

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Projektin

registrikood: 12485942

tänava/talu nimi, Kubu tn 1-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13516

telefon: +372 5275512

e-posti aadress: andero@projektin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Projektin on ettevõtte, mis tegeleb peamiselt järgmiste tegevusaladega:

- projektijuhtimise ja konsultatsiooni teenused;
- lõbustus- ja vaba aja ürituste korraldamine.

Projektijuhtimise ja konsultatsiooni teenuste peamiseks tegevusvaldkondadeks on projektijuhtimise ning omanikujärelevalve ja konsultatsiooni teenused infrastruktuuri ning ehitusvaldkonnas. Peamised äritegevuse valdkonnad on veemajandus, energeetika, teede ja üldehitus.

Lõbustus- ja vaba aja ürituste korraldamise kaubamärk on Globeflower. Teenuste peamiseks tegevusvaldkondadeks on peo- ja pulmakorraldused. Globeflower aitab planeerida üritusi ja pulmi alates ideest kuni korralduseni.

OÜ Projektin 2019 tegevusaasta möödus edukalt. Suudeti leida uusi tellijaid ja koostööpartnereid.

2020. aastaks on eesmärk pakkuda olemasolevatele klientidele parimat teenust ja leida juurde uusi kliente.

2019. aastal kujunes ettevõtte käibeks 194 418 eurot (2018: 476 953 eurot) ning puhaskahjum 25 099 eurot (2018: puhaskasum 33 982 eurot).

Ettevõttel on 2019. aasta lõpuga kaks juhatuse liiget, kellest ühele maksti töötasu summas 5 783 eurot

2020. aastal on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	98 722	111 037	2
Nõuded ja ettemaksed	48 647	106 787	3
Kokku käibevarad	147 369	217 824	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	3 515	9 296	3
Materiaalsed põhivarad	59 828	39 537	5
Kokku põhivarad	63 343	48 833	
Kokku varad	210 712	266 657	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 000	0	12
Võlad ja ettemaksed	13 423	45 269	6
Kokku lühiajalised kohustised	14 423	45 269	
Kokku kohustised	14 423	45 269	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 888	184 906	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 099	33 982	7
Kokku omakapital	196 289	221 388	
Kokku kohustised ja omakapital	210 712	266 657	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	194 418	476 953	8
Muud äritulud	7 247	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-165 416	-402 618	9
Mitmesugused tegevuskulud	-28 033	-19 529	10
Tööjõukulud	-20 846	-8 703	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 005	-12 128	5
Muud ärikulud	-477	0	
Ärikasum (kahjum)	-25 112	33 975	
Intressitulud	13	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25 099	33 982	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 099	33 982	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Projektin OÜ (edaspidi ka "Ettevõte") 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Projektin OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruande koostamisel on rakendatud kasumiaruande skeemi 1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestusperioodi pikkus on 01.01.2019-31.12.2019.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemissesmärgil soetatud finantsvarade puhul.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangakontode saldosid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse Ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused.

a) Soetusmaksumus

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kajastatakse kasumiaruandes perioodikuluna.

b) Kulum

Põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelt lineaarsel meetodil vara hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud arvele eraldi varadena, määraates neile eraldi kuluminormid vastavalt nende kasulikule elueale. Põhivara eeldatavat kasulikku eluiga ja lõppväärtust inventeeritakse igal aruandepäeval, hilisemate parenduste arvelevõtmisel ja muude oluliste muutuste korral.

Kui hinnang vara kasulikule elueale erineb oluliselt eelnevalt kehtestatud, siis muudetakse vara järelejäänud kasulikku eluiga, millest tulenevalt muutub järgmistes perioodides varale arvestatav kulum.

Kulumi arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutusele võetud ja lõpetatakse, kui lõppväärtus on võrdne jääkmaksumusega või vara lõplikul kasutusest eemaldamisel. Igal aruandepäeval hinnatakse kulumi arvestamise meetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 aastat
Muud masinad ja seadmed	10 aastat

Finantskohustised

Finantskohustise (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) esmasel kajastamisel mõõdab Ettevõtte seda õiglasest väärtuses, millele liidetakse - kui ei ole tegemist õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatava finantskohustisega - ka tehingukulud, mis on otseselt seotud finantskohustise omandamisega. Pärast esmast arvelevõtmist mõõdab Ettevõtte kõiki finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse

maksmisele kuulavas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandepäevast.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis moodustatakse ainult juhul, kui Ettevõttel on minevikusündmusest tulenev eksisteeriv kohustis (juriidiline või faktiline) ja on tõenäoline, et selle kohustise täitmine tekitab majanduslikku kasu sisaldavate ressursside vähenemist ja kohustise summa on usaldusväärselt hinnatav. Tuleviku tegevuskahjumite katteks eraldisi ei moodustata. Eraldiste kajastamisel on lähtutud juhatuse hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ja eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse summas, mis on juhatuse hinnangu kohaselt aruandepäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Kui eraldis realiseerub hiljem, kui 12 kuu jooksul pärast aruandepäeva, kajastatakse seda tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuses. Eraldisi kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need olid moodustatud. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine, või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Muud tulud

Muude tuludena on kajastatud kasum põhivara müügist. Põhivara müümise kuupäeva määramisel lähtutakse juhendi RTJ 10 „Tulu kajastamine“ tingimustest kaupade müügil tulu kajastamise kohta. Müügist või mahakandmisest tekkiv kasum või kahjum on vahe saadud või saadaoleva tasu ning põhivara jääkväärtuse vahel ning kajastatakse vastavalt muu tulu või muu kuluna.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Regulaarselt makstavatele dividendidele rakendatakse madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele.

