

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Watson Hooldus OÜ

registrikood: 12494384

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 220-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13416

telefon: +372 5189356

e-posti aadress: info@watsonoy.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Watson Hooldus OÜ peamiseks tegevusalaks on kinnisvara haldus, haljastusprojektide terviklahenduste loomine ning korrashoid.

Järgmiseks aastaks plaanime laiendada oma tegevust muudesse valdkondadesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	100 565	65 232
Nõuded ja ettemaksed	45 114	6 433
Varud	0	3 968
Kokku käibevarad	145 679	75 633
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	216 000	90 000
Materiaalsed põhivarad	0	2 337
Kokku põhivarad	216 000	92 337
Kokku varad	361 679	167 970
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	8 004
Kokku lühiajalised kohustised	0	8 004
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	56 045	0
Võlad ja ettemaksed	81 584	0
Kokku pikaajalised kohustised	137 629	0
Kokku kohustised	137 629	8 004
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 831	32 431
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 719	125 035
Kokku omakapital	224 050	159 966
Kokku kohustised ja omakapital	361 679	167 970

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 063 252	334 202
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-502 820	-178 738
Mitmesugused tegevuskulud	-454 840	-12 675
Tööjõukulud	-37 470	-17 083
Muud ärikulud	-2 336	-48
Ärikasum (kahjum)	65 786	125 658
Intressikulud	-2 068	0
Muud finantstulud ja -kulud	1	-623
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 719	125 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 719	125 035

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Watson Hooldus OÜ (edaspidi ka "Firma") 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1.jaanuaril 2004. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosi. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades otsest meetodit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuga omab ettevõtte korterit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	37 470	12 870
Sotsiaalmaksud	9 054	4 213
Kokku tööjõukulud	46 524	17 083
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	9 600	7 780

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2020

Watson Hooldus OÜ (registrikood: 12494384) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI VOKK	Juhatuse liige	26.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 719
Kokku	221 550
Jaotamine	
Kokku	221 550

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	1063252	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadri Vokk	48110140279	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5189356
E-posti aadress	info@watsonoy.com