

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Arro & Agasild Inseneribüroo OÜ

registrikood: 12491859

tänavanimi, maja ja korteri number: Järve tn 2-313

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11314

telefon: +372 55609661

e-posti aadress: info@arroagasild.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Arro & Agasild Inseneribüroo OÜ põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine. Arro & Agasild Inseneribüroo OÜ klientuuri moodustavad juriidilised isikud. 2021. aastal suurenes Arro & Agasild Inseneribüroo OÜ müügitulu võrreldes 2020.aasta müügituluga 27,1%. 2021. aasta lõpuks töötas ettevõttes 21 töötajat.

Peamised majandustulemused ja finantssuhtarvud:

	2021	2020
Müügitulu, eurodes	716 192	563 549
Müügitulu kasv	27,1%	26,8%
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist, eurodes	-5 233	71 643
Müügikäibe rentaablus	-0,7%	12,7%
Aruandeaasta kasum/kahjum, eurodes	-10 276	63 718
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	1,5	2,7
ROA (Varade rentaablus)	-3,5%	25,3%
ROE (Omakapitali rentaablus)	-8,3%	39,2%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2021 – müügitulu 2020) / müügitulu 2020 * 100
- Müügikäibe rentaablus (%) = kasum enne tulumaksustamist / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = aruandeaasta kasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = aruandeaasta kasum / omakapital kokku * 100

Koroonaviiruse COVID-19 levik ja eriolukorra piirangud ei avaldanud olulist mõju ettevõtte 2021.aasta majandusnäitajatele.

2022.aasta eesmärk on ettevõtte tegevuse jätkamine senisel põhitegevusalal. 2022.aasta majandustulemusi mõjutab maailmas ja Eestis leviv koroonaviirus. Aastaruande koostamise seisuga ei ole mõjutuste ulatus veel selgunud. Ettevõtte juhatus püüab teha endast oleneva, et hoida kahjud võimalikult väikesed.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 543	86 802	2
Finantsinvesteeringud	645	0	
Nõuded ja ettemaksed	187 565	134 090	3
Kokku käibevarad	244 753	220 892	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	44 526	30 637	5
Kokku põhivarad	44 526	30 637	
Kokku varad	289 279	251 529	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 265	
Võlad ja ettemaksed	161 696	82 933	6
Kokku lühiajalised kohustised	161 696	85 198	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 611	3 619	
Kokku pikaajalised kohustised	3 611	3 619	
Kokku kohustised	165 307	88 817	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 748	96 494	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 276	63 718	
Kokku omakapital	123 972	162 712	
Kokku kohustised ja omakapital	289 279	251 529	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	716 192	563 549	8
Muud äritulud	3 001	3	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-31 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-100 015	-50 858	
Mitmesugused tegevuskulud	-122 611	-70 337	
Tööjõukulud	-479 569	-319 116	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 577	-17 963	
Muud ärikulud	-3 840	-2 317	
Ärikasum (kahjum)	-4 419	71 961	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-598	0	
Intressitulud	4	6	
Intressikulud	-220	-324	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 233	71 643	
Tulumaks	-5 043	-7 925	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 276	63 718	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 419	71 961	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	17 577	17 963	
Muud korrigeerimised	-11 329	0	
Kokku korrigeerimised	6 248	17 963	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-53 475	-58 088	
Varude muutus	0	31 000	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	78 764	30 296	
Makstud intressid	-221	-324	
Kokku rahavood äritegevusest	26 897	92 808	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-21 379	-6 349	
Laekunud intressid	4	6	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 375	-6 343	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 274	-2 171	
Makstud dividendid	-28 464	-35 829	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 043	-7 925	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-35 781	-45 925	
Kokku rahavood	-30 259	40 540	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	86 802	46 262	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-30 259	40 540	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	56 543	86 802	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	2 500	132 321	134 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)		63 718	63 718
Väljakuulutatud dividendid		-35 827	-35 827
31.12.2020	2 500	160 212	162 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-10 276	-10 276
Väljakuulutatud dividendid		-28 464	-28 464
31.12.2021	2 500	121 472	123 972

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamisaruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsipi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Käesolev aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva keskmise suuruse ettevõtja aastaaruandena.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Rahavoogude aruandes on rahavood äritegevusest arvatud kaudsel meetodil, rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Aastaaruanne on koostatud eurodes. Summad on esitatud täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode saldosisid.

Finantsinvesteeringud

Õiglasel väärtusel kajastatakse järgmisi finantsvarasid:

- (a) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav;
- (b) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse
- (c) positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid.

Õiglasel väärtusel kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuteks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradena on raamatupidamises kajastatud need varaobjektid, mis osalevad pikaajaliselt osaühingu tulude teenimises, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja/või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega ja lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade kajastamisel bilansis on põhivara soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Ettevõtte kasutab põhivarade amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade gruppidele on määratud järgmised amortisatsiooninormid:

- sisustus 20-50% aastas,
- kontoritehnika 20-33,33% aastas,
- tarkvara 20% aastas
- transpordivahendid 20% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sisustus	2-5 aastat
Kontoritehnika	3-5 aastat
Tarkvara	5 aastat
Transpordivahendid	5 aastat

Põhivaradele määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivarade kasulikkust tööiga.

