

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Noorus OÜ

registrikood: 12486835

tänavatänu nimi, L. Koidula tn 19d

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn

vald: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 29023

telefon: +372 59123098

e-posti aadress: dolzhkov@noorusspahotel.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Laenukohustised	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Lisa 9 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

Noorus OÜ tegutseb Eesti turismiturul alates 2014.aastast. Praeguseks hetkeks Narva-Jõesuus, Ida-Virumaa maakonnas, tegutsevad kaks meie brändi hotelli tubade arvuga kokku 184. Ning alates esimese hotelli avamisest on Noorus SPA Hotel pidevalt arenenud. Meie klientide ja küllastajate arv on pidevalt kasvas.

2019 aastal oli alustanud ning lõpule viidud Liivarand SPA Hotelli rebrändingu protsess Niimoodi Noorus OÜ hakkas tõhusalt edendama oma kaubamärgi Eesti turismi siseturul.

Aasta 2019. ettevõtte lõpetas hea taseme majandusnäitajatega. Klientide tagasiside ja suur nõudlus Noorus OÜ teenuste järgi näitab, et Ida-Virumaal on olemas suur arengupotentsiaal.

Nii 2019. aastal Noorus OÜ baasil oli ellu viidud järgmiseid plaanid:

- laiendatud Noorus Pubi (nüüd mahub kuni 150 in);
- loodud uus kontserdiala (mahub kuni 150 in);
- ehitatud terrass (mahub kuni 50 in);
- loodud uued teenused;
- Noorus SPA Inn rebränding.

Järgmine 2020 aasta Noorus OÜ-le majanduslikus mõttes peab olema ka edukas.

Meie plaanid aastaks 2020 hõlmavad endiselt: Noorus SPA Hotel'i veekeskuse laiendamist, uue teenuste loomist ja rakendamist, kuurortlinna infrastruktuuri arendamist, Noorus Hotels kaubamärgi reklaamimist ja turistide meelitamist Ida-Virumaale.

Finantssuhtarvud 2019 majandusaastal:

Müügitulu kasv -1,08 % ja eelmisel majandusaastal 21,2 %.

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) 1,18 ja eelmisel majandusaastal 0,73.

Toodud finantssuhtarvude arvestamise metoodika:

Müügitulu kasv % = (müügitulu aruandeaastal - müügitulu eelmisel aastal) / müügitulu eelmisel aastal x 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustised

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	478 029	69 899	
Nõuded ja ettemaksed	162 373	229 748	
Nõuded ostjate vastu	80 267	84 386	
Nõuded seotud osapoolte vastu	12 180	68 650	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 659	2 435	
Muud nõuded	34 245	34 797	
Ettemaksed	26 022	39 480	
Kokku varud	330 535	324 973	
Tooraine ja materjal	303 271	294 546	
Müügiks ostetud kaubad	27 264	30 427	
Kokku käibevarad	970 937	624 620	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	400 000	507 848	
Muud nõuded	0	11 848	
Ettemaksed	400 000	496 000	
Materiaalsed põhivarad	870 617	971 512	2
Immateriaalsed põhivarad	54 307	41 352	3
Kokku põhivarad	1 324 924	1 520 712	
Kokku varad	2 295 861	2 145 332	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	33 199	39 592	4
Võlad ja ettemaksed	792 359	813 259	
Võlad tarnijatele	336 307	351 092	
Võlad töövõtjatele	208 341	192 526	
Maksuvõlad	151 993	162 235	
Muud saadud ettemaksed	95 718	107 406	
Kokku lühiajalised kohustised	825 558	852 851	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 010 445	1 020 025	4
Võlad ja ettemaksed	92 768	70 706	
Muud võlad	92 768	70 706	
Kokku pikaajalised kohustised	1 103 213	1 090 731	
Kokku kohustised	1 928 771	1 943 582	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	

Ülekurss	1 340 500	1 340 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 148 750	-1 653 214	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 340	504 464	
Kokku omakapital	367 090	201 750	
Kokku kohustised ja omakapital	2 295 861	2 145 332	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	6 705 004	6 778 430	5
Muud äritulud	13 312	78 703	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 511 984	-3 048 302	6
Mitmesugused tegevuskulud	-263 102	-556 046	
Tööjõukulud	-2 509 458	-2 451 372	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-238 202	-264 873	2,3
Muud ärikulud	-4 967	-6 602	
Ärikasum (kahjum)	190 603	529 938	
Intressikulud	-25 263	-25 474	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	165 340	504 464	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 340	504 464	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Noorus OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Noorus OÜ kasutab aastaaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Noorus liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ning selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäolistele nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO ning standarthinna meetodit.

Alates 2014.a. arvestatakse sissetulnud väheväärtuslik vara maksumusega üle 100 euro 50% ulatuses kuluks, ülejäänud 50% varast arvestatakse kuluks, kui vara muutub kasutuskõlbmatuks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 200 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sh tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (st kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Piiratud kasutuseaga immateriaalse põhivara amortisatsiooninorm moodustab 20-33% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
muud masinad ja seadmed	3-10 aastat
muu materiaalne põhivara	5-13 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad jne.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel.

Rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult toimuvad.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende. Maksumääraks on 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	542 524	1 294 177	2 917	3 500	6 417	1 843 118
Akumuleeritud kulum	-238 911	-481 578				-720 489
Jääkmaksumus	303 613	812 599	2 917	3 500	6 417	1 122 629
Ostud ja parendused	61 247	12 545	5 000	27 500	32 500	106 292
Amortisatsioonikulu	-87 459	-167 152				-254 611
Muud muutused	-2 798					-2 798
31.12.2018						
Soetusmaksumus	599 211	1 306 722	7 917	31 000	38 917	1 944 850
Akumuleeritud kulum	-324 608	-648 730				-973 338
Jääkmaksumus	274 603	657 992	7 917	31 000	38 917	971 512
Ostud ja parendused	53 725	44 666	17 909	2 210	20 119	118 510
Amortisatsioonikulu	-75 573	-140 640				-216 213
Ümberliigitamised	1 000			-1 000	-1 000	
Ümberliigitamised ettemaksetest	1 000			-1 000	-1 000	
Muud muutused	-3 192					-3 192
31.12.2019						
Soetusmaksumus	650 744	1 351 388	25 826	32 210	58 036	2 060 168
Akumuleeritud kulum	-400 181	-789 370				-1 189 551
Jääkmaksumus	250 563	562 018	25 826	32 210	58 036	870 617

Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	50 532		50 532
Akumuleeritud kulum	-22 948		-22 948
Jääkmaksumus	27 584		27 584
Ostud ja parendused		24 030	24 030
Amortisatsioonikulu	-10 262		-10 262
31.12.2018			
Soetusmaksumus	32 824	24 030	56 854
Akumuleeritud kulum	-15 502		-15 502
Jääkmaksumus	17 322	24 030	41 352
Ostud ja parendused	28 060		28 060
Amortisatsioonikulu	-15 105		-15 105
Muud muutused	24 030	-24 030	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	84 914	0	84 914
Akumuleeritud kulum	-30 607		-30 607
Jääkmaksumus	54 307	0	54 307

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud seotud osapooltelt	1 010 445		914 054	96 391	2%-3,5%	EUR	2021-2029
Kapitalirendikohustised	33 199	33 199			0%	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	1 043 644	33 199	914 054	96 391			
Laenukohustised kokku	1 043 644	33 199	914 054	96 391			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud seotud osapooltelt	1 020 786	29 674	877 407	113 705			
Kapitalirendikohustised	38 831	9 918	28 913				
Pikaajalised laenud kokku	1 059 617	39 592	906 320	113 705			
Laenukohustised kokku	1 059 617	39 592	906 320	113 705			

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 705 004	6 778 430
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 705 004	6 778 430
Kokku müügitulu	6 705 004	6 778 430
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hotellid	4 027 520	4 029 976
Restoranid jm toitlustuskohad	1 655 084	1 763 244
Spaa- ja veekeskuse teenused	1 022 400	985 210
Kokku müügitulu	6 705 004	6 778 430

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Kaubad, toore, materjal	1 159 072	1 140 998
Teenused	2 352 912	1 907 304
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 511 984	3 048 302

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 899 420	1 853 200
Sotsiaalmaksud	610 038	598 172
Kokku tööjõukulud	2 509 458	2 451 372
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	199	194

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	PBL-SYSTEM S.A
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Luksemburg

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 101 868	0	1 091 492
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	492 180	1 519	663 850	71 600

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksud	Makstud intressid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Pikaajalised laenud	10 341	3 294

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Pikaajalised laenud	26 969	8 455

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 221 350	30 601	1 116 000	57 209

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	60 944	57 764

Seotud osapooltega toimusid järgnevad ostu- ja müügitehingud:

teenuste ost ja teenuste müük. Seisuga 31.12.19 seotud osapooltele tehtud pikaajalised ettemaksed on siin lisas kajastatud nõuetena koos käibemaksuga.

Lisa 9 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Alanud 2020. aasta oli Noorus OÜ-le majanduslikus mõttes edukas. Prognoos pidi olema hea, kuid piirangud, mis on seotud COVID-19 levimisega ja kehtivad hetkel kogu turismivaldkonnale, survestavad eriti rängalt Ida-Virumaal asuvaid ettevõtteid.

Olime sunnitud kahe spaahotelli tööd ajutiselt katkestama. See samm võimaldas raha kokku hoida hooldus- ja kommunaalmaksete arvelt. Samal ajal oli alustatud Noorus SPA hotelli maja renoveerimistööd.

Noorus OÜ järgib Terviseameti ja Vabariigi Valitsuse kriisikomisjoni antud juhiseid ja nõudeid, samas meie peamine prioriteet hetkel on töökohtade ja äri säilitamine.

Niimoodi oli läbi viidud sisseorganisatsiooni ümberkorraldusi, mille eesmärk oli ettevõtte kulude optimeerimine.

Praegu turismiturg Eestis on endiselt ebastabiilne. Kuid reklaamikampaaniad ja meie kaubamärgi hea maine võimaldavad meil jääda piirkondlikul turul liidriks.

Meie plaanid aastaks 2020 hõlmavad endiselt: veekeskuse laiendamist, uute teenuste loomist ja rakendamist, kuurortlinna infrastruktuuri arendamist, "Puhka Eestis" kaubamärgi reklaamimist ja turistide meelitamist Ida-Virumaale.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.09.2020

Noorus OÜ (registrikood: 12486835) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FILIPP DOLZHKOV	Juhatuse liige	14.09.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Noorus OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Noorus OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutada tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infote või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeauditori number 263

I.S. AUDIITORTREENUSTE OSAÜHING

Auditoorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

14.09.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Noorus OÜ (registrikood: 12486835) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	14.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 148 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	165 340
Kokku	-983 410
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-983 410
Kokku	-983 410

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	4027520	60.07%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	1655084	24.68%	Ei
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	1022400	15.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
PBL-SYSTEM S.A.		Luksemburg	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 59123098
E-posti aadress	dolzhkov@noorusspahotel.com