

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Samm Mets OÜ

registrikood: 12484664

postiaadress: Võru maakond, Võru linn, Luha tn 44b

postisihthnumber: 65607

telefon: +372 5034482, +372 56882233

e-posti aadress: sammets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Laenunõuded	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Bioloogilised varad	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Samm Mets OÜ on 2013. aastal asutatud, pidevalt arenev ja mitmekülgne metsandusettevõtte Võrumaal. Ettevõtte põhilised tegevusalad on metsakinnistuste ost, metsa ülestöötamine, raieõiguse ost, metsamaterjali ost ja müük, metsamaterjali vedu ning saematerjali tootmine. Teostame töid Eesti Vabariigis ja Euroopa Liidus.

Samm Mets OÜ on oma klientidele usaldusväärne ja stabiilne koostööpartner. Meie tugevuseks on suurte kogemustega tööle pühendunud meeskond ning uus kaasaegne metsatehnika.

Majanduskeskkond

Metsamajandust ja puidutööstust mõjutavad eelkõige metsanduse arengukava, ürask, Euroopa rohepöörde ja ilmastik. Ettevõtte äritegevust hooajaliselt mõjutavad ilmastikuolud ja kevadine linnurahu.

2023. aastal mõjutasid ettevõtte majandustulemust puidutööstuse kõikuvad hinnad, teenuste, kaupade- ja kütuse hinnatõusud ning siseturu ostujõu vähenemine. Endiselt mõjutab majanduse üldist käekäiku Venemaa algatatud sõda Ukrainas.

Sertifikaadid

Samm Mets OÜ-le on väljastatud FSC puidu tarneahela sertifikaat, mis kinnitab, et tootmisel kasutatakse vastutustundlikult majandatud metsadest pärit puitu. Metsamaterjali päritolu on jälgitav tootmise ja turustamise kõigis etappides.

Plaanid 2024. aastaks

2024.a.on plaanis jätkata eelpoolnimetatud tegevustega. Korrigeerime oma tegevust vastavalt kujunenud majandusolukorrale Euroopa Liidus ja Eestis. Jätkame masinapargi uuendamist ja tootmishoonete korrastamist. Keskendume saematerjali ja puidupelleti tootmise- ja müügivõimaluste suurendamisele.

Peamised finantsnäitajad

	2023	2022
Keskmine vara	5 646 737	5 488 578
Keskmine omakapital	3 969 410	3 838 463
Ärikasumimäär(%)	3.66	0.51
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	2.9	1.77
ROA(vara puhasrentaablus)(%)	3.97	0.7
ROE(omakapitali rentaablus)(%)	5.65	1.0

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Ärikasumimäär(%)= ärikasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused

ROA(vara puhasrentaablus)(%)=puhaskasum/keskmine vara*100

ROE(omakapitali puhasrentaablus)(%)= puhaskasum/keskmine omakapital*100

Juhatuse liikmed

Janno Samm

Vaiko Samm

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 120 378	1 151 946	2
Nõuded ja ettemaksed	1 061 447	1 917 488	3
Varud	353 533	30 495	4
Kokku käibevarad	2 535 358	3 099 929	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	86 800	86 800	6
Kinnisvarainvesteeringud	142 513	0	7
Materiaalsed põhivarad	2 458 766	2 881 309	8
Bioloogilised varad	0	2 000	9
Kokku põhivarad	2 688 079	2 970 109	
Kokku varad	5 223 437	6 070 038	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	124 814	210 456	10;11
Võlad ja ettemaksed	749 451	1 540 165	12
Kokku lühiajalised kohustised	874 265	1 750 621	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	265 460	459 908	10,11
Võlad ja ettemaksed	2 200	2 200	12
Kokku pikaajalised kohustised	267 660	462 108	
Kokku kohustised	1 141 925	2 212 729	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	14
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 854 558	3 816 868	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 204	37 691	
Kokku omakapital	4 081 512	3 857 309	
Kokku kohustised ja omakapital	5 223 437	6 070 038	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	6 283 720	10 962 774	15
Muud äritulud	147 156	249 694	7,8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 919 791	-9 958 008	16
Mitmesugused tegevuskulud	-363 789	-303 573	17
Tööjõukulud	-356 644	-326 091	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-536 127	-511 895	7,8
Muud ärikulud	-24 413	-56 537	
Ärikasum (kahjum)	230 112	56 364	
Intressikulud	-27 735	-21 064	
Muud finantstulud ja -kulud	21 827	2 391	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	224 204	37 691	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 204	37 691	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	230 112	56 364
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	536 127	511 895
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-92 870	-184 743
Kokku korrigeerimised	443 257	327 152
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	873 609	-1 017 135
Varude muutus	-323 038	310 512
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-790 714	1 060 031
Kokku rahavood äritegevusest	433 226	736 924
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-473 870	-1 299 060
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	211 886	507 100
Laekunud bioloogiliste varade müügist	2 000	0
Antud laenud	-14 000	-60 000
Antud laenude tagasimaksed	0	20 000
Laekunud intressid	18 287	2 454
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-255 697	-829 506
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-181 784	-531 366
Makstud intressid	-27 313	-21 064
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-209 097	-552 430
Kokku rahavood	-31 568	-645 012
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 151 946	1 796 958
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-31 568	-645 012
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 120 378	1 151 946