Kui põhivaraobjektidele on tehtud kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, lisatakse need kulutused põhivarade objektide soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt oma põhikirjale ei moodusta osaühing reservkapitali.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Majandustegevuse tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud (ostjale lähetatud) kaubad ja osutatud teenused, samuti kasum ettevõtluse tarbeks soetatud vara müügist ning intressitulud.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel; kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Ettevõtluse kulude hulka kuuluvad dokumentaalselt tõestatud kulud, mis on tehtud ettevõtlustulu saamise eesmärgil ja seos selle eesmärgiga on selgelt põhjendatud, on vajalikud või kohased ettevõtluse säilitamiseks või arendamiseks, sealhulgas kulutused, mida nõuab töötervishoiu ja tööohutuse tagamine.

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt ning vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Majandustegevuse kulud kajastatakse võimalikult samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulud, lähtudes samas ka kulu olulisusest.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 01.01.2019 on regulaarselt dividendidena jaotatava kasumi maksumääraks 14/86 dividendisummalt, mille tasub dividendimaksja. 7% dividendisummast peetakse kinni füüsilisest isikust dividendisaajalt.

Seotud osapooled

Isikud on omavahel seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju. Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed, nende lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Seotud isikute määramise aluseks on TuMS § 8.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pangakonto	53 878	84 142
Kassa	2 665	2 660
Kokku raha	56 543	86 802

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	111 390	111 390
Ostjatelt laekumata arved	111 390	111 390
Nõuded seotud osapoolte vastu	305	305
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 509	1 509
Ettemaksed	74 195	74 195
Tulevaste perioodide kulud	74 195	74 195
Muud nõuded	166	166
Kokku nõuded ja ettemaksed	187 565	187 565
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	96 984	96 984
Ostjatelt laekumata arved	96 984	96 984
Nõuded seotud osapoolte vastu	273	273
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	223	223
Ettemaksed	36 444	36 444
Tulevaste perioodide kulud	36 444	36 444
Muud nõuded	166	166
Kokku nõuded ja ettemaksed	134 090	134 090

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		903		
Käibemaks		18 675		15 541
Üksikisiku tulumaks		10 932		6 706
Sotsiaalmaks		21 164		13 461
Kohustuslik kogumispension		1 242		794
Töötuskindlustusmaksed		1 535		959
Ettemaksukonto jääk	1 509		223	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 509	54 451	223	37 461

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	13 912	26 974		40 886	28 218	69 104
Akumuleeritud kulum	-4 174	-13 472		-17 646	-9 208	-26 854
Jääkmaksumus	9 738	13 502		23 240	19 010	42 250
Ostud ja parendused		4 990		4 990	1 394	6 384
Muud ostud ja parendused		4 990		4 990	1 394	6 384
Amortisatsioonikulu	-2 782	-5 384		-8 166	-9 831	-17 997
31.12.2020						
Soetusmaksumus	13 912	31 965		45 877	29 541	75 418
Akumuleeritud kulum	-6 956	-18 857		-25 813	-18 968	-44 781
Jääkmaksumus	6 956	13 108		20 064	10 573	30 637
Ostud ja parendused		11 228	250	11 478	21 379	32 857
Amortisatsioonikulu	-2 782	-6 660	-33	-9 475	-8 103	-17 578
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-1 390		-1 390		-1 390
31.12.2021						
Soetusmaksumus	13 912	29 348	250	43 510	35 585	79 095
Akumuleeritud kulum	-9 738	-13 062	-33	-22 833	-11 736	-34 569
Jääkmaksumus	4 174	16 286	217	20 677	23 849	44 526

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	53 383	53 383
Võlad töövõtjatele	52 667	52 667
Võlad seotud osapooltele	1 195	1 195
Maksuvõlad	54 451	54 451
Kokku võlad ja ettemaksed	161 696	161 696
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 555	12 555
Võlad töövõtjatele	31 688	31 688
Maksuvõlad	37 461	37 461
Võlgnevus aruandvatele isikutele	1 229	1 229
Kokku võlad ja ettemaksed	82 933	82 933

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	716 192	563 549
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	716 192	563 549
Kokku müügitulu	716 192	563 549
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Inseneriteenused	716 192	563 549
Kokku müügitulu	716 192	563 549

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	349 537	233 775
Sotsiaalmaksud	118 036	79 453
Puhkusereservi suurenemine/vähenedmine	11 996	4 401
Kokku tööjõukulud	479 569	317 629
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	21	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	17

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	305	273
Kokku nõuded ja ettemaksed	305	273
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 113	1 810
Kokku võlad ja ettemaksed	2 113	1 810

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	13 023	13 048

Juhatusel liikmetele on 2021. aasta eest arvestatud töötasu kogusummas 13 023 eurot. Muud olulisi soodustusi ei ole juhatuse liikmetele tehtud.

Seisuga 31.12.2021 võlgneb ettevõtte osanikele ja juhatuse liikmetele lühiajaliste kohustustena 2113 eurot. Summa koosneb:

- detsembrikuu eest arvestatud, kuid seisuga 31.12.2021 välja maksmata netotöötasudest kogusummas 1033 eurot,
- võlast aruandvale isikule 1080 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2022

Arro & Agasild Inseneribüroo OÜ (registrikood: 12491859) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS AGASILD	Juhatuse liige	01.07.2022
Resolutsioon:	Heaks kiidetud	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 276
Kokku	121 472
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	121 472
Kokku	121 472

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 276
Kokku	121 472

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	716192	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnis Agasild	38701174218	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Alari Arro	38603160219	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55609661
E-posti aadress	info@arroagasild.ee