

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Kõrgepalu Mõis OÜ

registrikood: 12479628

tänava/talu nimi, Koolimaa

maja ja korteri number:

küla: Kõrgepalu küla

vald: Varstu vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66104

telefon: +372 58104600, +372 5058687

e-posti aadress: irene.kaljuste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kõrgepalu Mõis OÜ renoveerib Võrumaal Varstu vallas aastaid elaniketa seisnud Kõrgepalu mõisa eesmärgiga hakata tulu teenima ruumide rentimisest ja ürituste korraldamisest. Aastal 2013 sai projekt alustatud, müügitulu ei teenitud, kogu rõhk sai suunatud ehitustöödele. Aastal 2015 jätkuvad renoveerimistööd, müügitulu on planeeritud teenima hakata 2016.aastal. Töötajaid ettevõttel pole. Juhatusele töötasu ei makstud. 2015. aasta müügitulu oli 15 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 286	4 742	2
Nõuded ja ettemaksed	0	1 595	3
Kokku käibevara	5 286	6 337	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 070	7 320	4
Kokku põhivara	6 070	7 320	
Kokku varad	11 356	13 657	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 400	24 000	
Kokku lühiajalised kohustused	7 400	24 000	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	35 630	29 500	
Kokku pikaajalised kohustused	35 630	29 500	
Kokku kohustused	43 030	53 500	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-42 343	-32 644	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 169	-9 699	
Kokku omakapital	-31 674	-39 843	
Kokku kohustused ja omakapital	11 356	13 657	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	15 000	0
Muud äritulud	0	1 617
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 257	-10 899
Mitmesugused tegevuskulud	-2 324	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 250	-417
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 169	-9 699
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 169	-9 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 169	-9 699

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 169	-9 699	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 250	417	4
Kokku korrigeerimised	1 250	417	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 595	-1 569	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-1 671	
Kokku rahavood äritegevusest	11 014	-12 522	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12 230	9 800	
Saadud laenude tagasimaksed	-22 700	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 470	9 800	
Kokku rahavood	544	-2 722	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 742	7 464	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	544	-2 722	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 286	4 742	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	-32 644	-30 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-9 699	-9 699
31.12.2014	2 500	-42 343	-39 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)		8 169	8 169
31.12.2015	2 500	-34 174	-31 674

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

Kõrgepalu Mõis OÜ 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha	5 286	4 742
Kokku raha	5 286	4 742

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	316	0
Ettemaksukonto jääk			1 279	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad			1 595	

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	8 570	8 570	8 570
Akumuleeritud kulum	-833	-833	-833
Jääkmaksumus	7 737	7 737	7 737
Amortisatsioonikulu	-417	-417	-417
31.12.2014			
Soetusmaksumus	8 570	8 570	8 570
Akumuleeritud kulum	-1 250	-1 250	-1 250
Jääkmaksumus	7 320	7 320	7 320
Amortisatsioonikulu	-1 250	-1 250	-1 250
31.12.2015			
Soetusmaksumus	8 570	8 570	8 570
Akumuleeritud kulum	-2 500	-2 500	-2 500
Jääkmaksumus	6 070	6 070	6 070

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen1	7 400	7 400		
Lühiajalised laenud kokku	7 400	7 400		
Pikaajalised laenud				
Laen2	35 630		35 630	
Pikaajalised laenud kokku	35 630		35 630	
Laenukohustused kokku	43 030	7 400	35 630	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen1	24 000	24 000		
Lühiajalised laenud kokku	24 000	24 000		
Pikaajalised laenud				
Laen2	29 500		29 500	
Pikaajalised laenud kokku	29 500		29 500	
Laenukohustused kokku	53 500	24 000	29 500	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

Kõrgepalu Mõis OÜ (registrikood: 12479628) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRENE KALJUSTE	Juhatuse liige	28.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-42 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 169
Kokku	-34 174
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-34 174
Kokku	-34 174

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	15000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Irene Kaljuste	48209050029	Eesti	1250 EUR
Joonas Saks	38211140253	Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5058687
Mobiiltelefon	+372 58104600
E-posti aadress	irene.kaljuste@gmail.com