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 500	250	3 816 868	3 819 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)			37 691	37 691
31.12.2022	2 500	250	3 854 559	3 857 309
Aruandeaasta kasum (kahjum)			224 203	224 203
31.12.2023	2 500	250	4 078 762	4 081 512

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Samm Mets OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes raha kirjetel aruandes kassa olevat sularaha, arvelduskontaode jääke (v.a.arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostajate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadava tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulud sisaldavad toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjal ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristuvad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kuludesse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod). Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristuvad, kasutatakse soetusmaksumuse kuludesse kandmisel kaalutud soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealisermaksumus.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks kasutatakse varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik hinnata mõistliku kulu ja pingutustega, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade grupis kajastatakse investeeringuid teistesse äriühingutesse, pikaajalisi nõudeid, kinnisvarainvesteeringuid ning materiaalsed põhivara.

Põhivarade kajastamisel raamatupidamises lähtutakse juhendis RTJ 5 sätestatust.

Materiaalse põhivara arvelevõtmise piiriks on 1000 eurot või lähtutakse põhivarale objektipõhiselt.

Materiaalse põhivarana kajastatakse:

- ettevõtte majandustegevuses, rentimiseks või administratiiveesmärgil kasutatavaid varasid;

- mille kasulik tööiga on üle ühe aasta;

- soetusmaksumusega üle 1000 euro.

Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kajastatakse väikevahendina ja kantakse kulusse vara kasutuselevõtmise hetkel.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi.

Eeldatavad kasulikud eluead on järgmised:

Põhivara liik	kasulik eluiga aastates	kulumi %
-hooned ja ehitised	15-50	8
-rajatised	8-20	8
-masinad ja seadmed	5-10	10-20
-transpordivahendid	5-10	10-20
-inventar	2-10	10-20
-maa	0	

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid, mis leitakse lahutades müügist saadud summadest jääkväärtuse, on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes- ja kuludes.

kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

kapitalirenti kaajastatakse bilansis vara asjakohase ja tõepärase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses ,juhul kui see on maadalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega ,et igal ajahetkel kohustuste jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse ,siis on amortisatsiooni perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse asjakohase ja tõepärase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lõhiajaliselt finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on õldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, misõttu lõhiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lõhiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustuste tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva .Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12

kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. samuti kajastatakse laenukohustusi, mida laenuajal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi, kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstud dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Seotud osapooled

OÜ Samm Mets aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	32 668	8 999
Swedbank AS	1 070 609	927 517
Luminor Bank AS	17 101	215 430
Kokku raha	1 120 378	1 151 946

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 032 602	1 032 602	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 032 602	1 032 602	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 277	11 277	0	0	5
Laenunõuded	100 800	14 000	86 800	0	6
Muud nõuded	3 568	3 568	0	0	
Intressinõuded	3 568	3 568	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 148 247	1 061 447	86 800		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 906 698	1 906 698	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 906 698	1 906 698	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 790	10 790	0		
Laenunõuded	86 800	0	86 800		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 004 288	1 917 488	86 800		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	143 044	22 194
Saematerjal	118 044	22 194
Raieõigus	25 000	0
Müügiks ostetud kaubad	206 879	5 791
Ümarmaterjal	206 879	5 791
Ettemaksed varude eest	3 610	2 510
Kokku varud	353 533	30 495

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		50		
Käibemaks		37 647	10 772	4 300
Üksikisiku tulumaks		3 080		3 010
Sotsiaalmaks		6 739		6 670
Kohustuslik kogumispension		139		141
Töötuskindlustusmaksed		482		473
Ettemaksukonto jääk	11 277		18	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 277	48 137	10 790	14 594

