

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Urlak OÜ

registrikood: 12486736

tänava/talu nimi, Kivimäe tee 5
maja ja korteri number:

küla: Kurgla küla

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75201

telefon: +372 5086323

e-posti aadress: urmas20@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Urlak OÜ põhitegevuseks oli 2014 aastal kinnisvara rent.

Lisaks pakutakse autorenti.

Järgmisel aastal on plaanis jätkata samas suunas.

Lähitulevikus tööjõudu palgata plaanis ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 276	167
Nõuded ja ettemaksed	0	50
Kokku käibevara	1 276	217
Põhivara		
Materiaalne põhivara	4 107	4 320
Kokku põhivara	4 107	4 320
Kokku varad	5 383	4 537
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	3 000	0
Võlad ja ettemaksed	1 858	990
Kokku lühiajalised kohustused	4 858	990
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	3 000
Kokku pikaajalised kohustused	0	3 000
Kokku kohustused	4 858	3 990
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 953	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22	-1 953
Kokku omakapital	525	547
Kokku kohustused ja omakapital	5 383	4 537

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	07.06.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Müügitulu	4 439	1 004	7
Muud äritulud	0	1 090	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 002	-3 202	8
Mitmesugused tegevuskulud	-1 406	-365	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 053	-480	3
Kokku ärikasum (-kahjum)	-22	-1 953	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22	-1 953	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22	-1 953	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	07.06.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-22	-1 953
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 053	480
Kokku korrigeerimised	1 053	480
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	50	-50
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	868	990
Kokku rahavood äritegevusest	1 949	-533
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-840	-4 800
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-840	-4 800
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	3 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	3 000
Kokku rahavood	1 109	-2 333
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	167	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 109	-2 333
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 276	167

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
07.06.2013	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 953	-1 953
31.12.2013	2 500	-1 953	547
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-22	-22
31.12.2014	2 500	-1 975	525

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Urlak OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2014. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Urlak OÜ rakendab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 6 kuud. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata summad on bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

- masinad ja seadmed 15 - 30%
- muu materiaalne põhivara 15 - 40%

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Urlak OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda
- punktis a kirjeldatud isikute lähedasi sugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	0	50
Kokku nõuded ostjate vastu	0	50

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
Ostud ja parendused	4 800		4 800	4 800
Amortisatsioonikulu	-480		-480	-480
31.12.2013				
Soetusmaksumus	4 800		4 800	4 800
Akumuleeritud kulum	-480		-480	-480
Jääkmaksumus	4 320		4 320	4 320
Ostud ja parendused		840	840	840
Amortisatsioonikulu	-960	-93	-1 053	-1 053
31.12.2014				
Soetusmaksumus	4 800	840	5 640	5 640
Akumuleeritud kulum	-1 440	-93	-1 533	-1 533
Jääkmaksumus	3 360	747	4 107	4 107

Lisa 4 Laenukohustused (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenud seotud isikutelt	3 000	3 000				eur	2015
Pikaajalised laenud kokku	3 000	3 000					
Laenukohustused kokku	3 000	3 000					
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenud seotud isikutelt	3 000		3 000		0	EUR	2015
Pikaajalised laenud kokku	3 000		3 000				
Laenukohustused kokku	3 000		3 000				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	35	35
Muud võlad	1 423	1 423
Muud viitvõlad	1 423	1 423
Saadud ettemaksed	400	400
Muud saadud ettemaksed	400	400
Kokku võlad ja ettemaksed	1 858	1 858
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud võlad	990	990
Muud viitvõlad	990	990
Kokku võlad ja ettemaksed	990	990

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	07.06.2013 - 31.12.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 439	1 004
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 439	1 004
Kokku müügitulu	4 439	1 004
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transpordivahendite rent	727	1 004
Muu rent	3 712	0
Kokku müügitulu	4 439	1 004

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	07.06.2013 - 31.12.2013
Tooraine ja materjal	2 002	3 202
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 002	3 202

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	07.06.2013 - 31.12.2013
Panga teenustasud	13	0
Muud	1 393	365
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 406	365

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 423	990
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	3 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu makstud ei ole.

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad:

- saadud laen summas 3 000 eurot, laenu tagasimakse tähtaeg on 2015.aasta.(lisa 4)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2015

Urlak OÜ (registrikood: 12486736) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS POHLAK	Juhatuse liige	24.04.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22
Kokku	-1 975

Kahjumi katame tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3712	83.62%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	727	16.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Pohlak	37309290221	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5086323
E-posti aadress	urmas20@mail.ee