

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Pipewise OÜ

registrikood: 12489905

tänavatänu nimi, Tähetorni tn 21
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11625

telefon: +372 5026547

e-posti aadress: pipewisevk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Pipewise OÜ alustas tegevust 2013.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on ehitus- ja remonditööd.

2023. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 587 542 eurot. Müügitulust moodustas müük Eestisse 100 %. Kaupade, materjali ja teenuste kulu oli 158 820 eurot ning tegevuskulud olid 153 215 eurot. Ettevõtte lõpetas 2023. aasta kasumiga 630 969 eurot. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatusel liikmele tasusid makstud ei ole.

Pipewise OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine samades tegevusvaldkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 447	368	
Nõuded ja ettemaksed	8 791	271 803	2
Kokku käibevarad	22 238	272 171	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	16 000	16 000	
Kinnisvarainvesteeringud	881 000	390 000	
Materiaalsed põhivarad	223 787	95 583	3
Kokku põhivarad	1 120 787	501 583	
Kokku varad	1 143 025	773 754	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	213 930	10 235	
Võlad ja ettemaksed	97 690	269 074	4
Kokku lühiajalised kohustised	311 620	279 309	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 240	179 549	
Kokku pikaajalised kohustised	8 240	179 549	
Kokku kohustised	319 860	458 858	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	189 688	176 474	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	630 969	135 914	
Kokku omakapital	823 165	314 896	
Kokku kohustised ja omakapital	1 143 025	773 754	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	587 542	822 620	5
Muud äritulud	13 247	7 102	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-158 820	-395 713	6
Mitmesugused tegevuskulud	-153 215	-175 134	7
Tööjõukulud	-15 615	-12 120	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 665	-24 223	
Muud ärikulud	-562	-8 328	
Ärikasum (kahjum)	230 912	214 204	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	454 500	0	
Intressikulud	-25 297	-20 681	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	660 115	193 523	
Tulumaks	-29 146	-57 609	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	630 969	135 914	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pipewise OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Finantskohustised

Kõiki ettevõtte finantskohustusi (võlad tarnijatele, viitvõlad, maksudevõlad) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 791	8 791
Ostjatelt laekumata arved	8 791	8 791
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 791	8 791
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 532	12 532
Ostjatelt laekumata arved	12 532	12 532
Nõuded seotud osapoolte vastu	188 281	188 281
Laenunõuded	70 990	70 990
Kokku nõuded ja ettemaksed	271 803	271 803

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	6 074	18 481	24 555		24 555
Akumuleeritud kulum	-167	-10 631	-10 798		-10 798
Jääkmaksumus	5 907	7 850	13 757		13 757
Ostud ja parendused	71 417	44 800	116 217		116 217
Amortisatsioonikulu	-14 517	-9 706	-24 223		-24 223
Ümberliigitamised	-5 374	-18 481	-23 855		-23 855
Muud ümberliigitamised	-5 374	-18 481	-23 855		-23 855
Muud muutused	70	13 617	13 687		13 687
31.12.2022					
Soetusmaksumus	72 117	44 800	116 917		116 917
Akumuleeritud kulum	-14 614	-6 720	-21 334		-21 334
Jääkmaksumus	57 503	38 080	95 583		95 583
Ostud ja parendused	9 590	165 250	174 840	28 200	203 040
Amortisatsioonikulu	-10 894	-27 481	-38 375	-3 290	-41 665
Müügid (jääkmaksumuses)	-33 169		-33 169		-33 169
Ümberliigitamised	-14 211	-1	-14 212		-14 212
Muud ümberliigitamised	-14 211	-1	-14 212		-14 212
Muud muutused	14 210		14 210		14 210
31.12.2023					
Soetusmaksumus	34 327	210 050	244 377	28 200	272 577
Akumuleeritud kulum	-11 298	-34 202	-45 500	-3 290	-48 790
Jääkmaksumus	23 029	175 848	198 877	24 910	223 787

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	45 917	0
Transpordivahendid	45 917	0
Kokku	45 917	0

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	89 065	89 065
Võlad töövõtjatele	750	750
Maksuvõlad	6 802	6 802
Muud võlad	1 073	1 073
Muud viitvõlad	1 073	1 073
Kokku võlad ja ettemaksed	97 690	97 690
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	256 479	256 479
Võlad töövõtjatele	750	750
Maksuvõlad	11 294	11 294
Muud võlad	551	551
Muud viitvõlad	551	551
Kokku võlad ja ettemaksed	269 074	269 074

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	587 542	822 620
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	587 542	822 620
Kokku müügitulu	587 542	822 620
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	502 322	717 940
Rent	85 220	104 680
Kokku müügitulu	587 542	822 620

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	16 475	58 657
Müügi eesmärgil ostetud teenused	5 833	5 960
Alltöövõtutööd	42 620	239 893
Üür ja rent	74 311	51 531
Tööjõurent	12 000	25 400
Põhivahendite kulud	7 581	14 272
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	158 820	395 713

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	28 530	29 688
Mitmesugused bürookulud	5 282	6 644
Lähetuskulud	27	642
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 566	192
Juriidilised kulud	5 471	13 822
Kinnisvara kulud	107 137	119 362
Sõiduautokulud	4 916	4 352
Muud	286	432
Kokku mitmesugused tegevuskulud	153 215	175 134

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	11 670	8 753
Sotsiaalmaksud	3 945	3 367
Kokku tööjõukulud	15 615	12 120
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	192 481
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	66 789
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	259 270
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	522	18 240
Kokku võlad ja ettemaksed	522	18 240

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		103 900	99 700	4 200
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 900		9 111	66 789
Kokku antud laenud	75 900	103 900	108 811	70 989

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 200		4 200	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	66 789	32 600	99 389	0
Kokku antud laenud	70 989	32 600	103 589	0

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	110 000	110 000
Kokku laenukohustised	110 000	110 000

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	543 119	205 128
Kokku müüdnud	543 119	205 128

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	163 973
Kokku ostetud	12 000	163 973

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2024

Pipewise OÜ (registrikood: 12489905) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS METSA	Juhatuse liige	11.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	189 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	630 969
Kokku	820 657
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	189 688
Kokku	389 688

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	4221	502322	85.50%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	85220	14.50%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026547
E-posti aadress	pipewisevk@gmail.com