 451	3 451
Ostjatelt laekumata arved	3 451	3 451
Laenu nõuded	18 250	18 250
Muud nõuded	512	512
Intressinõuded	512	512
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 213	22 213
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 617	6 617
Ostjatelt laekumata arved	6 617	6 617
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	51	51
Laenu nõuded	17 600	17 600
Muud nõuded	290	290
Intressinõuded	290	290
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 558	24 558

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	230 000	230 000
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	230 000	230 000

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 240	3 240
Võlad töövõtjatele	1 407	1 407
Maksuvõlad	129	129
Kokku võlad ja ettemaksed	4 776	4 776
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 549	3 549
Võlad töövõtjatele	1 402	1 402
Maksuvõlad	891	891
Kokku võlad ja ettemaksed	5 842	5 842

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 871	32 994
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 871	32 994
Kokku müügitulu	50 871	32 994
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hein	132	106
Metsamaterjali veoteenus	17 560	8 078
Muu müük	3 375	5 800
Terminali teenus (puiduladustamine mõõtmise)	29 804	19 010
Kokku müügitulu	50 871	32 994

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 375	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	29 005	5 791
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	32 380	5 791

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	7 848	7 800
Sotsiaalmaksud	2 653	2 636
Kokku tööjõukulud	10 501	10 436
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 762	17 890
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 762	17 890
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 100
Kokku laenukohustised	0	8 100
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 342
Kokku võlad ja ettemaksed	0	2 342

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 200	2 400	0	17 600	212
Kokku antud laenud	15 200	2 400	0	17 600	212

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 600	650	18 250	222
Kokku antud laenud	17 600	650	18 250	222

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 168	5 060	2 128	8 100	247
Kokku laenukohustised	5 168	5 060	2 128	8 100	247

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 100	8 100	0	0
Kokku laenukohustised	8 100	8 100	0	0

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 375	0
Kokku müüdnud	3 375	0

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 042	5 629
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 333	0
Kokku ostetud	19 375	5 629

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2023

osaühing Saaremaa Puiduterminal (registrikood: 12494929) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTTI LÕUGAS	Juhatuse liige	20.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	242 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 200
Kokku	250 622
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	250 622
Kokku	250 622

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	29804	58.59%	Jah
Maismaaveondust teenindavad tegevusalad	5221	17560	34.52%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	3375	6.63%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	132	0.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Metsafinants OÜ	10799777	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Osaühing Finantspartner	10681515	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5084116
E-posti aadress	arved@eestimetsnik.ee