Projektin OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- b) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruande kuupäeva, 31. detsember 2019, ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha pangakontodel	98 683	110 797
Kassa	39	240
Kokku raha	98 722	111 037

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 588	42 588	0
Ostjatelt laekumata arved	42 588	42 588	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	279	279	0
Garantiiperioodi nõuded	9 295	5 780	3 515
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 162	48 647	3 515
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	90 602	90 602	0
Ostjatelt laekumata arved	90 602	90 602	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	202	202	0
Ettemaksed	330	330	0
Tulevaste perioodide kulud	330	330	0
Garantiiperioodi nõuded	24 949	15 653	9 296
Kokku nõuded ja ettemaksed	116 083	106 787	9 296

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	21
Käibemaks	0	1 200	0	4 647
Üksikisiku tulumaks	0	216	0	267
Sotsiaalmaks	0	1 138	0	543
Kohustuslik kogumispension	0	64	0	33
Töötuskindlustusmaksed	0	83	0	39
Ettemaksukonto jääk	279		202	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	279	2 701	202	5 550

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	57 837	1 030	0	58 867	58 867
Akumuleeritud kulum	-12 897	-1 030	0	-13 927	-13 927
Jääkmaksumus	44 940	0	0	44 940	44 940
Ostud ja parendused	6 725	0	0	6 725	6 725
Amortisatsioonikulu	-12 128	0	0	-12 128	-12 128
31.12.2018					
Soetusmaksumus	64 562	0	0	64 562	64 562
Akumuleeritud kulum	-25 025	0	0	-25 025	-25 025
Jääkmaksumus	39 537	0	0	39 537	39 537
Ostud ja parendused	31 382	0	12 000	43 382	43 382
Amortisatsioonikulu	-11 705	0	-300	-12 005	-12 005
Müügid (jääkmaksumuses)	-11 086	0	0	-11 086	-11 086
31.12.2019					
Soetusmaksumus	73 007	0	12 000	85 007	85 007
Akumuleeritud kulum	-24 879	0	-300	-25 179	-25 179
Jääkmaksumus	48 128	0	11 700	59 828	59 828

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	18 333	0
Transpordivahendid	18 333	0
Kokku	18 333	0

2019. aastal müüdi sõiduauto, mille müügihind oli 18 333 eurot + km ning jääkväärtus 11 086 eurot. Sõiduauto müügist tekkis kasum 7 247 eurot.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 277	4 277
Võlad töövõtjatele	1 354	1 354
Maksuvõlad	2 701	2 701
Muud võlad	5 091	5 091
Kokku võlad ja ettemaksed	13 423	13 423
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37 136	37 136
Maksuvõlad	5 550	5 550
Muud võlad	2 583	2 583
Kokku võlad ja ettemaksed	45 269	45 269

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	155 031	175 110
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	38 758	43 778
Kokku tingimuslikud kohustised	193 789	218 888

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	194 418	476 953
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	194 418	476 953
Kokku müügitulu	194 418	476 953
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Insenerteenus, sh. projektijuhtimine ja omanikujärelevalve teenus	177 532	461 979
Ürituste korraldamine, dekoreerimine	16 886	14 974
Kokku müügitulu	194 418	476 953

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Alltöövõtutööd	56 982	109 598
Väheväärtuslik põhivara	3 080	2 067
Materjalid	74 898	211 715
Transpordikulud	120	36
Väikeseadmete ja rasketehnika rent, hooldus	30 336	79 202
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	165 416	402 618

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	2 425	1 539
Side- ja IT-teenused	645	518
Reklaamikulud	0	100
Sõidukite kulud	18 901	13 624
Konsultatsioonid, koolituskulud	2 203	2 308
Lähetus- ja vastuvõtukulud	3 859	1 440
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 033	19 529

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	15 580	6 504
Sotsiaalmaksud	5 266	2 198
Kokku tööjõukulud	20 846	8 702
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	0

Laenud

2019	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omaniku laen	1 000	EUR	31.12.2020

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	5 783	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2020

OÜ Projektin (registrikood: 12485942) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDERO KULLERKUPP	Juhatuse liige	26.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 099
Kokku	193 789
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	193 789
Kokku	193 789

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	177532	91.31%	Jah
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	16886	8.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andero Kullerkupp	38204262746	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5275512
E-posti aadress	andero@projektin.ee