Lisa 6 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Metshobune OÜ	25 000	0	25 000		5%	EUR	31.03.2025
Coffe Girls OÜ	35 000	0	35 000		5%	EUR	31.08.2025
Metshobune OÜ	26 800	0	26 800		5%	EUR	25.05.2025
Õuna Grupp OÜ	14 000	14 000			5%	EUR	15.04.2024
Laenunõuded	100 800	14 000	86 800	0			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Metshobune OÜ	25 000	0	25 000		5%	EUR	31.03.2025
Coffe Girls OÜ	35 000	0	35 000		5%	EUR	31.08.2025
Metshobune OÜ	26 800	0	26 800		5%	EUR	25.05.2025
Laenunõuded	86 800	0	86 800				

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Amortisatsioonikulu	0	-5 950	-5 950
Ümberliigitamised	85 000	63 463	148 463
31.12.2023			
Soetusmaksumus	85 000	80 000	165 000
Akumuleeritud kulum	0	-22 487	-22 487
Jääkmaksumus	85 000	57 513	142 513

	2023	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	49 585	

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	532 485	208 250	1 958 409	280 488	2 238 897	41 390	3 021 022
Akumuleeritud kulum	0	-76 663	-1 042 339	-111 020	-1 153 359	0	-1 230 022
Jääkmaksumus	532 485	131 587	916 070	169 468	1 085 538	41 390	1 791 000
Ostud ja parendused	475 000	0	1 444 560	5 000	1 449 560	0	1 924 560
Amortisatsioonikulu	0	-16 210	-448 145	-47 540	-495 685		-511 895
Müügid (jääkmaksumuses)	-47 737	0	-273 482	-1 137	-274 619		-322 356
Ümberliigitamised			41 390		41 390	-41 390	0
Ümberliigitamised ettemaksetest			41 390		41 390	-41 390	0
31.12.2022							
Soetusmaksumus	959 748	208 250	2 849 870	280 938	3 130 808	0	4 298 806
Akumuleeritud kulum	0	-92 873	-1 169 477	-155 147	-1 324 624	0	-1 417 497
Jääkmaksumus	959 748	115 377	1 680 393	125 791	1 806 184	0	2 881 309
Ostud ja parendused	94 750	0	172 351	191 897	364 248		458 998
Amortisatsioonikulu	0	-10 260	-472 225	-47 692	-519 917		-530 177
Müügid (jääkmaksumuses)	-99 563	0	-103 339	0	-103 339		-202 902
Ümberliigitamised	-85 000	-63 462					-148 462
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega							-165 000
Muud ümberliigitamised							16 538
31.12.2023							
Soetusmaksumus	869 935	128 250	2 811 469	472 835	3 284 304		4 282 489
Akumuleeritud kulum	0	-86 595	-1 534 289	-202 839	-1 737 128		-1 823 723
Jääkmaksumus	869 935	41 655	1 277 180	269 996	1 547 176		2 458 766

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa	115 000	50 000
Masinad ja seadmed	180 772	457 100
Transpordivahendid	180 772	452 100
Muud masinad ja seadmed	0	5 000
Kokku	295 772	507 100

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2021	31 000	31 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-29 000	-29 000
31.12.2022	2 000	2 000
Müügid	-2 000	-2 000
31.12.2023	0	0

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS leping 0154100L	15 110	4 787	10 323		2,49%	EUR	15.09.2025
Swedbank Liising AS leping 01529951L	119 999	37 000	82 999		2,19%	EUR	28.02.2027
Luminor Liising AS leping 202104587	21 603	9 813	11 790		2,725	EUR	01.03.2026
Luminor Liising AS leping 20218619	83 092	27 041	56 051		2,2%	EUR	01.01.2027
Luminor Liising AS leping 202210333	112 005	31 955	80 050		2,15%	EUR	16.05.2027
SIA Citadele Liising AS leping 202210333	38 463	14 217	24 246		1,89%	EUR	30.06.2026
Kapitalirendikohustised kokku	390 272	124 813	265 459				

	31.12.2022	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS leping 01414678L	31 296	31 296	0	0	2,29%	EUR	30.11.2023
Swedbank Liising AS leping 0,1374053L	3 182	3 182	0	0	2,69%	EUR	15.04.2023
Swedbank Liising AS leping 01393370L	25 163	25 163	0	0	1,99%	EUR	15.07.2023
Swedbank Liising AS leping 0154100L	19 799	4 689	15 110	0	2,49%	EUR	15.09.2025
Swedbank Liising AS leping 01515513L	39 547	11 563	27 984	0	2,19%	EUR	30.04.2026
Swedbank Liising AS leping 01506765L	46 216	8 290	37 926	0	2,1%	EUR	30.10.2025
Luminor Liising AS leping 202104587	31 153	9 550	21 603	0	2,72%	EUR	01.03.2026
SIA Citadele Liising AS leping 20211622/00	52 441	13 978	38 463	0	1,89%	EUR	30.06.2026
Luminor Liising AS leping 20218619	109 594	26 502	83 092	0	2,2%	EUR	01.01.2027
Luminor Liising AS leping 202210333	143 298	31 292	112 006	0	2,15	EUR	16.05.2027
Swedbank Liising AS leping 01529951L	156 200	36 200	120 000	0	2,19%	EUR	28.02.2027
Swedbank Liising AS leping 01451383L	12 475	8 751	3 724	0	2,99%	EUR	30.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	670 364	210 456	459 908				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	430 979	765 198
Muud materiaalsed põhivarad	47 947	69 496
Kokku	478 926	834 694

