

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 12.06.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** INCENSO OÜ

**registrikood:** 12488610

**tänava/talu nimi,** Kannikese tn 10-10

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10613

**e-posti aadress:** marika.maasik@gmail.com

## Sisukord

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                       | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne         | 4  |
| Bilanss                              | 4  |
| Kasumiaruanne                        | 5  |
| Rahavoogude aruanne                  | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne         | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad   | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted            | 8  |
| Lisa 2 Materiaalne põhivara          | 9  |
| Lisa 3 Osakapital                    | 10 |
| Lisa 4 Müügitulu                     | 10 |
| Lisa 5 Tööjõukulud                   | 10 |
| Lisa 6 Seotud osapooled              | 10 |
| Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Incenso on registreeritud 12.06.2013 aastal.

2013 aastal toimus firma pidev tegevus Soome Vabariigis elamute ja mitteeluhoonete ehituse valdkonnas. OÜ Incenso on ka registreeritud Soomes reg.nr. Y-2562559-2 ja Soome Vabariigi käibemaksukohuslasena.

2014 aastal on plaanis jätkata sama tegevusalaga ja tegevus toimub jätkuvalt Soome Vabariigis.

Keskmine töötajate arv 2013.a. oli 2 inimest. Maksud töötasudelt on arvestatud Soome Vabariigi seaduste järgi.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2013    | 12.06.2013   | Lisa nr |
|---------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                 |               |              |         |
| Käibevara                             |               |              |         |
| Raha                                  | 1 692         | 0            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 10 342        | 2 500        |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>12 034</b> | <b>2 500</b> |         |
| Põhivara                              |               |              |         |
| Materiaalne põhivara                  | 15 221        | 0            | 2       |
| <b>Kokku põhivara</b>                 | <b>15 221</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>27 255</b> | <b>2 500</b> |         |
| Kohustused ja omakapital              |               |              |         |
| Kohustused                            |               |              |         |
| Lühiajalised kohustused               |               |              |         |
| Laenukohustused                       | 12 422        | 0            |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 7 360         | 0            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>19 782</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>19 782</b> | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                            |               |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500        | 3       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 4 973         | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>7 473</b>  | <b>2 500</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>27 255</b> | <b>2 500</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 12.06.2013 -<br>31.12.2013 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 70 112                     | 4       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -24 941                    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -22 999                    |         |
| Tööjõukulud                                 | -8 386                     | 5       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -5 074                     |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>8 712</b>               |         |
| Intressikulud                               | -120                       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>8 592</b>               |         |
| Tulumaks                                    | -3 619                     |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>4 973</b>               |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 12.06.2013 -<br>31.12.2013 |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 8 712                      |
| Korrigeerimised                                          |                            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 5 074                      |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>5 074</b>               |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -10 342                    |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 7 360                      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>10 804</b>              |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                            |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -20 295                    |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-20 295</b>             |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                            |
| Saadud laenud                                            | 33 195                     |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -20 773                    |
| Makstud intressid                                        | -120                       |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest               | 2 500                      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -3 619                     |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>11 183</b>              |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>1 692</b>               |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>1 692</b>               |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 1 692                      |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |       |
| Emiteeritud osakapital      | 2 500                       |                             | 2 500 |
| <b>12.06.2013</b>           | 2 500                       |                             | 2 500 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | 4 973                       | 4 973 |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 500                       | 4 973                       | 7 473 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Incenso raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna prima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes ja maksustamine on toimunud lähtudes Soome Vabariigi seadustest.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid)

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast.

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5              |
| Transpordivahendid  | 5              |

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse

ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed 20%

Muu inventar ja IT seadmed 20%

Transpordivahendid 30%

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuse, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnenud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

### Maksustamine

Maksustamine on toimunud lähtudes Soome Vabariigi seadustest. Kasumilt on arvestatud tulumaks lähtudes Soome vabariigi seadustest.

## Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                            |                       | Kokku  |
|---------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|--------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |        |
|                     |                         |                            |                       |        |
| Ostud ja parendused | 7 833                   | 12 462                     | 20 295                | 20 295 |
| Amortisatsioonikulu | -1 958                  | -3 116                     | -5 074                | -5 074 |
|                     |                         |                            |                       |        |
| <b>31.12.2013</b>   |                         |                            |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 7 833                   | 12 462                     | 20 295                | 20 295 |
| Akumuleeritud kulum | -1 958                  | -3 116                     | -5 074                | -5 074 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 875                   | 9 346                      | 15 221                | 15 221 |

## Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2013 | 12.06.2013 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 12.06.2013 -<br>31.12.2013 |
|---------------------------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |
| Soome                                       | 70 112                     |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>70 112</b>              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>70 112</b>              |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus           | 70 112                     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>70 112</b>              |

Müügitulult on arvestatud käibemaks lähtuvalt Soome Vabariigi seadustest.

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 12.06.2013 -<br>31.12.2013 | 12.06.2013 -<br>12.06.2013 |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                             | -6 877                     | 0                          |
| Sotsiaalmaksud                                        | -536                       | 0                          |
| Pensionikulu                                          | -973                       | 0                          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>-8 386</b>              | <b>0</b>                   |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>2</b>                   | <b>2</b>                   |

Maksud palkadelt on arvestatud lähtuvalt Soome Vabariigi seadustest.

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Incenso-l puuduvad seotud osapooled.

## Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesh bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2014

**INCENSO OÜ (registrikood: 12488610) 12.06.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARIKA MAASIK      | Juhatuse liige     | 20.05.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                             | 31.12.2013   |
|-----------------------------|--------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 4 973        |
| <b>Kokku</b>                | <b>4 973</b> |

OÜ Incenso juhtaja teeb ettepaneku 2013 aasta kasum jätta jaotamata.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                             | 31.12.2013   |
|-----------------------------|--------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 4 973        |
| <b>Kokku</b>                | <b>4 973</b> |

OÜ Incenso juhataja otsustas 2013 aasta kasum jätta jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 70112           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Marika Maasik  | 47311030242                               | Eesti             | 2500 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| E-posti aadress | marika.maasik@gmail.com |