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	16 909	5 000
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	4 777	4 673
1-5 aasta jooksul	20 195	24 972

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	645 267	645 267		
Võlad töövõtjatele	46 089	46 089		
Maksuvõlad	48 137	48 137		5
Muud võlad	9 958	9 958		
Saadud ettemaksed	0	0		
Deposiit	2 200	0	2 200	
Kokku võlad ja ettemaksed	751 651	749 451	2 200	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 289 547	1 289 547		
Võlad töövõtjatele	40 043	40 043		
Maksuvõlad	14 594	14 594		
Muud võlad	9 314	9 314		
Saadud ettemaksed	186 667	186 667		
Deposiit	2 200	0	2 200	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 542 365	1 540 165	2 200	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 263 010	3 083 647
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	815 752	770 912
Kokku tingimuslikud kohustised	4 078 762	3 854 559

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 852 705	4 286 806
Läti	1 010 124	528 260
Holland	236 602	143 850
Tšehhi	5 413	46 431
Poola	600	7 500
Saksamaa	588 850	778 588
Soome	24 408	21 173
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 718 702	5 812 608
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hiina	1 516 441	5 142 666
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	48 577	7 500
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 565 018	5 150 166
Kokku müügitulu	6 283 720	10 962 774
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamaterjal	4 363 540	8 844 589
Saematerjal	267 459	387 917
Transportteenus	722 471	454 101
Masinate, seadmete rent	197	5 000
Metsa ülest.teenus	465 267	856 190
Metsamaterjali lõikus- ja hõõveldamisteenus	2 430	14 009
Hakkepuit,saepuru,küttepuid	142 321	170 165
Ostetud kaup müügiks	245 712	181 740
Äriruumide/ ärimaa rent	49 585	40 027
Masinate/ seadmete remont ja hooldus	24 738	9 036
Kokku müügitulu	6 283 720	10 962 774

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	259 899	456 302
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 544 259	4 894 673
Müügi eesmärgil ostetud teenused	865 341	3 435 766
Energia	475 404	520 212
Elektrienergia	3 942	4 602
Kütus	471 462	515 610
Transpordikulud	738 261	602 435
Üür ja rent	36 627	48 620
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 919 791	9 958 008

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	59 658	46 540
Mitmesugused bürookulud	14 896	13 840
Lähetuskulud	66 051	56 461
Koolituskulud	17	1 064
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 424	1 948
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	12 299	0
Hoonete remondi-ja kommunaalkulud	142 834	147 496
Muud	65 610	36 224
Kokku mitmesugused tegevuskulud	363 789	303 573

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	267 532	245 177
Sotsiaalmaksud	87 011	78 984
töötuskindlustus	2 101	1 931
Kokku tööjõukulud	356 644	326 092
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	0

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 104	1 226
Kokku võlad ja ettemaksed	8 104	1 226

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 000	35 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 000	35 000

MÜÜDUD	2023			2022	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	94 395	54 776		4 671	17 674
Kokku müüdud	94 395	54 776		4 671	17 674

OSTETUD	2023			2022	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 577	226 413	53 500	6 723	333 564
Kokku ostetud	1 577	226 413	53 500	6 723	333 564

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2024

Samm Mets OÜ (registrikood: 12484664) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO SAMM	Juhatuse liige	03.06.2024
VAIKO SAMM	Juhatuse liige	03.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Samm Mets OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Samm Mets OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie

arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ülle Lindmets

Vandeaudiitori number 408

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

03.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Samm Mets OÜ (registrikood: 12484664) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE LINDMETS	Vandeaudiitor	03.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 854 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 204
Kokku	4 078 762
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	224 204
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 854 558
Kokku	4 078 762

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 854 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	224 204
Kokku	4 078 762
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	224 204
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 854 558
Kokku	4 078 762

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	4987456	79.37%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	722471	11.50%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	499273	7.95%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	49585	0.79%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	24738	0.39%	Ei
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	197		Ei